

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	
	31 มีนาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 มีนาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	3, 4	7,519,011	4,783,008	5,953,186	1,872,470
เงินลงทุนชั่วคราว	3, 5	438,304	500,030	-	500,030
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	6	222,532	162,545	78,796	28,915
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับ					
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	579,512	954	1,353,642	1,340,036
สินค้างเหลือ	7	46,706,192	48,197,922	45,024,021	46,375,432
เงินจ่ายล่วงหน้า - ค่างานก่อสร้าง		553,427	582,720	332,742	320,173
เงินมัดจำที่ดินและอื่น ๆ		384,469	407,241	381,208	403,891
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		1,287,588	741,273	861,246	359,520
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		57,691,035	55,375,693	53,984,841	51,200,467
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน	8	10,073	10,073	-	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	9	-	-	5,511,253	5,367,348
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	10	23,296,694	22,577,823	23,296,694	22,577,823
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	11	10,155,260	7,156,478	8,318,004	5,363,645
เงินให้กู้ยืมระยะยาวและดอกเบี้ยค้างรับ					
- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	-	-	13,292,984	13,566,586
ที่ดินรอการพัฒนา	12	2,508,206	2,508,206	2,378,663	2,378,663
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	13	16,680,506	17,397,423	210,048	210,048
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	14	548,074	568,944	322,519	328,821
สิทธิการเช่า	15	4,999,282	3,665,527	-	-
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	16	32,491	34,716	17,476	17,835
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม		190,203	178,983	-	136,898
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	3	17,970	17,634	12,120	11,556
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		58,438,759	54,115,807	53,359,761	49,959,223
รวมสินทรัพย์		116,129,794	109,491,500	107,344,602	101,159,690

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 มีนาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 มีนาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	17	609,000	-	-
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	3, 18	3,301,357	3,399,843	2,136,834
เงินประกันงานก่อสร้าง		542,781	511,214	445,971
เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	3	-	-	871,259
หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		3,836	3,795	-
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	19	3,201,840	3,139,180	3,075,180
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	20	12,000,000	13,000,000	12,000,000
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		937,085	584,890	867,734
ประมาณการหนี้สิน		1,532,916	1,525,349	1,506,596
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		1,288,731	1,532,587	1,246,105
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		233,610	209,240	131,960
รวมหนี้สินหมุนเวียน		23,651,156	23,906,098	22,281,639
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		14,876	15,850	-
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	19	4,958,114	4,585,423	-
หุ้นกู้ - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	20	29,450,000	28,250,000	29,450,000
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน		348,506	353,858	265,896
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		1,821,582	1,371,622	455,411
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		243,799	199,783	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		36,836,877	34,776,536	30,171,307
รวมหนี้สิน		60,488,033	58,682,634	52,452,946

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 มีนาคม 2561	31 ธันวาคม 2560	31 มีนาคม 2561	31 ธันวาคม 2560
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น	21			
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 12,031,105,828 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	12,031,106	12,031,106	12,031,106	12,031,106
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 11,949,713,176 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	11,949,713	11,949,713	11,949,713	11,949,713
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	15,452,854	15,452,854	15,452,854	15,452,854
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย	1,203,111	1,203,111	1,203,111	1,203,111
ยังไม่ได้จัดสรร	20,270,889	17,805,212	20,270,889	17,805,212
องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น	6,015,089	3,655,630	6,015,089	3,655,630
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	54,891,656	50,066,520	54,891,656	50,066,520
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	750,105	742,346	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	55,641,761	50,808,866	54,891,656	50,066,520
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	116,129,794	109,491,500	107,344,602	101,159,690
	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุน
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561

หมายเหตุ	(หน่วย: พันบาท ยกเว้นกำไรต่อหุ้นแสดงเป็นบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2561	2560	2561	2560
รายได้				
รายได้จากการขาย	7,974,515	6,369,352	7,610,643	6,270,592
รายได้ค่าเช่าและบริการ	923,506	785,159	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับ	34,856	25,672	10,498	11,272
ดอกเบี้ยรับ	10,410	4,596	129,608	97,064
ค่าบริการสาธารณูปโภค	93,199	77,313	86,302	70,702
กำไรจากเงินลงทุน	1,334	-	1,334	-
กำไรจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	-	12,835	-	10,858
กำไรจากการขายที่ดินรอการพัฒนา	-	80,195	-	80,195
อื่น ๆ	69,534	8,025	69,147	18,537
รวมรายได้	9,107,354	7,363,147	7,907,532	6,559,220
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ	5,015,030	4,140,115	4,768,343	4,095,020
ต้นทุนการเช่าและบริการ	704,712	566,735	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	234,746	222,120	199,394	185,825
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน	307,195	242,809	292,605	238,453
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	557,092	506,517	440,181	401,558
ค่าใช้จ่ายอื่น				
ขาดทุนจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	772	-	764	-
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	124,131	131,868	124,131	131,868
รวมค่าใช้จ่าย	6,943,678	5,810,164	5,825,418	5,052,724
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทย่อยและ บริษัทร่วม ค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	2,163,676	1,552,983	2,082,114	1,506,496
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในบริษัทย่อย	9	-	135,886	(55,054)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	10	778,236	778,236	691,611
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	2,941,912	2,244,594	2,996,236	2,143,053
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(193,076)	(123,890)	(137,317)	(86,884)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	2,748,836	2,120,704	2,858,919	2,056,169
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	23	(275,400)	(393,242)	(282,616)
กำไรสำหรับงวด	2,473,436	1,792,383	2,465,677	1,773,553
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	2,465,677	1,773,553	2,465,677	1,773,553
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	7,759	18,830	-	-
	2,473,436	1,792,383	-	-
กำไรต่อหุ้น	24			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	0.21	0.15	0.21	0.15
กำไรต่อหุ้นปรับลด				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.15		0.15

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2561	2560	2561	2560	
กำไรสำหรับงวด	2,473,436	1,792,383	2,465,677	1,773,553	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:					
รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย					
- สูทธิจากภาษีเงินได้	22	2,399,026	(101,334)	2,363,487	(113,882)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน					
ที่เป็นเงินตราต่างประเทศ		(27,307)	(50,221)	-	-
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจากบริษัทย่อย	9	-	-	8,232	(37,673)
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจากบริษัทร่วม	10	(12,260)	(15,567)	(12,260)	(15,567)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด		2,359,459	(167,122)	2,359,459	(167,122)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		4,832,895	1,625,261	4,825,136	1,606,431
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		4,825,136	1,606,431	4,825,136	1,606,431
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		7,759	18,830	-	-
		4,832,895	1,625,261	4,825,136	1,606,431
		-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แอนดรอยด์สแควร์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทออส
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561

(หน่วย: ล้านบาท)

หมายเหตุ		งบการเงินรวม														
		ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ						องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น								
		ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	เงินรับล่วงหน้า ค้างหุ้น	กำไรสะสม		ส่วนเกินทุน จากกรณี มูลค่าเงินลงทุนใน หลักทรัพย์ต่อชื้อ	หักต่าง		ส่วนแบ่ง		ส่วนเกินทุนจาก ส่วนเกินมูลค่าหุ้น ของบริษัทฯ รวม	รวมองค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ ถือหุ้น	รวมส่วนของผู้ ถือหุ้น ของบริษัทฯ	ส่วนของผู้ ถือหุ้น	
					สำรองค่า สิทธิขาดทุน	กำไรสุทธิ		ส่วนเกินทุน จากกรณี เงินตราต่างประเทศ	ส่วนเกินทุน จากกรณี เงินตราต่างประเทศ	ส่วนเกินทุน จากกรณี เงินตราต่างประเทศ	ส่วนเกินทุน จากกรณี เงินตราต่างประเทศ				ส่วนเกินทุน จากกรณี เงินตราต่างประเทศ	ส่วนเกินทุน จากกรณี เงินตราต่างประเทศ
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2560	11,786,546	15,044,936	374,493	1,203,111	15,673,941	1,231,959	292,822	8,438	91,042	1,227,782	2,852,043	46,935,070	1,016,485	47,951,555		
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	1,773,553	-	-	-	-	-	-	1,773,553	18,830	1,792,383		
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	(101,334)	(50,221)	(15,567)	-	-	(167,122)	(167,122)	-	(167,122)		
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	1,773,553	(101,334)	(50,221)	(15,567)	-	-	(167,122)	1,606,431	18,830	1,625,261		
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ ใบสำคัญแสดงสิทธิ	106,998	267,495	(374,493)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
เงินรับล่วงหน้าค้างหุ้น	-	-	84,552	-	-	-	-	-	-	-	-	84,552	-	84,552		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560	11,893,544	15,312,431	84,552	1,203,111	17,447,494	1,130,625	242,601	(7,129)	91,042	1,227,782	2,684,921	48,626,053	1,035,315	49,661,368		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2561	11,949,713	15,452,854	-	1,203,111	17,805,212	2,099,809	214,722	22,275	91,042	1,227,782	3,655,630	50,066,520	742,346	50,808,866		
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	2,465,677	-	-	-	-	-	-	2,465,677	7,759	2,473,436		
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	2,399,026	(27,307)	(12,260)	-	-	2,359,459	2,359,459	-	2,359,459		
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	2,465,677	2,399,026	(27,307)	(12,260)	-	-	2,359,459	4,825,136	7,759	4,832,895		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561	11,949,713	15,452,854	-	1,203,111	20,270,889	4,498,835	187,415	10,015	91,042	1,227,782	6,015,089	54,891,656	750,105	55,641,761		
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
 สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561

(หน่วย: พันบาท)

		งบการเงินเฉพาะกิจการ										
		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น										
		กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น										
				กำไรสะสม		ส่วนเกินทุน	ส่วนแบ่ง	ส่วนแบ่ง	ส่วนเกินทุนจาก		รวมองค์ประกอบอื่น	
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	เงินรับล่วงหน้า ค่าหุ้น	สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	จากการวัด มูลค่าเงินลงทุนใน หลักทรัพย์ที่ซื้อขาย	กำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น จากบริษัทย่อย	กำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น จากบริษัทร่วม	ส่วนเกินทุนจาก ส่วนเกินมูลค่าหุ้น ของบริษัทร่วม	ส่วนเกินทุนอื่น	ของส่วน ของผู้ถือหุ้น	รวมส่วน ของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2560	11,786,546	15,044,936	374,493	1,203,111	15,673,941	1,022,642	502,139	8,438	91,042	1,227,782	2,852,043	46,935,070
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	1,773,553	-	-	-	-	-	-	1,773,553
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	(113,882)	(37,673)	(15,567)	-	-	(167,122)	(167,122)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	1,773,553	(113,882)	(37,673)	(15,567)	-	-	(167,122)	1,606,431
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ ใบสำคัญแสดงสิทธิ	21	106,998	267,495	(374,493)	-	-	-	-	-	-	-	-
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	-	84,552	-	-	-	-	-	-	-	-	84,552
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2560	11,893,544	15,312,431	84,552	1,203,111	17,447,494	908,760	464,466	(7,129)	91,042	1,227,782	2,684,921	48,626,053
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2561	11,949,713	15,452,854	-	1,203,111	17,805,212	1,769,099	545,432	22,275	91,042	1,227,782	3,655,630	50,066,520
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	2,465,677	-	-	-	-	-	-	2,465,677
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	2,363,487	8,232	(12,260)	-	-	2,359,459	2,359,459
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	2,465,677	2,363,487	8,232	(12,260)	-	-	2,359,459	4,825,136
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561	11,949,713	15,452,854	-	1,203,111	20,270,889	4,132,586	553,664	10,015	91,042	1,227,782	6,015,089	54,891,656
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2561	2560	2561	2560
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	2,748,836	2,120,704	2,858,919	2,056,169
รายการปรับกระทบยอดกำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้				
เป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน				
สินค้าคงเหลือและที่ดินรอการพัฒนาลดลงจากการโอนเป็นต้นทุนขาย	4,688,325	3,843,685	4,454,924	3,809,382
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	142,981	144,593	14,666	12,306
ส่วนแบ่งขาดทุน (กำไร) จากเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	(135,886)	55,054
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(778,236)	(691,611)	(778,236)	(691,611)
ประมาณการหนี้สินจากคดีความ	1,148	7,935	1,148	7,935
ขาดทุน (กำไร) จากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	772	(12,835)	764	(10,858)
กำไรจากการขายที่ดินรอการพัฒนา	-	(80,195)	-	(80,195)
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	120,674	130,466	120,674	130,466
ประมาณการค่าซ่อมแซมบ้านหลังการขาย	14,193	77,324	13,765	77,169
ประมาณการเงินสมทบกองทุนนิติบุคคลหมู่บ้าน	7,981	7,760	7,420	7,598
ประมาณการค่าซ่อมแซมสาธารณูปโภค	16,549	9,119	16,366	9,099
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	8,473	8,183	5,630	5,412
ตัดจำหน่ายภาษีหัก ณ ที่จ่าย	144	-	-	-
ดอกเบี้ยรับ	(10,410)	(4,596)	(129,608)	(97,064)
เงินปันผลรับ	(34,856)	(25,672)	(10,498)	(11,272)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	171,698	123,890	136,151	86,884
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	7,098,272	5,658,750	6,576,199	5,366,474
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
เงินลงทุนชั่วคราว	61,726	306,923	500,030	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(60,283)	(27,084)	(49,881)	(45,340)
สินค้าคงเหลือ	(3,061,268)	(3,615,077)	(2,970,089)	(3,506,593)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(492,333)	(398,499)	(491,612)	(185,263)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(336)	134	(564)	(50)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(387,104)	(768,646)	(312,495)	(786,483)
เงินประกันงานก่อสร้าง	31,567	(22,238)	195	9,747
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	236,098	(277,195)	213,343	(282,699)
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	(13,825)	(2,908)	(13,825)	(619)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	44,016	(7,002)	-	-
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	3,456,530	847,158	3,451,301	569,174
จ่ายภาษีเงินได้	(86,874)	(70,570)	(76,353)	(63,722)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	3,369,656	776,588	3,374,948	505,452

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2561	2560	2561	2560
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น	(574,585)	-	-	(300,000)
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น	-	-	(219,800)	(210,300)
เงินสดรับจากการลดทุนของบริษัทย่อย	-	-	213	-
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	47,106	44,567	47,106	44,567
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น	34,856	25,672	10,498	11,272
เงินสดรับจากการขายที่ดินรอการพัฒนา	-	100,697	-	100,697
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	187	13,894	179	10,954
เงินสดจ่ายซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์				
สิทธิการเช่า และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(1,297,870)	(285,979)	(8,741)	(70,187)
เงินสดจ่ายซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(136,662)	(107,919)	-	-
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	6,733	4,413	840	899
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(1,920,235)	(204,655)	(169,705)	(412,098)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น	609,000	1,000,000	-	1,000,000
เงินสดจ่ายหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	(1,225)	(1,108)	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น	-	-	710,000	141,000
เงินสดจ่ายชำระหุ้นกู้	(1,000,000)	(500,000)	(1,000,000)	(500,000)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้	1,200,000	-	1,200,000	-
เงินสดรับจากการเบิกเงินกู้ยืมระยะยาว	590,000	74,000	-	-
เงินสดจ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะยาว	(25,625)	-	-	-
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	84,552	-	84,552
จ่ายดอกเบี้ย	(83,470)	(89,736)	(34,527)	(49,354)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมจัดหาเงิน	1,288,680	567,708	875,473	676,198
ผลค้างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน				
ที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(2,098)	(4,988)	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้นสุทธิ	2,736,003	1,134,653	4,080,716	769,552
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	4,783,008	2,600,578	1,872,470	1,443,056
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด	7,519,011	3,735,231	5,953,186	2,212,608

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2561	2560	2561	2560
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม				
รายการที่ไม่ใช่เงินสด				
ค่าซื้ออาคารและอุปกรณ์ และสิทธิการเช่าส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สิน	560,334	167,879	3,625	6,619
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนโครงการ	135,327	191,695	133,424	190,732
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนของสิทธิการเช่า	10,878	1,824	-	-
การเพิ่มขึ้น (ลดลง) ของส่วนเกินทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่า				
เงินลงทุนเพื่อขาย - สุทธิจากภาษีเงินได้	2,363,487	(101,334)	2,363,487	(113,882)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงงบการเงิน				
ที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(27,306)	(50,221)	-	-
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจากบริษัทย่อย	-	-	43,292	(37,673)
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นจากบริษัทร่วม	13,838	(15,567)	13,838	(15,567)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้