

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบดุล  
 ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2544 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)  
 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2543 (ตรวจสอบแล้ว)

สินทรัพย์	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		30 มิถุนายน 2544	31 ธันวาคม 2543	30 มิถุนายน 2544	31 ธันวาคม 2543
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและเงินฝากธนาคาร		24,003	19,973	7,410	14,986
เงินลงทุนระยะสั้น	3	199,957	451,798	180,000	451,798
ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับสุทธิ	4	174,255	16,762	156,193	9,323
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5	493,968	493,968	995,298	1,436,232
สินค้าคงเหลือ	6	18,662,47	19,490,953	16,352,268	17,118,593
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น					
ดอกเบียค้างรับ - สุทธิ		185,042	180,600	261,329	245,693
อื่น ๆ		417,822	294,645	389,716	221,555
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		20,157,522	20,948,699	18,342,214	19,498,180
เงินลงทุนในกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	7	2,228,971	2,204,142	2,769,604	2,474,376
เงินลงทุนระยะยาว	8	2,073,561	2,150,406	1,882,007	1,995,500
ที่ดินตามสัญญาจะซื้อขาย		226,000	226,000	226,000	226,000
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์- สุทธิ	9	276,557	316,797	200,360	235,101
สินทรัพย์อื่น		52,762	50,409	41,359	40,545
รวมสินทรัพย์		25,015,373	25,896,453	23,461,544	24,469,702

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบดุล (ต่อ)  
 ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2544 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)  
 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2543 (ตรวจสอบแล้ว)

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		30 มิถุนายน 2544	31 ธันวาคม 2543	30 มิถุนายน 2544	31 ธันวาคม 2543
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืม					
จากสถาบันการเงิน		648,657	335,476	493,719	167,693
ตัวเงินจ่ายการค้า		0	29,641	0	29,641
เจ้าหนี้การค้า		132,181	93,488	101,264	67,026
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่					
ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	10	76,348	118,241	0	0
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน		42,770	43,743	0	0
หนี้สินหมุนเวียนอื่น					
รายได้รับล่วงหน้า		997,967	886,986	864,221	780,090
ดอกเบี้ยจ่ายค้างจ่าย		338,956	341,897	92,118	115,774
อื่น ๆ		234,010	250,012	183,698	199,974
รวมหนี้สินหมุนเวียน		2,470,889	2,099,484	1,735,020	1,360,198
หนี้สินระยะยาว					
เงินกู้ยืมระยะยาว	10	9,217,660	11,443,553	8,128,598	10,255,230
หุ้นกู้ในประเทศ	11	800,000	800,000	800,000	800,000
หุ้นกู้แปลงสภาพ	12	250,624	250,624	250,624	250,624
หนี้สินอื่น					
ผลขาดทุนที่เกินกว่าเงินลงทุนใน					
บริษัทย่อยและบริษัทร่วม	7	327,498	290,459	649,618	840,217
อื่น ๆ		17,693	17,215	0	0
รวมหนี้สิน		13,084,364	14,901,335	11,563,860	13,506,269

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2544 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2543 (ตรวจสอบแล้ว)

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		30 มิถุนายน 2544	31 ธันวาคม 2543	30 มิถุนายน 2544	31 ธันวาคม 2543
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 746,364,764 หุ้น					
มูลค่าหุ้นละ 10 บาท			7,463,648		7,463,648
หุ้นสามัญ 1,080,673,720 หุ้น		10,806,737			
มูลค่าหุ้นละ 10 บาท					
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 623,617,911 หุ้น					
หุ้นละ 10 บาท		6,236,179	6,236,179	6,236,179	6,236,179
ส่วนเกินทุน					
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น		8,720,127	8,720,127	8,720,127	8,720,127
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว					
สำรองตามกฎหมาย		162,241	162,241	162,241	162,241
ยังไม่ได้จัดสรร		(3,165,935)	(3,988,820)	(3,165,935)	(3,988,820)
กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิด ของเงินลงทุน	13	(54,928)	(166,294)	(105,525)	(166,294)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		11,897,684	10,963,433	11,897,684	10,963,433
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		33,352	31,685	0	0
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นและส่วน ของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		11,931,009	10,995,118	11,897,684	10,963,433
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		25,015,373	25,896,453	24,461,544	24,469,702

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบกำไรขาดทุน  
 สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2544 และ 2543  
 ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2544	2543	2544	2543
รายได้					
รายได้จากการขายและรับจ้าง		2,399,958	910,313	2,044,517	780,179
รายได้อื่น					
ส่วนได้ (เสีย) จากเงินลงทุนใน บริษัทย่อยและบริษัทร่วม		(37,236)	(76,191)	41,813	(111,128)
กำไร (ขาดทุน) จากการขายเงินลงทุน		(7,089)	8,658	(7,089)	8,685
กำไร (ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยน		(6,306)	12,704	(6,083)	13,427
อื่น ๆ		27,900	45,420	41,519	69,067
รวมรายได้		2,377,227	1,705,987	2,159,755	1,612,653
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนขายและรับจ้าง		1,624,172	1,216,378	1,449,422	1,156,652
ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร		221,095	227,483	196,201	200,984
ภาษีธุรกิจเฉพาะ		2,622	55,945	2,388	53,454
รวมค่าใช้จ่าย		1,847,889	1,499,806	1,648,011	1,411,090
กำไร (ขาดทุน) ก่อนดอกเบี้ยจ่ายและภาษีเงินได้		529,338	206,181	511,744	201,563
ดอกเบี้ยจ่าย		(115,178)	(135,300)	(97,907)	(124,871)
ภาษีเงินได้		(528)	(806)	0	0
กำไร (ขาดทุน) สุทธิรวมส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		414,688	70,075	413,837	(76,692)
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		(851)	6,617	0	0
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ		413,837	76,692	413,837	(76,692)
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน					
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ		0.66	0.12	0.66	0.12

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบกำไรขาดทุน  
 สำหรับงวด 6 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2544 และ 2543  
 ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2544	2543	2544	2543
รายได้					
รายได้จากการขายและรับจ้าง		4,594,970	2,625,709	2,044,517	780,179
รายได้อื่น					
ส่วนได้ (เสีย) จากเงินลงทุนใน บริษัทย่อยและบริษัทร่วม		(8,969)	(9,113)	(19,571)	(61,124)
กำไร (ขาดทุน) จากการขายเงินลงทุน		(22,972)	34,850	(30,961)	34,869
กำไร (ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยน		13,585	39,934	12,848	40,114
กำไรจากการปรับโครงสร้างหนี้		0	3,349	0	0
อื่น ๆ		57,337	114,031	95,898	136,234
รวมรายได้		4,633,951	2,808,760	4,275,952	2,451,773
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนขายและรับจ้าง		3,124,809	1,892,933	2,842,180	1,717,937
ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร		445,513	388,376	398,946	339,585
ภาษีธุรกิจเฉพาะ		5,021	85,333	4,615	79,062
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์		0	108,104	0	0
รวมค่าใช้จ่าย		3,575,343	2,474,746	3,245,741	2,136,584
กำไร (ขาดทุน) ก่อนดอกเบี้ยจ่ายและภาษีเงินได้		1,058,608	334,014	1,030,211	315,189
ดอกเบี้ยจ่าย		(234,088)	(304,296)	(207,326)	(256,134)
ภาษีเงินได้		0	(879)	0	0
กำไร (ขาดทุน) สุทธิรวมส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		824,520	28,839	822,885	59,055
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		(1,635)	30,216	0	0
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ		822,885	59,055	822,885	59,055
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน					
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ		1.32	0.09	1.32	0.09

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรสะสม  
สำหรับงวด 6 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2544 และ 2543  
ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2544	2543	2544	2543
กำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร					
ยอดยกมาจากงวดก่อน		(3,988,820)	(3,943,815)	(3,988,820)	(3,943,815)
บวก รายการปรับปรุง	14				
ผลสะสมของการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี					
- ค่าเสื่อมราคาสิ่งไม่สม		0	(328,163)	0	(318,094)
- ดอกเบี้ยรับ		0	56,772	0	56,772
- ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		0	10,069	0	0
กำไร (ขาดทุน) สะสมยกมาหลัง					
รายการปรับปรุง		(3,988,820)	(4,205,137)	(3,988,820)	(4,205,137)
จัดสรรกำไรสุทธิงวดก่อน :					
สำรองตามกฎหมาย		0	0	0	0
เงินปันผลจ่าย		0	0	0	0
กำไร (ขาดทุน) สุทธิประจำงวด		822,885	59,055	822,885	59,055
รวมกำไรสะสมส่วนที่ยังไม่ได้จัดสรร		(3,165,935)	(4,146,208)	(3,165,935)	(4,146,208)
กำไรสะสมส่วนที่ได้จัดสรรแล้ว					
สำรองตามกฎหมาย		162,241	162,241	162,241	162,241
รวมกำไรสะสมส่วนที่จัดสรรแล้ว		162,241	162,241	162,241	162,241
รวมกำไร (ขาดทุน) สะสม		(3,417,531)	(3,983,841)	(3,417,531)	(3,983,841)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น  
 สำหรับงวด 6 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2544 และ 2543  
 ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2544	2543	2544	2543
หุ้นสามัญ					
ยอดต้นงวด		6,236,179	6,236,179	6,236,179	6,236,179
เพิ่มระหว่างงวด		0	0	0	0
ลดระหว่างงวด		0	0	0	0
ยอดปลายงวด		6,236,179	6,236,179	6,236,179	6,236,179
ส่วนเกินทุน					
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น					
ยอดต้นงวด		8,720,127	8,720,127	8,720,127	8,720,127
เพิ่มระหว่างงวด		0	0	0	0
ลดระหว่างงวด		0	0	0	0
ยอดปลายงวด		8,720,127	8,720,127	8,720,127	8,720,127
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว					
สำรองตามกฎหมาย					
ยอดต้นงวด		162,241	162,241	162,241	162,241
เพิ่มระหว่างงวด		0	0	0	0
ลดระหว่างงวด		0	0	0	0
ยอดปลายงวด		162,241	162,241	162,241	162,241
ยังไม่ได้จัดสรร					
ยอดยกมาจากงวดก่อน		(3,988,820)	(3,943,815)	(3,988,820)	(3,943,815)
รายการปรับปรุง	14				
ผลสะสมของการเปลี่ยนแปลงนโยบายบัญชี					
- ค่าเสื่อมราคาสมิสร		0	(328,163)	0	(318,094)
- ดอกเบี้ยรับ		0	56,772	0	56,772
- ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		0	10,069	0	0

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)  
 สำหรับงวด 6 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2544 และ 2543  
 ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2544	2543	2544	2543
ยอดต้นงวดหลังปรับปรุง		(3,988,820)	(4,205,137)	(3,988,820)	(4,205,137)
เพิ่มระหว่างงวด					
กำไรสุทธิ		822,885	59,055	822,885	59,055
ลดระหว่างงวด					
สำรองตามกฎหมาย		0	0	0	0
เงินปันผลจ่าย		0	0	0	0
ยอดปลายงวด		(3,165,935)	(4,146,082)	(3,165,935)	(4,146,082)
กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิดของหลักทรัพย์					
หุ้นทุนในความต้องการของตลาด - ไม่หมุนเวียน					
ยอดต้นงวด		(166,294)	133,720	(166,294)	133,720
เพิ่มระหว่างงวด		111,366	0	111,366	0
ลดระหว่างงวด		0	(282,744)	0	(282,744)
ยอดปลายงวด		(54,928)	(149,024)	(54,928)	(149,024)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		11,897,684	10,823,441	11,897,684	10,823,441

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบกระแสเงินสด  
 สำหรับงวด 6 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2544 และ 2543  
 ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
	2544	2543	2544	2543
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรสุทธิ	822,885	59,055	822,885	59,055
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย ปรับกระทบ กำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน	1,635	(30,216)	0	0
ค่าเสื่อมราคา	55,205	53,598	47,430	44,610
(กำไร) ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	(13,585)	(39,934)	(12,847)	(40,114)
(กำไร) ขาดทุนจากการปรับโครงสร้าง	0	(3,349)	0	0
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์	0	108,104	0	0
(กำไร) ขาดทุนจากการขายทรัพย์สิน	1	(388)	0	(381)
(กำไร) ขาดทุนจากการขายเงินลงทุน	22,972	(34,850)	30,961	(34,869)
ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับ (เพิ่มขึ้น) ลดลง	(157,493)	(45,518)	(146,518)	(46,425)
สินค้าคงเหลือ (เพิ่มขึ้น) ลดลง	846,711	477,923	784,509	444,796
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	(167,531)	(51,914)	(209,976)	(71,772)
สินทรัพย์อื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	(2,353)	521	(815)	313
เจ้าหนี้การค้าเพิ่มขึ้น (ลดลง)	38,692	17,091	34,238	10,356
หนี้สินหมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง)	92,039	178,650	44,200	161,268
หนี้สินอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง)	1,124	(180)	0	0
ส่วนแบ่ง (กำไร) ขาดทุนจากการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	8,969	9,113	19,571	172,252
เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมดำเนินงาน	1,549,272	697,706	1,413,286	172,252
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินให้กู้ยืมแก่พนักงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง	40,000	0	0	0
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันและบริษัทอื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง	0	400	(40,600)	(59,127)

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบกระแสเงินสด (ต่อ)  
 สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2544 และ 2543  
 ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2544	2543	2544	2543
เงินลงทุนระยะสั้น (เพิ่มขึ้น) ลดลง		256,709	545,017	276,666	696,686
เงินสดรับในการขายเงินลงทุน		282,640	24,700	259,643	24,662
เงินสดจ่ายในการซื้อเงินลงทุน		(121,472)	0	(70,012)	0
เงินสดรับในการขายบริษัทร่วม		604	0	604	0
เงินสดจ่ายในการซื้อบริษัทร่วม		(44,268)	(20,500)	(44,268)	(20,500)
เงินสดรับจากการลดทุนของบริษัท รวม		45,466	0	45,466	0
เงินสดรับในการขายอาคารและ อุปกรณ์		16	967	0	822
เงินสดจ่ายในการซื้ออาคารและ อุปกรณ์		(33,215)	(48,004)	(30,873)	(38,323)
เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมลงทุน		426,480	502,580	396,626	452,551
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมจาก สถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)		313,181	137,539	326,026	147,925
ตัวเงินจ่ายเพิ่มขึ้น (ลดลง)		(29,641)	0	(29,641)	0
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน เพิ่มขึ้น (ลดลง)		(235)	0	0	0
เงินกู้ยืมระยะยาวเพิ่มขึ้น (ลดลง)		(2,255,027)	(2,165,869)	(2,113,873)	(2,110,755)
ออกหุ้นกู้เพิ่มขึ้น (ลดลง)		0	800,000	0	800,000
เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรม จัดหาเงิน		(1,971,722)	(1,228,330)	(1,817,488)	(1,162,830)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ		4,030	(28,044)	(7,576)	(11,190)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด		19,973	59,675	14,986	25,930
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นงวด		24,003	31,631	7,410	14,740
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม					
เงินสดจ่ายในระหว่างงวด					
ดอกเบี้ยจ่าย		490,902	540,905	459,026	490,701
ภาษีเงินได้นิติบุคคล		45,450	26,475	41,979	23,991