

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2545 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2544 (ตรวจสอบแล้ว)

สินทรัพย์	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		31 มีนาคม 2545	31 ธันวาคม 2544	31 มีนาคม 2545	31 ธันวาคม 2544
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและเงินฝากธนาคาร		228,596	57,224	185,139	13,466
เงินลงทุนระยะสั้น	3	236,594	248,826	70,000	155,453
ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับสุทธิ		258,500	38,702	250,534	32,311
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	29,219	29,219	531,161	554,461
สินค้าคงเหลือ	5	17,921,863	18,726,433	15,731,119	16,487,610
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น					
ดอกเบี้ยค้างรับ - สุทธิ		18,195	27,569	34,221	58,629
ภาษีเงินได้นิติบุคคลหัก ณ ที่จ่าย		293,953	262,576	281,249	250,134
อื่น ๆ		254,746	213,549	245,712	206,069
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		19,241,666	19,604,098	17,329,135	17,758,133
เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	6	1,602,213	1,584,624	2,171,332	2,115,070
เงินลงทุนระยะยาว	7	2,737,669	2,683,681	2,601,925	2,489,461
ที่ดินตามสัญญาจะซื้อจะขาย		226,000	226,000	226,000	226,000
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	8	302,353	312,662	234,451	243,496
สินทรัพย์อื่น		69,134	67,733	57,610	57,266
รวมสินทรัพย์		24,179,035	24,478,798	22,620,453	22,889,426

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบดุล (ต่อ)
 ณ วันที่ 31 มีนาคม 2545 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)
 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2544 (ตรวจสอบแล้ว)

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		31 มีนาคม 2545	31 ธันวาคม 2544	31 มีนาคม 2545	31 ธันวาคม 2544
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน	9	1,969,876	974,823	1,801,718	821,838
เจ้าหนี้การค้า		151,283	174,369	98,830	107,662
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	10	608,034	295,210	520,214	200,000
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน		868	868	0	0
หนี้สินหมุนเวียนอื่น					
รายได้รับล่วงหน้า		816,534	933,352	690,797	814,486
ดอกเบี้ยจ่ายค้างจ่าย		335,283	309,242	60,278	45,750
อื่น ๆ		269,862	352,167	207,814	307,918
รวมหนี้สินหมุนเวียน		4,151,740	3,040,031	3,379,651	2,297,654
เงินกู้ยืมระยะยาว	10	3,911,693	5,888,376	3,106,682	5,031,664
หุ้นกู้ในประเทศ	11	1,886,250	2,100,000	1,886,250	2,100,000
หุ้นกู้แปลงสภาพ	12	204,952	204,952	204,952	204,952
หนี้สินอื่น					
ผลขาดทุนที่เกินกว่าเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	6	155,117	163,030	335,928	337,410
อื่น ๆ		75,032	75,244	0	0
รวมหนี้สิน		10,384,784	11,471,633	8,913,463	9,971,680

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบดุล (ต่อ)
ณ วันที่ 31 มีนาคม 2545 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)
และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2544 (ตรวจสอบแล้ว)

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		31 มีนาคม 2545	31 ธันวาคม 2544	31 มีนาคม 2545	31 ธันวาคม 2544
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 1,080,673,720 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		10,806,737	10,806,737	10,806,737	10,806,737
หุ้นที่ออกและเรียกชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 627,709,606 หุ้น หุ้นละ 10 บาท		6,277,096		6,277,096	
หุ้นสามัญ 623,617,911 หุ้น หุ้นละ 10 บาท			6,236,179		6,236,179
ส่วนเกินทุน					
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น		6,222,658	6,219,991	6,222,658	6,219,991
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว					
สำรองตามกฎหมาย		0	0	0	0
ยังไม่ได้จัดสรร		743,858	224,877	743,858	224,877
ส่วนเกินทุนอื่น					
ส่วนเกินทุนจากการตีราคา ทรัพย์สิน		118,146	118,960	118,146	118,960
กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิดของ เงินลงทุน	13	345,232	117,739	345,232	117,739
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		13,706,990	12,917,746	13,706,990	12,917,746
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		87,261	89,419	0	0
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นและ ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		13,794,251	13,007,165	13,706,990	12,917,746
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		24,179,035	24,478,798	22,620,453	22,889,426

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุน
สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2545 และ 2544
ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2545	2544	2545	2544
รายได้					
รายได้จากการขายและรับจ้าง		3,356,972	2,195,012	3,068,991	2,044,517
รายได้อื่น					
ส่วนได้ (เสีย) จากเงินลงทุนใน บริษัทย่อยและบริษัทร่วม		70,689	28,267	163,162	22,242
กำไร (ขาดทุน) จากการขายเงิน ลงทุน		247,232	(15,883)	181,087	(23,872)
กำไร (ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยน		667	19,892	667	18,931
อื่น ๆ		22,711	29,437	30,139	54,379
รวมรายได้		3,698,271	2,256,725	3,444,046	2,116,197
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนขายและรับจ้าง		2,178,768	1,500,637	1,982,763	1,392,758
ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร		253,625	224,418	226,270	202,745
ภาษีธุรกิจเฉพาะ		5,319	2,399	3,371	2,227
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์		661,268	0	661,268	0
รวมค่าใช้จ่าย		3,098,980	1,727,454	2,873,672	1,597,730
กำไร (ขาดทุน) ก่อนดอกเบี้ยจ่ายและภาษี เงินได้		599,291	529,271	570,374	518,467
ดอกเบี้ยจ่าย		(68,510)	(118,910)	(51,393)	(109,419)
ภาษีเงินได้		(17,330)	(528)	0	0
กำไร (ขาดทุน) สุทธิรวมส่วนของผู้ถือหุ้น ส่วนน้อย		513,451	409,833	518,981	409,048
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		2,152	(785)	0	0
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ		515,603	409,048	518,981	409,048
รายการพิเศษ		3,378	0	0	0
หัก ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยสุทธิ		0	0	0	0
สุทธิ (จากส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย)		3,378	0	0	0
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ		518,981	409,048	518,981	409,048
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน					
กำไร(ขาดทุน)ก่อนรายการพิเศษ		0.82	0.66	0.83	0.66
รายการพิเศษสุทธิ					
(จากส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย)		0.01	0.00	0.00	0.00
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ		0.83	0.66	0.83	0.66

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2545 และ 2544
 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2545	2544	2545	2544
หุ้นสามัญ					
ยอดต้นงวด		6,236,179	6,236,179	6,236,179	6,236,179
เพิ่มระหว่างงวด		40,917	0	40,917	0
ลดระหว่างงวด		0	0	0	0
ยอดปลายงวด		6,277,096	6,236,179	6,277,096	6,236,179
ส่วนเกินทุน					
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น					
ยอดต้นงวด		6,219,991	8,720,127	6,219,991	8,720,127
เพิ่มระหว่างงวด		2,667	0	2,667	0
ลดระหว่างงวด		0	0	0	0
ยอดปลายงวด		6,222,658	8,720,127	6,222,658	8,720,127
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว					
สำรองตามกฎหมาย					
ยอดต้นงวด		0	162,241	0	162,241
เพิ่มระหว่างงวด		0	0	0	0
ลดระหว่างงวด		0	0	0	0
ยอดปลายงวด		0	162,241	0	162,241
ยังไม่ได้จัดสรร					
ยอดต้นงวด		224,877	(3,988,820)	224,877	(3,988,820)
เพิ่มระหว่างงวด					
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ		518,981	409,048	518,981	409,048
ลดระหว่างงวด		0	0	0	0
ยอดปลายงวด		743,858	(3,579,772)	743,858	(3,579,772)

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
 สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2545 และ 2544
 ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2545	2544	2545	2544
ส่วนเกินทุนจากการตีราคาทรัพย์สิน					
ยอดต้นงวด		118,960	0	118,960	0
เพิ่มระหว่างงวด		0	0	0	0
ลดระหว่างงวด		814	0	814	0
ยอดปลายงวด		118,146	0	118,146	0
กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิดของหลัก ทรัพย์สิน					
หุ้นทุนในความต้องการของตลาด - ไม่หมุน เวียน					
ยอดต้นงวด		117,739	(166,294)	117,739	(166,294)
เพิ่มระหว่างงวด		227,493	60,769	227,493	60,769
ลดระหว่างงวด		0	0	0	0
ยอดปลายงวด		345,232	(105,525)	345,232	(105,525)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		13,706,990	11,433,250	13,706,990	11,433,250

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบกำไรสะสม
 สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2545 และ 2544
 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2545	2544	2545	2544
กำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร					
ยอดยกมาจากงวดก่อน		224,877	(3,988,820)	224,877	(3,988,820)
กำไร(ขาดทุน)สุทธิประจำงวด		518,981	409,048	518,981	409,048
รวมกำไรสะสมส่วนที่ยังไม่ได้จัดสรร		743,858	(3,579,772)	743,858	(3,579,772)
กำไรสะสมส่วนที่ได้จัดสรรแล้ว					
สำรองตามกฎหมาย		0	162,241	0	162,241
รวมกำไรสะสมส่วนที่จัดสรรแล้ว		0	162,241	0	162,241
รวมกำไร(ขาดทุน)สะสม		743,858	(3,417,531)	743,858	(3,417,531)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด
สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2545 และ 2544
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2545	2544	2545	2544
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน					
กำไรสุทธิ(ขาดทุน)สุทธิ		518,981	409,048	518,981	409,048
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		(2,152)	785	0	0
ปรับกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน					
ค่าเสื่อมราคา		23,452	30,439	20,584	26,791
(กำไร) ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน		0	(19,892)	0	(18,931)
ส่วนแบ่ง(กำไร)ขาดทุนจากการลงทุน ในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม		(70,688)	(28,267)	(163,162)	(22,242)
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์		661,268	0	661,268	0
(กำไร)ขาดทุนจากการขายเงินลงทุน		(247,232)	15,883	(181,087)	23,872
(กำไร) ขาดทุนจากการขายทรัพย์สิน		235	1	235	0
ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับ (เพิ่มขึ้น) ลดลง		(219,798)	(126,505)	(218,224)	(121,429)
สินค้าคงเหลือ (เพิ่มขึ้น) ลดลง		810,663	359,667	762,585	357,825
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง		(63,200)	(63,752)	(46,349)	(92,444)
สินทรัพย์อื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง		(1,401)	(1,273)	(344)	(610)
เจ้าหนี้การค้าและตัวเงินจ่ายการค้าเพิ่ม ขึ้น (ลดลง)		(23,086)	(9,923)	(8,832)	(4,080)
หนี้สินหมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง)		(173,081)	(37,063)	(209,266)	(56,765)
หนี้สินอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง)		1,537	440	0	0
เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรม ดำเนินงาน		1,215,498	529,588	1,136,389	501,035
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน					
เงินลงทุนระยะสั้น (เพิ่มขึ้น) ลดลง		17,943	(225,224)	85,727	(225,224)
เงินให้กู้ยืมแก่พนักงาน(เพิ่มขึ้น)ลดลง		0	40,000	0	0
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (เพิ่มขึ้น)ลดลง		0	0	23,300	(28,700)
เงินสดรับในการขายเงินลงทุนในบริษัท ย่อยและบริษัทร่วม		225,500	0	250,592	0
เงินสดจ่ายในการซื้อเงินลงทุนในบริษัท ร่วม		0	(20,000)	0	(20,000)
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม		1,472	0	1,472	0
เงินสดรับในการขายเงินลงทุนระยะยาว		96,524	200,601	14,236	177,603
เงินสดจ่ายในการซื้อเงินลงทุนระยะยาว		(527,122)	(51,460)	(527,122)	0
เงินสดรับในการขายอาคารและอุปกรณ์		1,500	16	1,500	0
เงินสดจ่ายในการซื้ออาคารและอุปกรณ์		(20,971)	(16,720)	(19,367)	(15,540)
เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) ในจากกิจกรรม ลงทุน		(205,154)	(72,787)	(169,662)	(111,861)

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2545 และ 2544
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2545	2544	2545	2544
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน					
ออกหุ้นทุน		40,917	0	40,917	0
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น		2,666	0	2,666	0
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)		995,054	5,738	979,881	(7,140)
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น (ลดลง)		0	(366)	0	0
เงินกู้ยืมระยะยาวเพิ่มขึ้น (ลดลง)		(1,877,609)	(417,014)	(1,818,518)	(340,234)
ตัวเงินจ่ายเพิ่มขึ้น(ลดลง)		0	(29,641)	0	(29,641)
เงินสดรับสุทธิเพิ่มขึ้น(ลดลง)จากกิจกรรมจัดหาเงิน		(838,972)	(441,283)	(795,054)	(377,015)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้นสุทธิ		171,372	15,518	171,673	12,159
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด		57,224	19,973	13,466	14,986
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นงวด		228,596	35,491	185,139	27,145
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม					
1. เงินสดจ่ายในระหว่างปี					
ดอกเบี้ยจ่าย		136,917	224,502	105,322	207,201
ภาษีเงินได้นิติบุคคล		35,006	21,391	31,114	20,259
2. รายการที่ไม่กระทบเงินสด					
สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2545 บริษัทฯ ได้มีการโอนสินทรัพย์ถาวร - เฟอร์นิเจอร์บ้านตัวอย่างบางส่วนไปเป็นสินค้าเพื่อขาย มูลค่าสุทธิของเฟอร์นิเจอร์ในงบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัท จำนวน 6.09 ล้านบาท					