

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552	
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	3	1,051,947	2,168,059	743,794	1,516,665
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	4	16,002	13,467	-	-
เงินทดรองจ่ายและลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	103	107	29,448	5,461
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	2	318	879,223	1,175,732
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	5	27,529,257	22,998,786	26,215,305	21,659,612
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น					
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		6,135	7,003	-	-
เงินจ่ายล่วงหน้า - ค่างานก่อสร้าง		501,866	377,633	370,587	174,636
เงินมัดจำ		266,179	232,862	263,095	229,504
อื่นๆ		97,166	96,146	79,627	79,432
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		29,468,657	25,894,381	28,581,079	24,841,042
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	6	-	-	2,281,994	2,705,704
เงินลงทุนในบริษัทร่วม - สุทธิ	7	12,199,668	10,741,442	10,044,569	8,645,221
เงินลงทุนระยะยาวอื่น - สุทธิ	8	1,113,077	1,072,129	909,874	868,926
ที่ดินรอการพัฒนา - สุทธิ	9	4,594,514	4,418,657	3,354,646	3,178,789
เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน - สุทธิ		197,715	197,715	197,715	197,715
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	10	2,534,880	1,810,758	292,126	290,254
สิทธิการเช่า - สุทธิ	11	2,684,935	2,754,085	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น					
เงินมัดจำแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	8,533	8,474	8,533	8,474
อื่นๆ		23,081	22,764	20,520	20,285
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		23,356,403	21,026,024	17,109,977	15,915,368
รวมสินทรัพย์		52,825,060	46,920,405	45,691,056	40,756,410

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล (ต่อ)

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	30 กันยายน 2553 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2552 (ตรวจสอบแล้ว)	30 กันยายน 2553 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2552 (ตรวจสอบแล้ว)	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	12	3,499,533	334,512	3,479,451	319,310
เจ้าหนี้การค้า		1,354,132	882,263	1,056,104	706,332
เจ้าหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	10,247	8,531	9,262	8,281
เจ้าหนี้อื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	3,747	14,276	166	1,656
เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่ายจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	481,124	432,014	150,111	100,592
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	13	390,641	2,208,695	138,260	2,000,000
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	14	2,000,000	2,000,000	2,000,000	2,000,000
ประมาณการหนี้สินระยะสั้น		66,418	62,275	58,551	57,664
หนี้สินหมุนเวียนอื่น					
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		369,025	201,935	332,836	169,235
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		255,775	641,324	172,614	512,736
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย		485,962	445,170	419,549	382,160
เงินประกันงานก่อสร้าง		226,010	172,582	149,039	122,247
อื่นๆ		209,137	140,375	188,253	127,403
รวมหนี้สินหมุนเวียน		9,351,751	7,543,952	8,154,196	6,507,616
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	13	6,742,934	4,809,425	4,539,405	3,197,088
หุ้นกู้ - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	14	9,000,000	7,000,000	9,000,000	7,000,000
ประมาณการหนี้สินระยะยาว		251,485	189,127	227,919	162,544
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		93,057	34,498	-	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		16,087,476	12,033,050	13,767,324	10,359,632
รวมหนี้สิน		25,439,227	19,577,002	21,921,520	16,867,248

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล (ต่อ)

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552	30 กันยายน 2553	31 ธันวาคม 2552
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น				
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 10,354,268,670 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	10,354,269	10,354,269	10,354,269	10,354,269
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 10,025,921,523 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	10,025,922	10,025,922	10,025,922	10,025,922
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	10,643,375	10,643,375	10,643,375	10,643,375
ส่วนเกินทุนจากส่วนเกินมูลค่าหุ้นของบริษัทร่วม	235,466	300,718	-	-
ผลขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง				
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าเงินลงทุน	15	(1,389)	(14,625)	(55,573)
ผลต่างจากการแปลงค่าบการเงิน		(13,928)	-	-
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย		1,080,674	1,080,674	1,080,674
ยังไม่ได้จัดสรร		4,339,081	4,174,183	2,034,190
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่		26,309,201	26,201,117	23,769,536
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อย		1,076,632	1,142,286	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		27,385,833	27,343,403	23,769,536
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		52,825,060	46,920,405	40,756,410
		0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 และ 2552

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
รายได้				
รายได้จากการขาย	3,123,475	5,023,438	2,681,285	4,416,482
รายได้ค่าเช่าและบริการ	87,211	98,596	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	6, 7	-	72,545	99,906
กำไรจากเงินลงทุน	6, 7.9	280,789	326,642	-
ค่าบริการสาธารณสุขโลก		30,839	27,712	30,369
อื่นๆ		14,364	21,754	26,344
รวมรายได้	3,536,678	5,177,235	3,129,938	4,573,101
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ	2,104,398	3,424,268	1,865,473	3,062,043
ต้นทุนค่าเช่าและบริการ	77,421	76,952	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	162,870	109,813	140,172	93,986
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน	119,535	2,261	99,360	5,007
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	281,765	262,652	224,772	201,054
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	16,148	13,938	16,148	13,937
กลับรายการค่าเพื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทร่วม	7.8	-	(344,744)	-
ค่าใช้จ่ายอื่น	5,150	-	-	-
รวมค่าใช้จ่าย	2,767,287	3,889,884	2,001,181	3,376,027
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล				
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	7	289,218	325,805	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล	1,058,609	1,613,156	1,128,757	1,197,074
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(50,848)	(76,232)	(39,196)	(59,642)
กำไรก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	1,007,761	1,536,924	1,089,561	1,137,432
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	(243,870)	(374,902)	(194,551)	(308,415)
กำไรสุทธิสำหรับงวด	763,891	1,162,022	895,010	829,017
การแบ่งปันกำไรสุทธิ				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	793,175	1,159,482	895,010	829,017
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อย	(29,284)	2,540	-	-
	763,891	1,162,022		
				(หน่วย: บาท)
กำไรต่อหุ้น	16			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	0.08	0.12	0.09	0.08
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	10,025,922	10,025,922	10,025,922	10,025,922

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 และ 2552

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
รายได้				
รายได้จากการขาย	11,057,926	12,767,785	9,497,191	10,928,063
รายได้ค่าเช่าและบริการ	248,025	269,742	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	6, 7	-	-	616,734
กำไรจากเงินลงทุน	6, 7.7, 7.9	357,811	416	403,829
ค่าบริการสาธารณูปโภค		129,297	129,309	120,766
อื่นๆ		47,727	63,102	82,429
รวมรายได้	11,840,786	13,230,354	10,720,949	12,472,590
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ	7,467,599	8,753,792	6,552,382	7,592,209
ต้นทุนการเช่าและบริการ	232,854	223,576	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	412,625	341,807	349,013	295,513
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน	251,951	15,557	211,325	12,360
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	837,776	745,122	687,699	592,669
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	46,808	40,767	46,808	40,766
กลับรายการค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทร่วม	7.8	-	-	(344,744)
ค่าใช้จ่ายอื่น	8,140	703	1,295	-
รวมค่าใช้จ่าย	9,257,753	10,121,324	7,503,778	8,533,517
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล	2,583,033	3,109,030	3,217,171	3,939,073
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	7	1,106,349	851,516	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล	3,689,382	3,960,546	3,217,171	3,939,073
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(194,454)	(189,562)	(163,017)	(141,471)
กำไรก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	3,494,928	3,770,984	3,054,154	3,797,602
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	(804,185)	(894,724)	(623,231)	(716,225)
กำไรสุทธิสำหรับงวด	2,690,743	2,876,260	2,430,923	3,081,377
การแบ่งปันกำไรสุทธิ				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	2,756,395	2,906,245	2,430,923	3,081,377
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อย	(65,652)	(29,985)		
	2,690,743	2,876,260		

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 และ 2552

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
กำไรต่อหุ้น				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	0.27	0.29	0.24	0.31
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	10,025,922	10,025,906	10,025,922	10,025,906
กำไรต่อหุ้นปรับลด				
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่		0.29		0.31
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)		10,025,918		10,025,918

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 และ 2552

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรสุทธิก่อนภาษีเงินได้	3,494,928	3,770,984	3,054,154	3,797,602
รายการปรับกระทบยอดกำไรสุทธิก่อนภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน				
สินค้าคงเหลือและที่ดินรอการพัฒนาลดลงจากการ โอนเป็นต้นทุนขาย	6,909,310	8,232,525	6,055,190	7,138,405
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	235,843	234,615	84,984	87,174
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(1,106,349)	(851,516)	-	-
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์	84	-	-	-
ขาดทุน (กำไร) จากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	2,021	703	1,295	(44)
ขาดทุนจากการด้อยค่าของที่ดิน	6,035	-	-	-
กำไรจากเงินลงทุน	(357,811)	(416)	(403,829)	(416)
กลับรายการค่าเผื่อการด้อยค่าของที่ดิน	-	(15,664)	-	-
กลับรายการค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	-	(344,744)	-
ตัดจำหน่ายภาษีหัก ณ ที่จ่าย	658	2	-	-
เงินปันผลรับ	(18,853)	(22,548)	(633,116)	(1,371,479)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	186,126	186,818	154,823	140,017
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์				
และหนี้สินดำเนินงาน	9,351,992	11,535,503	7,968,757	9,791,259
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
ลูกหนี้การค้า	(2,535)	(837)	-	-
สินค้าคงเหลือ	(11,239,972)	(6,528,375)	(10,423,674)	(6,076,770)
ที่ดินรอการพัฒนา	(146)	(1,704)	(146)	-
เงินทดรองจ่ายและลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	163	(23,987)	6,361
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(158,654)	(282,170)	(229,737)	(272,145)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(294)	(860)	(294)	(957)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้า	399,453	(632,405)	343,789	(553,960)
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(8,813)	(11,207)	(509)	(8,337)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	293,699	69,304	248,828	78,391
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	120,917	19,051	65,375	22,252
เงินสดจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	(1,244,349)	4,166,463	(2,051,598)	2,986,094
จ่ายภาษีเงินได้	(1,196,139)	(907,363)	(969,885)	(693,243)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	(2,440,488)	3,259,100	(3,021,483)	2,292,851

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 และ 2552

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับจากกิจการ				
ที่เกี่ยวข้องกันลดลง (เพิ่มขึ้น)	316	(212)	296,509	(127,246)
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	543,789	-	543,789	-
เงินสดรับจากการลงทุนของบริษัทย่อย	-	-	58,000	-
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	1,039	-	1,039
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อย	-	-	24,787	826,345
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	591,947	527,585	591,947	527,585
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น	18,853	22,548	16,382	17,549
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	445	371	395	371
เงินสดจ่ายจากการซื้อเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(1,227,564)	-	(1,227,564)	-
เงินสดจ่ายซื้ออาคาร อุปกรณ์และสิทธิการเช่า	(786,490)	(228,379)	(82,563)	(63,943)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	(858,704)	322,952	221,682	1,181,700
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
	3,199,880	(489,738)	3,195,000	(485,000)
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น (ลดลง)	34,400	99,600	448,710	(210,000)
เงินกู้ยืมระยะยาวเพิ่มขึ้น	2,331,500	4,140,030	1,532,000	4,140,030
จ่ายคืนหุ้นกู้	(2,000,000)	(1,500,000)	(2,000,000)	(1,500,000)
จ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะยาว	(2,216,045)	(2,044,976)	(2,051,423)	(1,934,135)
จ่ายดอกเบี้ย	(581,688)	(487,681)	(512,392)	(425,168)
เงินรับจากการออกหุ้นกู้	4,000,000	-	4,000,000	-
เงินรับจากการเพิ่มทุน	-	65	-	65
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	-	(5)	-	-
บริษัทย่อยจ่ายเงินคืนทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	(2)	-	-	-
เงินปันผลจ่าย	(2,584,965)	(2,791,191)	(2,584,965)	(2,791,191)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	2,183,080	(3,073,896)	2,026,930	(3,205,399)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(1,116,112)	508,156	(772,871)	269,152
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	2,168,059	1,233,168	1,516,665	562,905
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด	1,051,947	1,741,324	743,794	832,057
	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 และ 2552

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2553	2552	2553	2552
ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบงบกระแสเงินสด				
รายการที่ไม่ใช่เงินสด				
ค่าซื้ออาคารและอุปกรณ์ส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สิน	142,207	18,459	17,069	3,070
การเพิ่มขึ้นของส่วนเกินทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าเงินลงทุน	44,271	3,758	40,948	65,811
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินลดลง	(35,833)	(40,176)	-	-
การโอนที่ดินรอการพัฒนาเป็นสินค้างเหลือ (มูลค่าตามบัญชี)	114,624	-	114,624	-
การโอนสินค้างเหลือเป็นที่ดินรอการพัฒนา (มูลค่าตามบัญชี)	290,335	129,794	290,335	129,794
การโอนสิทธิการเช่าเป็นงานระหว่างก่อสร้าง (มูลค่าตามบัญชี)	11,414	11,414	-	-
การโอนงานระหว่างก่อสร้างเป็นสิทธิการเช่า (มูลค่าตามบัญชี)	13,031	-	-	-
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	34,375	16,639	-	-
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนโครงการ	381,555	407,799	362,920	398,264
ชำระหนี้กู้ยืมจากบริษัทย่อยด้วยเงินสดทุน	-	-	398,710	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 และ 2552

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินรวม												
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่												
ส่วนเกิน (ต่ำกว่า)												
กำไรสะสม												
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้นที่ออก	ส่วนเกิน	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	ทุนจากการ	ผลต่าง	จากการแปลงค่า	สำรอง	ยังไม่ได้จัดสรร	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	ส่วนน้อยของ	รวม	
	และชำระแล้ว	มูลค่าหุ้นสามัญ	ของบริษัทรวม	เปลี่ยนแปลง	เงินรับล่วงหน้า	จากการแปลงค่า	สำรอง	ยังไม่ได้จัดสรร	ผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่	บริษัทย่อย	รวม	
				มูลค่าเงินลงทุน	ค่าหุ้น	งบการเงิน	ตามกฎหมาย					
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551	10,025,703	10,643,375	300,718	(55,050)	154	47,647	1,080,674	3,859,933	25,903,154	1,182,709	27,085,863	
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น:												
เงินลงทุนในหลักทรัพย์ต่อขาย												
ผลกำไรที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	-	3,758	-	-	-	-	3,758	-	3,758	
กำไรเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	-	-	-	(4,820)	(4,820)	-	(4,820)	
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน	-	-	-	-	-	(40,176)	-	-	(40,176)	-	(40,176)	
รวมรายได้ (ค่าใช้จ่าย) ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	-	3,758	-	(40,176)	-	(4,820)	(41,238)	-	(41,238)	
กำไรสุทธิสำหรับงวด	-	-	-	-	-	-	-	2,906,245	2,906,245	(29,985)	2,876,260	
รวมรายได้ (ค่าใช้จ่าย) ทั้งหมดที่รับรู้สำหรับงวด	-	-	-	3,758	-	(40,176)	-	2,901,425	2,865,007	(29,985)	2,835,022	
เงินปันผลจ่าย	18	-	-	-	-	-	-	(2,791,191)	(2,791,191)	-	(2,791,191)	
ออกหุ้นสามัญจากการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิ	219	-	-	-	(154)	-	-	-	65	-	65	
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อยลดลง												
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5)	(5)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2552	10,025,922	10,643,375	300,718	(51,292)	-	7,471	1,080,674	3,970,167	25,977,035	1,152,719	27,129,754	

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 และ 2552

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม											
	ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่											
	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น ของบริษัทร่วม	ส่วนเกิน (ต่ำกว่า)		เงินรับล่วงหน้า ค่าหุ้น	ผลต่าง จากการแปลงค่า งบการเงิน	กำไรสะสม		รวมส่วนของผู้ถือหุ้น ของบริษัทใหญ่	ส่วนน้อยของ บริษัทย่อย	รวม
				ทุนจากการ เปลี่ยนแปลง มูลค่าเงินลงทุน	ค่าหุ้น			สำรอง	ยังไม่ได้จัดสรร			
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	10,025,922	10,643,375	300,718	(45,660)	-	21,905	1,080,674	4,174,183	26,201,117	1,142,286	27,343,403	
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น:												
เงินลงทุนในหลักทรัพ์ต่อขาย												
ผลกำไรที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	-	44,271	-	-	-	-	44,271	-	44,271	
กำไรเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	-	-	-	(6,532)	(6,532)	-	(6,532)	
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นของบริษัทร่วมที่โอนไปกำไรเนื่องจาก												
การขายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	7.7, 7.9	-	(65,252)	-	-	-	-	-	(65,252)	-	(65,252)	
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน	-	-	-	-	-	(35,833)	-	-	(35,833)	-	(35,833)	
รวมรายได้ (ค่าใช้จ่าย) ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	(65,252)	44,271	-	(35,833)	-	(6,532)	(63,346)	-	(63,346)	
กำไรสุทธิสำหรับงวด	-	-	-	-	-	-	-	2,756,395	2,756,395	(65,652)	2,690,743	
รวมรายได้ (ค่าใช้จ่าย) ทั้งหมดที่รับรู้สำหรับงวด	-	-	(65,252)	44,271	-	(35,833)	-	2,749,863	2,693,049	(65,652)	2,627,397	
เงินปันผลจ่าย	18	-	-	-	-	-	-	(2,584,965)	(2,584,965)	-	(2,584,965)	
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อยลดลง												
บริษัทย่อยลดทุน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2)	(2)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2553	10,025,922	10,643,375	235,466	(1,389)	-	(13,928)	1,080,674	4,339,081	26,309,201	1,076,632	27,385,833	
	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2553 และ 2552

(หน่วย: พันบาท)

		งบการเงินเฉพาะกิจการ					
		ส่วนเกิน (ต่ำกว่า)			กำไรสะสม		
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้นที่ออก	ส่วนเกิน	ทุนจากการ	เงินรับล่วงหน้า	สำรอง		รวม
	และชำระแล้ว	มูลค่าหุ้นสามัญ	เปลี่ยนแปลง	ค่าหุ้น	ตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551	10,025,703	10,643,375	(125,771)	154	1,080,674	1,459,021	23,083,156
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น:							
เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย							
ผลกำไรที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	65,811	-	-	-	65,811
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	-	(4,820)	(4,820)
รวมรายได้ (ค่าใช้จ่าย) ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	65,811	-	-	(4,820)	60,991
กำไรสุทธิสำหรับงวด	-	-	-	-	-	3,081,377	3,081,377
รวมรายได้ทั้งสิ้นที่รับรู้สำหรับงวด	-	-	65,811	-	-	3,076,557	3,142,368
เงินปันผลจ่าย	18	-	-	-	-	(2,791,191)	(2,791,191)
ออกหุ้นสามัญจากการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิ	219	-	-	(154)	-	-	65
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2552	10,025,922	10,643,375	(59,960)	-	1,080,674	1,744,387	23,434,398
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	10,025,922	10,643,375	(55,573)	-	1,080,674	2,194,764	23,889,162
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น:							
เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย							
ผลกำไรที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	40,948	-	-	-	40,948
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	-	(6,532)	(6,532)
รวมรายได้ (ค่าใช้จ่าย) ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	40,948	-	-	(6,532)	34,416
กำไรสุทธิสำหรับงวด	-	-	-	-	-	2,430,923	2,430,923
รวมรายได้ทั้งสิ้นที่รับรู้สำหรับงวด	-	-	40,948	-	-	2,424,391	2,465,339
เงินปันผลจ่าย	18	-	-	-	-	(2,584,965)	(2,584,965)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2553	10,025,922	10,643,375	(14,625)	-	1,080,674	2,034,190	23,769,536
	0	0	0	0	0	0	0
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้	0	0	0	0	0	0	0