

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	30 กันยายน 2552	31 ธันวาคม 2551	30 กันยายน 2552	31 ธันวาคม 2551	
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว ปรับปรุงใหม่)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	3	1,741,324	1,233,168	832,057	562,905
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	4	10,542	9,705	-	-
เงินทดรองจ่ายและลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	426	589	1,545	7,906
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	364	152	820,089	692,843
สินค้าคงเหลือ - สุทธิ	5	22,903,079	24,303,419	21,520,859	22,314,024
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น					
ภาษีเงินได้นิติบุคคลหัก ณ ที่จ่าย		16,303	16,889	-	-
เงินจ่ายล่วงหน้าค่างานก่อสร้าง		245,264	211,303	204,935	183,810
เงินมัดจำ		292,149	88,348	288,694	84,474
อื่นๆ		111,666	67,258	80,706	33,906
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		25,321,117	25,930,831	23,748,885	23,879,868
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	6	-	-	2,705,704	2,705,704
เงินลงทุนในบริษัทร่วม - สุทธิ	7	10,500,282	10,278,580	8,634,041	8,634,041
เงินลงทุนระยะยาวอื่น - สุทธิ	8	1,067,742	1,002,554	864,539	799,351
ที่ดินรอการพัฒนา - สุทธิ	9	4,280,045	4,158,688	3,040,309	2,910,515
เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน - สุทธิ		197,715	197,715	197,715	197,715
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	10	1,716,780	1,639,904	298,980	335,773
สิทธิการเช่า - สุทธิ	11	2,781,845	2,863,874	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น					
เงินมัดจำแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	8,474	7,810	8,474	7,810
อื่นๆ		22,935	22,739	20,478	20,185
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		20,575,818	20,171,864	15,770,240	15,611,094
รวมสินทรัพย์		45,896,935	46,102,695	39,519,125	39,490,962

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล (ต่อ)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	30 กันยายน 2552 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2551 (ตรวจสอบแล้ว) (ปรับปรุงใหม่)	30 กันยายน 2552 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2551 (ตรวจสอบแล้ว)	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	12	1,450,942	1,923,390	1,435,171	1,902,881
เจ้าหนี้การค้า		677,272	1,324,159	577,578	1,144,773
เจ้าหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	7,839	19,461	7,325	18,044
เจ้าหนี้อื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	10,264	9,849	2,955	573
เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่ายจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	365,705	255,878	-	210,615
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	13	2,198,876	753,703	2,000,000	305,810
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	14	2,000,000	1,500,000	2,000,000	1,500,000
ประมาณการหนี้สินระยะสั้น		50,083	45,719	46,841	40,942
หนี้สินหมุนเวียนอื่น					
เงินรับล่วงหน้า		220,863	283,371	188,106	243,966
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		360,878	369,283	267,565	239,763
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย		462,833	370,519	403,790	316,268
เงินประกันงานก่อสร้าง		191,820	184,379	146,258	129,527
อื่นๆ		194,816	71,063	181,312	60,775
รวมหนี้สินหมุนเวียน		8,192,191	7,110,774	7,256,901	6,113,937
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	13	5,358,981	4,709,100	3,675,914	3,164,209
หุ้นกู้ - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	14	5,000,000	7,000,000	5,000,000	7,000,000
ประมาณการหนี้สินระยะยาว		181,630	160,249	151,912	129,660
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		34,379	36,709	-	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		10,574,990	11,906,058	8,827,826	10,293,869
รวมหนี้สิน		18,767,181	19,016,832	16,084,727	16,407,806

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล (ต่อ)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2552	31 ธันวาคม 2551	30 กันยายน 2552	31 ธันวาคม 2551
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว (ปรับปรุงใหม่))	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น	15			
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 10,354,268,670 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	10,354,269	10,354,269	10,354,269	10,354,269
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 10,025,921,523 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท				
(31 ธันวาคม 2551: หุ้นสามัญ 10,025,702,523 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)	10,025,922	10,025,703	10,025,922	10,025,703
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	10,643,375	10,643,375	10,643,375	10,643,375
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นของบริษัทร่วม	300,718	300,718	-	-
ผลขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง				
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าเงินลงทุน	17	(51,292)	(59,960)	(125,771)
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	154	-	154
ผลต่างจากการแปลงค่าบการเงิน	7,471	47,647	-	-
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - ดำรงตามกฎหมาย	1,080,674	1,080,674	1,080,674	1,080,674
ยังไม่ได้จัดสรร	3,970,167	3,859,933	1,744,387	1,459,021
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่	25,977,035	25,903,154	23,434,398	23,083,156
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อย	1,152,719	1,182,709	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	27,129,754	27,085,863	23,434,398	23,083,156
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	45,896,935	46,102,695	39,519,125	39,490,962
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 และ 2551

(หน่วย: พันบาท)

รายการ	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		2552	2551	2552	2551
รายได้					
รายได้จากการขาย		5,023,438	3,566,608	4,416,482	2,834,766
รายได้ค่าเช่าและบริการ		98,596	102,876	-	-
รายได้อื่น					
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	6, 7	-	-	99,906	77,174
ค่าบริการสาธารณูปโภค		35,450	37,754	30,369	30,299
อื่นๆ		19,751	25,897	26,344	43,992
รวมรายได้		5,177,235	3,733,135	4,573,101	2,986,231
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนขายและบริการ		3,424,268	2,431,963	3,062,043	1,948,424
ต้นทุนค่าเช่าและบริการ		76,952	78,088	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย		112,074	111,988	98,993	88,051
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		262,652	238,170	201,054	188,658
ค่าตอบแทนผู้บริหาร		13,938	13,540	13,937	13,540
ค่าใช้จ่ายอื่น		-	60,697	-	25,675
รวมค่าใช้จ่าย		3,889,884	2,934,446	3,376,027	2,264,348
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม		1,287,351	798,689	1,197,074	721,883
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	7	325,805	286,884	-	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล		1,613,156	1,085,573	1,197,074	721,883
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน		(76,232)	(68,416)	(59,642)	(51,463)
กำไรก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล		1,536,924	1,017,157	1,137,432	670,420
ภาษีเงินได้นิติบุคคล		(374,902)	(187,101)	(308,415)	(147,286)
กำไรสุทธิสำหรับงวด		1,162,022	830,056	829,017	523,134
การแบ่งปันกำไรสุทธิ					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่		1,159,482	860,685	829,017	523,134
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อย		2,540	(30,629)	-	-
		1,162,022	830,056		

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุน (ต่อ)
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 และ 2551

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
กำไรต่อหุ้น				
18				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	0.12	0.09	0.08	0.05
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	10,025,922	9,963,365	10,025,922	9,963,365
กำไรต่อหุ้นปรับลด				
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่		0.09		0.05
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)		10,027,702		10,027,702

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 และ 2551

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
รายได้				
รายได้จากการขาย	12,767,785	12,013,752	10,928,063	9,396,254
รายได้ค่าเช่าและบริการ	269,742	276,544	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	6, 7	-	1,353,930	616,824
กำไรจากเงินลงทุน	416	3,302	416	53,488
ค่าบริการสาธารณูปโภค	129,309	115,061	111,811	92,696
อื่นๆ	63,102	56,133	78,370	109,203
รวมรายได้	13,230,354	12,464,792	12,472,590	10,268,465
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ	8,753,792	8,250,819	7,592,209	6,509,408
ต้นทุนการเช่าและบริการ	223,576	224,275	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	357,364	467,947	307,873	365,102
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	745,122	736,970	592,669	595,517
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	40,767	40,581	40,766	40,581
ค่าใช้จ่ายอื่น	703	65,721	-	26,945
รวมค่าใช้จ่าย	10,121,324	9,786,313	8,533,517	7,537,553
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	3,109,030	2,678,479	3,939,073	2,730,912
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	7	851,516	761,771	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล	3,960,546	3,440,250	3,939,073	2,730,912
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(189,562)	(138,085)	(141,471)	(78,708)
กำไรก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	3,770,984	3,302,165	3,797,602	2,652,204
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	(894,724)	(701,807)	(716,225)	(572,530)
กำไรสุทธิสำหรับงวด	2,876,260	2,600,358	3,081,377	2,079,674
การแบ่งปันกำไรสุทธิ				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	2,906,245	2,652,624	3,081,377	2,079,674
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อย	(29,985)	(52,266)	-	-
	2,876,260	2,600,358		

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 และ 2551

(หน่วย: บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
กำไรต่อหุ้น				
18				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	0.29	0.28	0.31	0.22
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	10,025,906	9,528,341	10,025,906	9,528,341
กำไรต่อหุ้นปรับลด				
กำไรสุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	0.29	0.27	0.31	0.21
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	10,025,918	9,925,607	10,025,918	9,925,607

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 และ 2551

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรสุทธิก่อนภาษีเงินได้	3,770,984	3,302,165	3,797,602	2,652,204
รายการปรับกระทบยอดกำไรสุทธิก่อนภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน				
สินค้าคงเหลือและที่ดินรอการพัฒนาลดลงจากการโอนเป็นต้นทุนขาย	8,232,525	7,682,793	7,138,405	6,025,310
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	163,195	172,622	87,174	91,316
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(851,516)	(761,771)	-	-
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์	-	63,517	-	-
ขาดทุน (กำไร) จากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	703	2,204	(44)	1,945
ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	-	3,419	-	3,419
กำไรจากเงินลงทุน	(416)	(3,302)	(416)	(53,488)
ขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	25,000
โอนกลับขาดทุนจากการด้อยค่าของที่ดิน	(15,664)	-	-	-
ตัดจำหน่ายภาษีหัก ณ ที่จ่าย	2	10,338	-	-
เงินปันผลรับ	(22,548)	(16,778)	(1,371,479)	(633,584)
สิทธิการเช่าตัดจำหน่าย	71,420	65,854	-	-
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	186,818	131,159	140,017	71,782
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์				
และหนี้สินดำเนินงาน	11,535,503	10,652,220	9,791,259	8,183,904
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
ลูกหนี้การค้า	(837)	(2,716)	-	-
สินค้าคงเหลือ	(6,528,375)	(9,968,250)	(6,076,770)	(8,728,108)
ที่ดินรอการพัฒนา	(1,704)	(5,722)	-	(5,722)
เงินทดรองจ่ายและลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	163	210,218	6,361	201,991
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(282,170)	137,518	(272,145)	119,712
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(860)	(1,195)	(957)	124
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้า	(632,405)	420,328	(553,960)	349,847
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	(11,207)	(14,074)	(8,337)	(1,500)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	69,304	186,397	78,391	169,038
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	19,051	40,979	22,252	20,185
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	4,166,463	1,655,703	2,986,094	309,471
จ่ายภาษีเงินได้	(907,363)	(1,039,076)	(693,243)	(868,618)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	3,259,100	616,627	2,292,851	(559,147)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 และ 2551

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินฝากธนาคารที่มีภาวะค้าประกันเพิ่มขึ้น	-	(24,845)	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันลดลง (เพิ่มขึ้น)	(212)	39	(127,246)	(54,129)
เงินสดจ่ายซื้อบริษัทร่วม	-	(749,205)	-	(749,205)
เงินสดรับจากการลงทุนของบริษัทร่วม	-	147,824	-	147,824
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อย	-	-	826,345	214,807
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	527,585	402,018	527,585	402,018
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น	22,548	16,778	17,549	16,759
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนระยะยาวอื่น	1,039	33	1,039	-
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	(168,773)	-	(168,773)
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	371	803	371	501
เงินสดจ่ายซื้ออาคาร อุปกรณ์และสิทธิการเช่า	(228,379)	(523,471)	(63,943)	(81,544)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	322,952	(898,799)	1,181,700	(271,742)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(489,738)	1,113,001	(485,000)	1,100,000
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น (ลดลง)	99,600	170,400	(210,000)	379,999
เงินกู้ยืมระยะยาวเพิ่มขึ้น	4,140,030	160,000	4,140,030	160,000
จ่ายคืนหุ้นกู้	(1,500,000)	(2,500,000)	(1,500,000)	(2,500,000)
จ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะยาว	(2,044,976)	(237,849)	(1,934,135)	(67,362)
จ่ายดอกเบี้ย	(487,681)	(497,913)	(425,168)	(398,144)
เงินรับจากการออกหุ้นกู้	-	3,000,000	-	3,000,000
เงินรับจากการเพิ่มทุน	65	2,719,876	65	2,719,876
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	(5)	(2)	-	-
เงินปันผลจ่าย	(2,791,191)	(3,946,154)	(2,791,191)	(3,946,154)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	(3,073,896)	(18,641)	(3,205,399)	448,215
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	508,156	(300,813)	269,152	(382,674)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ ต้นงวด	1,233,168	1,027,218	562,905	864,993
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด	1,741,324	726,405	832,057	482,319

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 และ 2551

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2552	2551	2552	2551
ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบงบกระแสเงินสด				
รายการที่ไม่ใช่เงินสด				
ค่าซื้ออาคารและอุปกรณ์ส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สิน	18,459	73,739	3,070	28,833
การเพิ่มขึ้น (ลดลง) ของส่วนเกินทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าเงินลงทุน	3,758	(139,778)	65,811	(133,679)
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินลดลง	(40,176)	(121,688)	-	-
การโอนที่ดินรอการพัฒนาเป็นสินค้ำคงเหลือ (มูลค่าตามบัญชี)	-	137,447	-	39,636
การโอนสินค้ำคงเหลือเป็นที่ดินรอการพัฒนา	129,794	12,215	129,794	12,215
การโอนสิทธิการเช่าเป็นงานระหว่างก่อสร้าง	11,414	11,456	-	-
การโอนอาคารเป็นสิทธิการเช่า	-	794	-	-
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	16,639	5,097	-	-
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนโครงการ	407,799	376,933	398,264	349,277
ใช้สิทธิแปลงสภาพใบสำคัญแสดงสิทธิเป็นเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	274,533	-	274,533

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 และ 2551

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินรวม												
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่												
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น ของบริษัทร่วม	ส่วนเกิน (ต่ำกว่า)			กำไรสะสม			ส่วนของผู้ถือหุ้น		
				ทุนจากการ เปลี่ยนแปลง มูลค่าเงินลงทุน	เงินรับล่วงหน้า ค่าหุ้น	ผลต่าง จากการแปลงค่า งบบุการเงิน	สำรอง ตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร (ปรับปรุงใหม่)	รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่ (ปรับปรุงใหม่)	ส่วนน้อยของ บริษัทย่อย	รวม	
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 - ตามที่ได้รายงานไว้	8,673,061	9,256,878	300,718	66,891	19,263	149,479	1,080,674	4,439,523	23,986,487	1,250,514	25,237,001
2	รายการปรับปรุงกำไรปีก่อนเกี่ยวกับเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	-	-	-	-	-	-	(53,752)	(53,752)	-	(53,752)
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550 - หลังการปรับปรุง ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น:	8,673,061	9,256,878	300,718	66,891	19,263	149,479	1,080,674	4,385,771	23,932,735	1,250,514	25,183,249
	เงินลงทุนในหลักทรัพย์ต่อขาย											
	ผลขาดทุนที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	-	(139,778)	-	-	-	-	(139,778)	-	(139,778)
	ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	-	-	-	(7,234)	(7,234)	-	(7,234)
	ผลต่างจากการแปลงค่างบบุการเงิน	-	-	-	-	-	(121,688)	-	-	(121,688)	-	(121,688)
	รวมค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	-	(139,778)	-	(121,688)	-	(7,234)	(268,700)	-	(268,700)
	กำไรสุทธิสำหรับงวด	-	-	-	-	-	-	-	2,652,624	2,652,624	(52,266)	2,600,358
	รวมรายได้ (ค่าใช้จ่าย) ทั้งสิ้นที่รับรู้สำหรับงวด	-	-	-	(139,778)	-	(121,688)	-	2,645,390	2,383,924	(52,266)	2,331,658
	เงินปันผลจ่าย	-	-	-	-	-	-	-	(3,946,154)	(3,946,154)	-	(3,946,154)
15	ออกหุ้นสามัญจากการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิ	1,352,128	1,386,497	-	-	(19,263)	-	-	-	2,719,362	-	2,719,362
	เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	-	-	-	514	-	-	-	514	-	514
	ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อยลดลง											
	บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2)	(2)
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2551	10,025,189	10,643,375	300,718	(72,887)	514	27,791	1,080,674	3,085,007	25,090,381	1,198,246	26,288,627

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 และ 2551

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินรวม												
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่												
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น ของบริษัทร่วม	ส่วนเกิน (ต่ำกว่า)			กำไรสะสม			ส่วนของผู้ถือหุ้น		
				ทุนจากการ เปลี่ยนแปลง มูลค่าเงินลงทุน	เงินรับล่วงหน้า ค่าหุ้น	ผลต่าง จากการแปลงค่า งบการเงิน	สำรอง ตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร (ปรับปรุงใหม่)	รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่ (ปรับปรุงใหม่)	ส่วนน้อยของ บริษัทย่อย	รวม	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 - ตามที่ได้รายงานไว้	10,025,703	10,643,375	300,718	(55,050)	154	47,647	1,080,674	3,913,685	25,956,906	1,182,709	27,139,615	
รายการปรับปรุงกำไรปีก่อนเกี่ยวกับเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	-	-	-	-	-	-	(53,752)	(53,752)	-	(53,752)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551 - หลังการปรับปรุง รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น:	10,025,703	10,643,375	300,718	(55,050)	154	47,647	1,080,674	3,859,933	25,903,154	1,182,709	27,085,863	
เงินลงทุนในหลักทรัพย์ต่อขาย												
ผลกำไรที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	-	3,758	-	-	-	-	3,758	-	3,758	
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	-	-	-	(4,820)	(4,820)	-	(4,820)	
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงิน	-	-	-	-	-	(40,176)	-	-	(40,176)	-	(40,176)	
รวมรายได้ (ค่าใช้จ่าย) ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	-	3,758	-	(40,176)	-	(4,820)	(41,238)	-	(41,238)	
กำไรสุทธิสำหรับงวด	-	-	-	-	-	-	-	2,906,245	2,906,245	(29,985)	2,876,260	
รวมรายได้ (ค่าใช้จ่าย) ทั้งสิ้นที่รับรู้สำหรับงวด	-	-	-	3,758	-	(40,176)	-	2,901,425	2,865,007	(29,985)	2,835,022	
เงินปันผลจ่าย	20	-	-	-	-	-	-	(2,791,191)	(2,791,191)	-	(2,791,191)	
ออกหุ้นสามัญจากการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิ	15	219	-	-	(154)	-	-	-	65	-	65	
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยของบริษัทย่อยลดลง												
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้ถือหุ้นส่วนน้อย										(5)	(5)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2552	10,025,922	10,643,375	300,718	(51,292)	-	7,471	1,080,674	3,970,167	25,977,035	1,152,719	27,129,754	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2552 และ 2551

(หน่วย: พันบาท)

		งบการเงินเฉพาะกิจการ						
		ส่วนเกิน (ต่ำกว่า)			กำไรสะสม			
		ทุนเรือนหุ้นที่ออก	ส่วนเกิน	ทุนจากการ	เงินรับล่วงหน้า	สำรอง		
หมายเหตุ		และชำระแล้ว	มูลค่าหุ้นสามัญ	เปลี่ยนแปลง	ค่าหุ้น	ตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	
			มูลค่าเงินลงทุน			รวม		
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2550	8,673,061	9,256,878	53,244	19,263	1,080,674	2,806,950	21,890,070
	ค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น:							
	เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย							
	ผลขาดทุนที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	(133,679)	-	-	-	(133,679)
	ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	-	(7,234)	(7,234)
	รวมค่าใช้จ่ายที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	(133,679)	-	-	(7,234)	(140,913)
	กำไรสุทธิสำหรับงวด	-	-	-	-	-	2,079,674	2,079,674
	รวม (รายได้) ค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นที่รับรู้สำหรับงวด	-	-	(133,679)	-	-	2,072,440	1,938,761
	เงินปันผลจ่าย	-	-	-	-	-	(3,946,154)	(3,946,154)
	ออกหุ้นสามัญจากการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิ	1,352,128	1,386,497	-	(19,263)	-	-	2,719,362
	เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	-	-	514	-	-	514
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2551	10,025,189	10,643,375	(80,435)	514	1,080,674	933,236	22,602,553
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2551	10,025,703	10,643,375	(125,771)	154	1,080,674	1,459,021	23,083,156
	รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น:							
	เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย							
	ผลกำไรที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	65,811	-	-	-	65,811
	ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	-	(4,820)	(4,820)
	รวมรายได้ (ค่าใช้จ่าย) ที่รับรู้ในส่วนของผู้ถือหุ้น	-	-	65,811	-	-	(4,820)	60,991
	กำไรสุทธิสำหรับงวด	-	-	-	-	-	3,081,377	3,081,377
	รวมรายได้ทั้งสิ้นที่รับรู้สำหรับงวด	-	-	65,811	-	-	3,076,557	3,142,368
	เงินปันผลจ่าย	-	-	-	-	-	(2,791,191)	(2,791,191)
	ออกหุ้นสามัญจากการใช้สิทธิใบสำคัญแสดงสิทธิ	219	-	-	(154)	-	-	65
	ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2552	10,025,922	10,643,375	(59,960)	-	1,080,674	1,744,387	23,434,398
		0	0	0	0	0	0	0
	หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้	0	0	0	0	0	0	0