

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2560

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	
	30 มิถุนายน 2560 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2559 (ตรวจสอบแล้ว)	30 มิถุนายน 2560 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2559 (ตรวจสอบแล้ว) (ปรับปรุงใหม่)	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4, 5	10,576,706	2,600,578	6,347,059	1,443,056
เงินลงทุนชั่วคราว	4, 6	1,200,236	410,280	1,200,236	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	7	132,619	156,929	29,276	26,065
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	2,762	762	1,362,196	265,794
สินค้าคงเหลือ	8	46,578,864	48,925,724	44,851,384	47,273,349
เงินจ่ายล่วงหน้า - ค่างานก่อสร้าง		566,308	540,773	305,982	412,883
เงินมัดจำที่ดินและอื่น ๆ		520,998	341,281	517,195	337,788
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		494,932	364,321	64,892	65,685
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		60,073,425	53,340,648	54,678,220	49,824,620
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินฝากธนาคารที่คิดการจะค้าประกัน		10,008	-	-	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	9	-	-	6,156,648	5,994,791
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	10	20,532,219	20,258,980	20,532,219	20,258,980
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	11	5,800,071	5,512,076	4,182,195	4,430,574
เงินให้กู้ยืมระยะยาวและดอกเบี้ยค้างรับ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	-	-	9,667,227	9,868,139
ที่ดินรอการพัฒนา	12	3,199,436	3,215,936	3,069,893	3,086,393
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	13	13,873,292	14,545,298	209,338	208,963
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	14	605,026	574,092	339,513	281,643
สิทธิการเช่า	15	2,685,383	3,778,856	-	-
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น	16	39,237	45,665	18,499	20,320
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		246,675	215,617	213,318	134,633
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		17,549	18,374	11,546	11,540
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		47,008,896	48,164,894	44,400,396	44,295,976
รวมสินทรัพย์		107,082,321	101,505,542	99,078,616	94,120,596

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2560

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	30 มิถุนายน 2560	31 ธันวาคม 2559	30 มิถุนายน 2560	31 ธันวาคม 2559
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว (ปรับปรุงใหม่))
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	17	1,995,308	-	1,995,308
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	18	2,455,051	3,317,003	1,851,051
เงินประกันงานก่อสร้าง		538,258	574,144	492,504
หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		3,715	3,365	-
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	19	3,107,180	3,075,180	3,075,180
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	20	12,000,000	8,000,000	12,000,000
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		625,308	667,247	607,001
ประมาณการหนี้สิน		761,714	656,839	737,296
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		2,030,862	2,737,849	2,007,675
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		306,156	573,492	200,056
รวมหนี้สินหมุนเวียน		23,823,552	19,605,119	22,966,071
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระ ภายในหนึ่งปี		17,768	17,146	-
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	19	4,207,636	4,331,056	-
หุ้นกู้ - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	20	27,250,000	28,250,000	27,250,000
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน		343,852	330,869	270,202
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		1,362,222	964,490	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		142,786	55,307	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		33,324,264	33,948,868	27,520,202
รวมหนี้สิน		57,147,816	53,553,987	50,486,273

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2560

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
หมายเหตุ	30 มิถุนายน 2560	31 ธันวาคม 2559	30 มิถุนายน 2560	31 ธันวาคม 2559
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว (ปรับปรุงใหม่))
ส่วนของผู้อถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น	21			
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 12,031,105,828 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	12,031,106	12,031,106	12,031,106	12,031,106
หุ้นที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 11,949,713,176 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท (31 ธันวาคม 2559: หุ้นสามัญ 11,786,545,992 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)	11,949,713	11,786,546	11,949,713	11,786,546
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	15,452,854	15,044,936	15,452,854	15,044,936
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	374,493	-	374,493
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	1,203,111	1,203,111	1,203,111	1,203,111
ยังไม่ได้จัดสรร	17,490,877	15,673,941	17,490,877	15,673,941
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้อถือหุ้น	2,495,788	2,852,043	2,495,788	2,852,043
ส่วนของผู้อถือหุ้นของบริษัทฯ	48,592,343	46,935,070	48,592,343	46,935,070
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	1,342,162	1,016,485	-	-
รวมส่วนของผู้อถือหุ้น	49,934,505	47,951,555	48,592,343	46,935,070
รวมหนี้สินและส่วนของผู้อถือหุ้น	107,082,321	101,505,542	99,078,616	94,120,596
	-	-	-	-
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้	-	-	-	-
	-	-	-	-

กรรมการ

บริษัท แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุน
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2560

(หน่วย: พันบาท ยกเว้นกำไรต่อหุ้นแสดงเป็นบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2560	2559	2560	2559
				(ปรับปรุงใหม่)
รายได้				
รายได้จากการขาย	9,201,505	7,211,256	9,025,665	7,037,867
รายได้ค่าเช่าและบริการ	737,232	576,730	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับ	42,086	32,193	14,245	13,454
ดอกเบี้ยรับ	14,656	10,516	114,317	62,226
ค่าบริการสาธารณูปโภค	59,123	49,587	53,770	43,015
กำไรจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	1,841	-	2,287	-
กำไรจากการขายที่ดินรอการพัฒนา	-	1,240,000	-	-
กำไรจากการขายทรัพย์สินให้แก่ทรัสต์เพื่อการลงทุน ในอสังหาริมทรัพย์	15	2,080,095	-	-
อื่น ๆ	13,899	12,767	14,237	11,739
รวมรายได้	12,150,437	9,133,049	9,224,521	7,168,301
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ	5,864,003	4,663,077	5,735,206	4,542,219
ต้นทุนการเช่าและบริการ	551,436	458,116	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	240,982	240,287	209,491	213,199
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน	355,028	255,714	348,451	249,424
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	481,121	516,440	382,714	442,276
ค่าใช้จ่ายอื่น				
ขาดทุนจากตราสารอนุพันธ์	-	-	-	-
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	34,474	-	34,474	-
อื่น ๆ	-	26,085	-	19,123
รวมค่าใช้จ่าย	7,527,044	6,159,719	6,710,336	5,466,241
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	4,623,393	2,973,330	2,514,185	1,702,060
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทย่อย	9	-	951,826	550,536
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	10	752,396	752,396	798,165
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	5,375,789	3,771,495	4,218,407	3,050,761
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(165,393)	(88,989)	(134,108)	(66,696)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	5,210,396	3,682,506	4,084,299	2,984,065
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	24	(933,116)	(475,266)	(353,138)
กำไรสำหรับงวด	4,277,280	3,102,756	3,609,033	2,630,927
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	3,609,033	2,630,927	3,609,033	2,630,927
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	668,247	471,829	-	-
	4,277,280	3,102,756	-	-
กำไรต่อหุ้น	25			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	0.30	0.22	0.30	0.22
กำไรต่อหุ้นปรับลด				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.22		0.22

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2560

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2560	2559	2560	2559
				(ปรับปรุงใหม่)
กำไรสำหรับงวด	4,277,280	3,102,756	3,609,033	2,630,927
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง				
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย				
- สุทธิจากภาษีเงินได้	(115,942)	(225,218)	(84,821)	(287,460)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน				
ที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(14,022)	(2,360)	-	-
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทย่อย	9	-	(45,143)	59,882
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	10	(59,169)	(59,169)	69,165
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	(189,133)	(158,413)	(189,133)	(158,413)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	4,088,147	2,944,343	3,419,900	2,472,514
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	3,419,900	2,472,514	3,419,900	2,472,514
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	668,247	471,829	-	-
	4,088,147	2,944,343	-	-
	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุน
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2560

(หน่วย: พันบาท ยกเว้นกำไรต่อหุ้นแสดงเป็นบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2560	2559	2560	2559
				(ปรับปรุงใหม่)
รายได้				
รายได้จากการขาย	15,570,857	14,227,016	15,296,257	13,872,520
รายได้ค่าเช่าและบริการ	1,522,391	1,206,118	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับ	67,758	72,775	25,517	36,685
ดอกเบี้ยรับ	19,252	24,722	211,381	124,096
ค่าบริการสาธารณูปโภค	136,436	125,737	124,472	111,936
กำไรจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	14,676	-	13,145	-
กำไรจากการขายที่ดินรอการพัฒนา	80,195	1,240,000	80,195	-
กำไรจากการขายทรัพย์สินให้แก่ทรัสต์เพื่อการลงทุน ในอสังหาริมทรัพย์	15	2,080,095	-	-
อื่น ๆ	21,924	155,166	32,774	154,173
รวมรายได้	19,513,584	17,051,534	15,783,741	14,299,410
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ	10,004,118	9,271,821	9,830,226	9,018,761
ต้นทุนการเช่าและบริการ	1,118,171	915,920	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	463,102	440,186	395,316	384,131
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน	597,837	487,403	586,904	475,168
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	987,638	1,026,070	784,272	879,274
ค่าใช้จ่ายอื่น				
ขาดทุนจากตราสารอนุพันธ์	-	121,406	-	121,406
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	166,342	-	166,342	-
อื่น ๆ	-	22,488	-	16,748
รวมค่าใช้จ่าย	13,337,208	12,285,294	11,763,060	10,895,488
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	6,176,376	4,766,240	4,020,681	3,403,922
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทย่อย	9	-	896,772	575,664
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	10	1,444,007	1,444,007	1,452,594
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	7,620,383	6,218,834	6,361,460	5,432,180
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(289,283)	(176,953)	(220,992)	(130,342)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	7,331,100	6,041,881	6,140,468	5,301,838
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	24	(1,261,437)	(757,882)	(675,396)
กำไรสำหรับงวด	6,069,663	5,115,786	5,382,586	4,626,442
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	5,382,586	4,626,442	5,382,586	4,626,442
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	687,077	489,344	-	-
	6,069,663	5,115,786	-	-
กำไรต่อหุ้น	25			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	0.45	0.39	0.45	0.39
กำไรต่อหุ้นปรับลด				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.39		0.39

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2560

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2560	2559	2560	2559	
				(ปรับปรุงใหม่)	
กำไรสำหรับงวด	6,069,663	5,115,786	5,382,586	4,626,442	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:					
รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย					
- สุทธิจากภาษีเงินได้	23	(217,276)	476,740	(198,703)	300,675
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน					
ที่เป็นเงินตราต่างประเทศ		(64,243)	20,638	-	-
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทย่อย	9	-	-	(82,816)	196,703
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	10	(74,736)	187,929	(74,736)	187,929
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด		(356,255)	685,307	(356,255)	685,307
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		5,713,408	5,801,093	5,026,331	5,311,749
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		5,026,331	5,311,749	5,026,331	5,311,749
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		687,077	489,344	-	-
		5,713,408	5,801,093	-	-
		-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
 สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2560

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินรวม															
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ															
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น															
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น															
ส่วนของผู้มี															
ส่วนได้เสียที่ไม่มี															
รวมส่วนของ															
รวมส่วนของ															
ส่วนได้เสียที่ไม่มี															
รวมส่วนของ															
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้นที่ออก	ส่วนเกิน	เงินรับล่วงหน้า	กำไรสะสม		ส่วนเกินทุน	ผลต่าง	ส่วนแบ่ง	ส่วนเกินทุนจาก	ส่วนของผู้มี	รวมองค์ประกอบอื่น	รวมส่วนของ	ส่วนได้เสียที่ไม่มี	รวมส่วนของ	
	และชำระแล้ว	มูลค่าหุ้นสามัญ	ค่าหุ้น	จัดสรรแล้ว -	ยังไม่ได้จัดสรร	จากการวัด	จากการแปลงค่า	กำไรขาดทุน	ส่วนเกินทุนจาก	ผู้ถือหุ้น	ของส่วนของผู้	ของบริษัทฯ	ของบริษัทฯ	ผู้ถือหุ้น	
				สำรองตามกฎหมาย		มูลค่าเงินลงทุนใน	งบการเงินที่เป็น	เบ็ดเสร็จอื่น	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	ส่วนของผู้มี	ส่วนของผู้มี	ส่วนของผู้มี	ส่วนของผู้มี	ส่วนของผู้มี	
						หลักทรัพย์ที่ซื้อขาย	เงินตราต่างประเทศ	ในบริษัทร่วม	ของบริษัทร่วม	ส่วนเกินทุนอื่น	ผู้ถือหุ้น	ของบริษัทฯ	ของบริษัทฯ	ผู้ถือหุ้น	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558	11,730,035	14,903,658	61,419	1,203,111	15,287,289	982,277	181,496	(41,719)	91,042	1,227,782	2,440,878	45,626,390	1,268,736	46,895,126	
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	4,626,442	-	-	-	-	-	-	4,626,442	489,344	5,115,786	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	476,740	20,638	187,929	-	-	685,307	685,307	-	685,307	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	4,626,442	476,740	20,638	187,929	-	-	685,307	5,311,749	489,344	5,801,093	
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ															
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	21	42,271	105,677	(61,419)	-	-	-	-	-	-	-	86,529	-	86,529	
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น		-	-	23,680	-	-	-	-	-	-	-	23,680	-	23,680	
เงินปันผลจ่าย	26	-	-	-	(4,107,704)	-	-	-	-	-	-	(4,107,704)	-	(4,107,704)	
บริษัทย่อยเรียกชำระเงินเพิ่มทุนจาก															
ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	60,000	
บริษัทย่อยจ่ายเงินคืนทุนให้ผู้มีส่วนได้เสีย															
ที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(384,800)	(384,800)	
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสีย															
ที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(345,593)	(345,593)	
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย		-	-	-	(2,521)	-	-	-	-	-	-	(2,521)	-	(2,521)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559	11,772,306	15,009,335	23,680	1,203,111	15,803,506	1,459,017	202,134	146,210	91,042	1,227,782	3,126,185	46,938,123	1,087,687	48,025,810	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559	11,786,546	15,044,936	374,493	1,203,111	15,673,941	1,231,959	292,822	8,438	91,042	1,227,782	2,852,043	46,935,070	1,016,485	47,951,555	
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	5,382,586	-	-	-	-	-	-	5,382,586	687,077	6,069,663	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	(217,276)	(64,243)	(74,736)	-	-	(356,255)	(356,255)	-	(356,255)	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	5,382,586	(217,276)	(64,243)	(74,736)	-	-	(356,255)	5,026,331	687,077	5,713,408	
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ															
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	21	163,167	407,918	(374,493)	-	-	-	-	-	-	-	196,592	-	196,592	
เงินปันผลจ่าย	26	-	-	-	(3,563,235)	-	-	-	-	-	-	(3,563,235)	-	(3,563,235)	
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสีย															
ที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(361,400)	(361,400)	
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย		-	-	-	(2,415)	-	-	-	-	-	-	(2,415)	-	(2,415)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2560	11,949,713	15,452,854	-	1,203,111	17,490,877	1,014,683	228,579	(66,298)	91,042	1,227,782	2,495,788	48,592,343	1,342,162	49,934,505	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
 สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2560

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ												
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น												
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น												
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	เงินรับล่วงหน้า ค่าหุ้น	กำไรสะสม		ส่วนเกินทุน จากการวัด มูลค่าเงินลงทุนใน หลักทรัพย์เพื่อขาย	ส่วนแบ่ง กำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น ในบริษัทย่อย	ส่วนแบ่ง กำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น ในบริษัทร่วม	ส่วนเกินทุนจาก ส่วนเกินมูลค่าหุ้น ของบริษัทร่วม	ส่วนเกินทุนอื่น	รวมองค์ประกอบอื่น	
				จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่จัดสรร						ของผู้ถือหุ้น	รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 - ตามที่รายงานไว้เดิม	11,730,035	14,903,658	61,419	1,203,111	5,873,815	969,350	-	-	-	1,501,855	2,471,205	36,243,243
ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบาย												
การบัญชีเกี่ยวกับเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	3	-	-	-	9,413,474	-	194,423	(41,719)	91,042	(274,073)	(30,327)	9,383,147
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 - หลังการปรับปรุง	11,730,035	14,903,658	61,419	1,203,111	15,287,289	969,350	194,423	(41,719)	91,042	1,227,782	2,440,878	45,626,390
กำไรสำหรับงวด - ปรับปรุงใหม่	-	-	-	-	4,626,442	-	-	-	-	-	-	4,626,442
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด - ปรับปรุงใหม่	-	-	-	-	-	300,675	196,703	187,929	-	-	685,307	685,307
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด - ปรับปรุงใหม่	-	-	-	-	4,626,442	300,675	196,703	187,929	-	-	685,307	5,311,749
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพใบสำคัญแสดงสิทธิ	21	42,271	105,677	(61,419)	-	-	-	-	-	-	-	86,529
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	-	23,680	-	-	-	-	-	-	-	-	23,680
เงินปันผลจ่าย	26	-	-	-	(4,107,704)	-	-	-	-	-	-	(4,107,704)
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	(2,521)	-	-	-	-	-	-	(2,521)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559 - หลังการปรับปรุง	11,772,306	15,009,335	23,680	1,203,111	15,803,506	1,270,025	391,126	146,210	91,042	1,227,782	3,126,185	46,938,123
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 - ตามที่รายงานไว้เดิม	11,786,546	15,044,936	374,493	1,203,111	5,174,251	1,022,642	-	-	-	1,501,855	2,524,497	36,107,834
ผลสะสมจากการเปลี่ยนแปลงนโยบาย												
การบัญชีเกี่ยวกับเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	3	-	-	-	10,499,690	-	502,139	8,438	91,042	(274,073)	327,546	10,827,236
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 - หลังการปรับปรุง	11,786,546	15,044,936	374,493	1,203,111	15,673,941	1,022,642	502,139	8,438	91,042	1,227,782	2,852,043	46,935,070
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	5,382,586	-	-	-	-	-	-	5,382,586
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	(198,703)	(82,816)	(74,736)	-	-	(356,255)	(356,255)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	5,382,586	(198,703)	(82,816)	(74,736)	-	-	(356,255)	5,026,331
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพใบสำคัญแสดงสิทธิ	21	163,167	407,918	(374,493)	-	-	-	-	-	-	-	196,592
เงินปันผลจ่าย	26	-	-	-	(3,563,235)	-	-	-	-	-	-	(3,563,235)
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	(2,415)	-	-	-	-	-	-	(2,415)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2560	11,949,713	15,452,854	-	1,203,111	17,490,877	823,939	419,323	(66,298)	91,042	1,227,782	2,495,788	48,592,343
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2560

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2560	2559	2560	2559
				(ปรับปรุงใหม่)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	7,331,100	6,041,881	6,140,468	5,301,838
รายการปรับกระทบยอดกำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้				
เป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน				
สินค้าคงเหลือและที่ดินรอการพัฒนาลดลงจากการโอนเป็นต้นทุนขาย	9,416,389	8,719,864	9,264,392	8,486,083
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	289,980	183,011	25,626	23,656
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	(896,772)	(575,664)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(1,444,007)	(1,452,594)	(1,444,007)	(1,452,594)
ประมาณการหนี้สินจากคดีความ	11,685	28,479	11,685	28,479
กำไรจากการขายทรัพย์สินให้แก่ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์	(2,080,095)	-	-	-
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าที่ดินรอการพัฒนา	-	12,388	-	5,957
ขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	10,000	-	10,000
(กำไร) ขาดทุนจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(14,676)	100	(13,145)	791
กำไรจากการขายที่ดินรอการพัฒนา	(80,195)	(1,240,000)	(80,195)	-
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	163,955	-	163,955	-
ขาดทุนจากตราสารอนุพันธ์	-	121,406	-	121,406
ประมาณการค่าซ่อมแซมบ้านหลังการขาย	103,295	45,443	103,155	45,310
ประมาณการเงินสมทบกองทุนนิติบุคคลหมู่บ้าน	16,397	14,802	15,984	14,269
ประมาณการค่าซ่อมแซมสาธารณูปโภค	26,465	20,388	26,339	20,222
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	16,366	26,772	10,825	11,048
ดอกเบี้ยรับ	(19,252)	(24,722)	(211,381)	(124,096)
รายได้เงินปันผลรับ	(67,758)	(72,775)	(25,517)	(36,685)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	284,451	170,688	216,160	124,076
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	13,954,100	12,605,131	13,307,572	12,004,096
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
เงินลงทุนชั่วคราว	(789,956)	701,547	(1,200,236)	701,547
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	25,013	57,686	(2,673)	7,242
สินค้าคงเหลือ	(6,710,135)	(8,203,755)	(6,485,012)	(8,067,602)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(282,839)	410,595	(71,714)	311,762
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	825	3,948	(6)	884
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(866,375)	65,256	(901,899)	54,292
เงินประกันงานก่อสร้าง	(35,886)	11,761	361	(9,578)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(672,843)	(133,034)	(714,843)	181,923
จ่ายผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	(3,382)	(3,400)	(1,093)	(3,400)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	87,478	(11,750)	-	-
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	4,706,000	5,503,985	3,930,457	5,181,166
จ่ายภาษีเงินได้	(937,823)	(692,930)	(673,492)	(642,804)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	3,768,177	4,811,055	3,256,965	4,538,362

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2560

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2560	2559	2560	2559
				(ปรับปรุงใหม่)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน (เพิ่มขึ้น) ลดลง	(10,008)	12,000	-	12,000
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (เพิ่มขึ้น) ลดลง	-	-	(1,083,000)	198,294
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันลดลง	-	-	(313,800)	(746,787)
เงินสดจ่ายชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	(1,575,700)
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนระยะยาวอื่น	(559,590)	-	-	-
เงินสดรับจากการลดทุนของบริษัทย่อย	-	-	-	577,200
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อย	-	-	652,099	518,009
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	1,096,032	1,002,012	1,096,032	1,002,012
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น	67,758	72,775	25,517	36,685
เงินสดรับจากการขายที่ดินรอการพัฒนา	100,697	2,185,000	100,697	-
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	16,440	6,158	13,254	3,907
เงินสดรับจากการขายทรัพย์สินให้แก่ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์	3,749,300	-	-	-
เงินสดจ่ายซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สิทธิการเช่าและสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(722,940)	(837,853)	(82,139)	(55,172)
เงินสดจ่ายซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(216,614)	(3,560,362)	(375)	-
เงินสดจ่ายจากการรับประกันรายได้ของกองทุน	-	(18,171)	-	(18,171)
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	16,549	31,571	193,749	162,411
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	3,537,624	(1,106,870)	602,034	114,688
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	2,000,000	(219,799)	2,000,000	-
เงินสดจ่ายหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	(2,286)	(1,335)	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันลดลง	-	(46,301)	-	-
เงินสดจ่ายชำระหุ้นกู้	(4,000,000)	(5,000,000)	(4,000,000)	(5,000,000)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้	7,000,000	5,000,000	7,000,000	5,000,000
เงินสดรับจากการเบิกกู้ยืมระยะยาว	74,000	1,935,074	-	-
เงินสดจ่ายชำระเงินกู้ยืมระยะยาว	-	(4,654,838)	-	(4,012,704)
เงินสดรับจากการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ	196,592	86,528	196,592	86,528
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	23,680	-	23,680
จ่ายดอกเบี้ย	(665,124)	(699,513)	(588,353)	(617,784)
เงินสดรับจากการเรียกชำระเงินเพิ่มทุนของบริษัทย่อยจากผู้มีส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	60,000	-	-
บริษัทย่อยจ่ายเงินคืนทุนให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	(384,800)	-	-
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(361,400)	(345,593)	-	-
เงินปันผลจ่าย	(3,563,235)	(4,107,704)	(3,563,235)	(4,107,704)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	678,547	(8,354,601)	1,045,004	(8,627,984)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(8,220)	146,745	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	7,976,128	(4,503,671)	4,904,003	(3,974,934)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ ต้นงวด	2,600,578	8,956,752	1,443,056	7,108,991
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ ปลายงวด	10,576,706	4,453,081	6,347,059	3,134,057
	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2560

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2560	2559	2560	2559
				(หน่วย: พันบาท)
				(ปรับปรุงใหม่)
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม				
รายการที่ไม่ใช่เงินสด				
ซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และสิทธิการเช่า ที่บันทึกเป็นหนี้สิน	148,718	166,807	5,971	10,818
การโอนสินค้างเหลือเป็นที่ดินรอการพัฒนา (มูลค่าตามบัญชี)	-	67,234	-	73,191
การโอนสินค้างเหลือเป็นที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (มูลค่าตามบัญชี)	-	1,526	-	1,526
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนโครงการ	359,394	475,360	357,415	462,364
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนของสิทธิการเช่า	6,195	-	-	-
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	2,415	2,521	2,415	2,521
การเพิ่มขึ้น (ลดลง) ของส่วนเกินทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่า				
เงินลงทุนเพื่อขาย - สุทธิจากภาษีเงินได้	(217,276)	476,740	(198,703)	300,675
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(64,243)	20,638	-	-
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทย่อย	-	-	(82,816)	196,703
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	(74,736)	187,929	(74,736)	187,929

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้