

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2544 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2543 (ตรวจสอบแล้ว)

สินทรัพย์	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		31 มีนาคม 2544	31 ธันวาคม 2543	31 มีนาคม 2544	31 ธันวาคม 2543
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและเงินฝากธนาคาร		35,491	19,973	27,145	14,986
เงินลงทุนระยะสั้น	3	679,747	451,798	679,747	451,798
ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับสุทธิ	4	143,268	16,762	130,752	9,323
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	5	493,968	493,968	1,464,932	1,436,232
สินค้าคงเหลือ	6	19,135,800	19,490,953	16,765,233	17,118,593
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น					
ดอกเบี้ยค้างรับ - สุทธิ	5.5	182,057	180,600	269,819	245,693
อื่น ๆ		317,028	294,645	289,960	221,555
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		20,987,359	20,948,699	19,627,588	19,498,180
เงินลงทุนในกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	7	2,247,046	2,204,142	2,520,332	2,474,376
เงินลงทุนระยะยาว	8	2,043,511	2,150,406	1,850,211	1,995,500
ที่ดินตามสัญญาจะซื้อขาย		226,000	226,000	226,000	226,000
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์- สุทธิ	9	298,546	316,797	219,384	235,101
สินทรัพย์อื่น		51,683	50,409	41,155	40,545
รวมสินทรัพย์		25,854,145	25,896,453	24,484,670	24,469,702

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล (ต่อ)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2544 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2543 (ตรวจสอบแล้ว)

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		31 มีนาคม 2544	31 ธันวาคม 2543	31 มีนาคม 2544	31 ธันวาคม 2543
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืม					
จากสถาบันการเงิน		341,214	335,476	160,553	167,693
ตัวเงินจ่ายการค้า		0	29,641	0	29,641
เจ้าหนี้การค้า		83,566	93,488	62,945	67,026
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่					
ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	10	28,253	118,241	0	0
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน		42,415	43,743	0	0
หนี้สินหมุนเวียนอื่น					
รายได้รับล่วงหน้า		896,830	886,986	776,079	780,090
ดอกเบี้ยจ่ายค้างจ่าย		327,557	341,897	95,306	115,774
อื่น ๆ		217,446	250,012	167,688	199,974
รวมหนี้สินหมุนเวียน		1,937,281	2,099,484	1,262,571	1,360,198
หนี้สินระยะยาว					
เงินกู้ยืมระยะยาว	10	11,097,684	11,443,553	9,896,153	10,255,230
หุ้นกู้ในประเทศ	11	800,000	800,000	800,000	800,000
หุ้นกู้แปลงสภาพ	12	250,624	250,624	250,624	250,624
หนี้สินอื่น					
ผลขาดทุนที่เกินกว่าเงินลงทุนใน					
บริษัทย่อยและบริษัทร่วม	7	285,502	290,459	842,072	840,217
อื่น ๆ		17,330	17,215	0	0
รวมหนี้สิน		14,388,421	14,901,335	13,051,420	13,506,269

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล (ต่อ)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2544 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว)

และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2543 (ตรวจสอบแล้ว)

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		31 มีนาคม 2544	31 ธันวาคม 2543	31 มีนาคม 2544	31 ธันวาคม 2543
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 746,364,764 หุ้น					
มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		7,463,648	7,463,648	7,463,648	7,463,648
หุ้นที่ออกและเรียกชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 623,617,911 หุ้น					
หุ้นละ 10 บาท		6,236,179	6,236,179	6,236,179	6,236,179
ส่วนเกินทุน					
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น		8,720,127	8,720,127	8,720,127	8,720,127
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว					
สำรองตามกฎหมาย		162,241	162,241	162,241	162,241
ยังไม่ได้จัดสรร		(3,579,772)	(3,988,820)	(3,579,772)	(3,988,820)
กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิดของเงินลงทุน	13	(105,525)	(166,294)	(105,525)	(166,294)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		11,433,250	10,963,433	11,433,250	10,963,433
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		32,474	31,685	0	0
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นและส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		11,465,724	10,995,118	11,433,250	10,963,433
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		25,854,145	25,896,453	24,484,670	24,469,702

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบกำไรขาดทุน
 สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2544 และ 2543
 ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2544	2543	2544	2543
รายได้					
รายได้จากการขายและรับจ้าง		2,195,012	910,313	2,044,517	780,179
รายได้อื่น					
ส่วนได้ (เสีย) จากเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม		28,267	67,078	22,242	(61,124)
กำไร (ขาดทุน) จากการขายเงินลงทุน		(15,883)	26,192	(23,872)	26,212
กำไร (ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยน		19,892	27,230	18,931	26,688
กำไรจากการปรับโครงสร้างหนี้		0	3,349	0	0
อื่น ๆ		29,437	68,611	54,379	67,167
รวมรายได้		2,256,725	1,102,773	2,116,197	839,122
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนขายและรับจ้าง		1,500,637	676,555	1,392,758	561,286
ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร		224,418	160,893	202,745	138,602
ภาษีธุรกิจเฉพาะ		2,399	29,388	2,227	25,608
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์		0	108,104	0	0
รวมค่าใช้จ่าย		1,727,454	974,940	1,597,730	725,496
กำไร (ขาดทุน) ก่อนดอกเบี้ยจ่ายและภาษีเงินได้		529,271	127,833	518,467	113,626
ดอกเบี้ยจ่าย		(118,910)	(168,996)	(109,419)	(131,263)
ภาษีเงินได้		(528)	(73)	0	0
กำไร (ขาดทุน) สุทธิรวมส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		409,833	(41,236)	409,048	(17,637)
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		(785)	(23,599)	0	0
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ		409,048	(17,637)	409,048	(17,637)
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน					
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ		0.66	(0.03)	0.66	(0.03)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรสะสม
สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2544 และ 2543
ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2544	2543 (ปรับปรุงใหม่)	2544	2543 (ปรับปรุงใหม่)
กำไรสะสมที่ยังไม่ได้จัดสรร					
ยอดยกมาจากงวดก่อน		(3,988,820)	(3,943,815)	(3,988,820)	(3,943,815)
บวก รายการปรับปรุง	14				
ผลสะสมของการเปลี่ยนแปลง นโยบายการบัญชี					
- ค่าเสื่อมราคาสมิสร		0	(328,163)	0	(318,094)
- ดอกเบี้ยรับ		0	56,772	0	56,772
- ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		0	0	10,069	0
กำไร (ขาดทุน) สะสมยกมาหลัง					
รายการปรับปรุง		(3,988,820)	(4,205,137)	(3,988,820)	(4,205,137)
จัดสรรกำไรสุทธิงวดก่อน :					
สำรองตามกฎหมาย		0	0	0	0
เงินปันผลจ่าย		0	0	0	0
กำไร (ขาดทุน) สุทธิประจำงวด		409,048	(17,637)	409,048	(17,637)
รวมกำไรสะสมส่วนที่ยังไม่ได้จัดสรร		(3,579,772)	(4,222,774)	(3,579,772)	(4,222,774)
กำไรสะสมส่วนที่ได้จัดสรรแล้ว					
สำรองตามกฎหมาย		162,241	162,241	162,241	162,241
รวมกำไรสะสมส่วนที่จัดสรรแล้ว		162,241	162,241	162,241	162,241
รวมกำไร (ขาดทุน) สะสม		(3,417,531)	(4,060,533)	(3,417,531)	(4,060,533)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2544 และ 2543
 ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2544	2543 (ปรับปรุงใหม่)	2544	2543 (ปรับปรุงใหม่)
หุ้นสามัญ					
ยอดต้นงวด		6,236,179	6,236,179	6,236,179	6,236,179
เพิ่มระหว่างงวด		0	0	0	0
ลดระหว่างงวด		0	0	0	0
ยอดปลายงวด		6,236,179	6,236,179	6,236,179	6,236,179
ส่วนเกินทุน					
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น					
ยอดต้นงวด		8,720,127	8,720,127	8,720,127	8,720,127
เพิ่มระหว่างงวด		0	0	0	0
ลดระหว่างงวด		0	0	0	0
ยอดปลายงวด		8,720,127	8,720,127	8,720,127	8,720,127
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว					
สำรองตามกฎหมาย					
ยอดต้นงวด		162,241	162,241	162,241	162,241
เพิ่มระหว่างงวด		0	0	0	0
ลดระหว่างงวด		0	0	0	0
ยอดปลายงวด		162,241	162,241	162,241	162,241
ยังไม่ได้จัดสรร					
ยอดยกมาจากงวดก่อน		(3,988,820)	(3,943,815)	(3,988,820)	(3,943,815)
รายการปรับปรุง	14				
ผลสะสมของการเปลี่ยนแปลงนโยบายบัญชี					
- ค่าเสื่อมราคาสมิสร		0	(328,163)	0	(318,094)
- ดอกเบี้ยรับ		0	56,772	0	56,772
- ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		0	10,069	0	0

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
 สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2544 และ 2543
 ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2544	2543 (ปรับปรุงใหม่)	2544	2543 (ปรับปรุงใหม่)
ยอดต้นงวดหลังปรับปรุง		(3,988,820)	(4,205,137)	(3,988,820)	(4,205,137)
เพิ่มระหว่างงวด					
กำไรสุทธิ		409,048	(17,637)	409,048	(17,637)
ลดระหว่างงวด					
สำรองตามกฎหมาย		0	0	0	0
เงินปันผลจ่าย		0	0	0	0
ยอดปลายงวด		(3,579,772)	(4,222,774)	(3,579,772)	(4,222,774)
กำไร (ขาดทุน) ที่ยังไม่เกิดของหลักทรัพย์					
หุ้นทุนในความต้องการของตลาด - ไม่หมุนเวียน					
ยอดต้นงวด		(166,294)	133,720	(166,294)	133,720
เพิ่มระหว่างงวด		60,769	0	60,769	0
ลดระหว่างงวด		0	(282,744)	0	(282,744)
ยอดปลายงวด		(105,525)	(149,024)	(105,525)	(149,024)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		11,433,250	10,746,749	11,433,250	10,746,749

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบกระแสเงินสด
 สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2544 และ 2543
 ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
		2544	2543	2544	2543
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน					
กำไรสุทธิ		409,048	(17,637)	409,048	(17,637)
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย ปรับกระทบ กำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน		785	(23,599)	0	0
ค่าเสื่อมราคา		30,439	25,167	26,791	20,531
(กำไร) ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน		(19,892)	(27,230)	(18,931)	(26,688)
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์		0	108,104	0	0
(กำไร) ขาดทุนจากการขายทรัพย์สิน		1	(369)	0	(367)
(กำไร) ขาดทุนจากการขายเงินลงทุน		15,883	(26,192)	23,872	(26,212)
ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับ (เพิ่มขึ้น) ลดลง		(126,505)	(31,021)	(121,429)	(28,202)
สินค้าคงเหลือ (เพิ่มขึ้น) ลดลง		359,667	102,947	357,825	49,937
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง		(63,752)	(30,560)	(92,444)	(43,781)
สินทรัพย์อื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง		(1,273)	929	(610)	176
เจ้าหนี้การค้าเพิ่มขึ้น (ลดลง)		(9,923)	8,757	(4,080)	4,874
หนี้สินหมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง)		(37,063)	148,499	(56,765)	158,523
หนี้สินอื่นเพิ่มขึ้น (ลดลง)		440	(19)	0	0
ส่วนแบ่ง (กำไร) ขาดทุนจากการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม		(28,267)	(67,078)	(22,242)	61,124
เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมดำเนินงาน		529,588	170,698	501,035	152,278
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน					
เงินให้กู้ยืมแก่พนักงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง		40,000	0	0	0
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันและบริษัทอื่น (เพิ่มขึ้น) ลดลง		0	292	(28,700)	(23,935)
เงินลงทุนระยะสั้น (เพิ่มขึ้น) ลดลง		(225,224)	696,686	(225,224)	696,686
เงินสดรับในการขายเงินลงทุน		200,601	37	177,603	0
เงินสดจ่ายในการซื้อเงินลงทุน		(51,460)	0	0	0

บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบกระแสเงินสด (ต่อ)
 สำหรับงวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2544 และ 2543
 ยังไม่ได้ตรวจสอบ/สอบทานแล้ว

หมายเหตุ	งบการเงินรวม (พันบาท)		งบการเงินเฉพาะบริษัท (พันบาท)	
	2544	2543	2544	2543
ซื้อเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	(20,000)	(10,500)	(20,000)	(10,500)
เงินสดรับในการขายอาคารและอุปกรณ์	16	942	0	807
เงินสดจ่ายในการซื้ออาคารและอุปกรณ์	(16,720)	(26,082)	(15,540)	(23,355)
เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมลงทุน	(72,787)	661,375	(111,861)	639,703
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	5,738	(27,526)	(7,140)	(9,784)
ตัวเงินจ่ายเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(29,641)	0	(29,641)	0
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(366)	0	0	0
เงินกู้ยืมระยะยาวเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(417,014)	(1,588,406)	(340,234)	(1,563,889)
ออกหุ้นกู้เพิ่มขึ้น (ลดลง)	0	800,000	0	800,000
เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมจัดหาเงิน	(441,283)	(815,932)	(377,015)	(773,673)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	15,518	16,141	12,159	18,308
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	19,973	59,675	14,986	25,930
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	35,491	75,816	27,145	44,238
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม				
เงินสดจ่ายในระหว่างงวด				
ดอกเบี้ยจ่าย	224,502	265,709	207,201	249,724
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	21,391	9,064	20,259	7,810