

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	
	30 กันยายน 2559	31 ธันวาคม 2558	30 กันยายน 2559	31 ธันวาคม 2558	
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	2, 3	2,879,466	8,956,752	1,637,230	7,108,991
เงินลงทุนชั่วคราว	2, 4	55,000	1,201,839	-	1,201,839
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	2, 5	186,013	184,022	76,182	32,623
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	1,079	6,388	352,678	951,083
สินค้าคงเหลือ	6	48,081,581	48,117,961	46,445,737	46,355,530
เงินจ่ายล่วงหน้า - ค่างานก่อสร้าง		698,062	1,047,650	519,113	930,369
เงินมัดจำที่ดินและอื่น ๆ		134,286	301,397	130,577	111,340
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		711,648	565,772	68,593	80,142
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		52,747,135	60,381,781	49,230,110	56,771,917
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินฝากธนาคารที่คิดภาระค้ำประกัน		-	12,000	-	12,000
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	7	-	-	5,193,017	4,194,517
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	8	19,589,912	18,963,718	10,233,517	10,233,517
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	9	5,472,245	5,209,974	4,369,096	4,373,959
เงินให้กู้ยืมระยะยาวและดอกเบี้ยค้างรับ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	-	-	5,097,210	4,238,932
ที่ดินรอการพัฒนา	10	3,215,936	4,093,702	3,086,393	3,019,159
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	11	9,615,384	6,418,436	208,963	207,854
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	12	364,445	310,862	277,189	227,594
สิทธิการเช่า	13	3,574,697	2,402,475	-	-
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น		47,135	41,061	21,307	23,068
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม		217,254	212,116	138,268	135,554
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	2	18,457	23,633	11,473	12,270
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		42,115,465	37,687,977	28,636,433	26,678,424
รวมสินทรัพย์		94,862,600	98,069,758	77,866,543	83,450,341

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 กันยายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	30 กันยายน 2559	31 ธันวาคม 2558	30 กันยายน 2559	31 ธันวาคม 2558
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	15	-	219,799	-
เงินกู้ยืมระยะสั้น	15	3,495,557	-	3,495,557
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	2, 16	3,245,007	3,218,438	2,784,178
เงินประกันงานก่อสร้าง		546,588	503,448	475,282
เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	-	71,467	143,094
หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		3,342	3,241	-
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	-	371,155	-
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	4,000,000	8,500,000	4,000,000
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		409,188	498,386	248,953
ประมาณการหนี้สินระยะสั้น	2	614,410	633,694	605,558
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		2,866,855	2,446,549	2,834,169
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		720,248	828,166	668,505
รวมหนี้สินหมุนเวียน		15,901,195	17,294,343	15,255,296
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		19,360	20,236	-
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	6,916,086	8,489,266	3,075,180
หุ้นกู้ - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	25,000,000	24,000,000	25,000,000
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน		311,338	280,529	249,056
ประมาณการหนี้สินระยะยาว		15,000	15,000	-
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		1,010,422	1,004,293	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		55,106	70,965	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		33,327,312	33,880,289	28,324,236
รวมหนี้สิน		49,228,507	51,174,632	43,579,532

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)  
 ณ วันที่ 30 กันยายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
หมายเหตุ	30 กันยายน 2559	31 ธันวาคม 2558	30 กันยายน 2559	31 ธันวาคม 2558
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)
ส่วนของผู้อถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น	19			
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 12,031,105,828 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	12,031,106	12,031,106	12,031,106	12,031,106
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 11,779,071,429 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท (31 ธันวาคม 2558: หุ้นสามัญ 11,730,034,787 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)	11,779,071	11,730,035	11,779,071	11,730,035
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	15,026,250	14,903,658	15,026,250	14,903,658
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	21	26,161	26,161	61,419
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย	1,203,111	1,203,111	1,203,111	1,203,111
ยังไม่ได้จัดสรร	13,696,949	15,287,289	3,777,104	5,873,815
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้อถือหุ้น	2,801,270	2,440,878	2,475,314	2,471,205
ส่วนของผู้อถือหุ้นของบริษัทฯ	44,532,812	45,626,390	34,287,011	36,243,243
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	1,101,281	1,268,736	-	-
รวมส่วนของผู้อถือหุ้น	45,634,093	46,895,126	34,287,011	36,243,243
รวมหนี้สินและส่วนของผู้อถือหุ้น	94,862,600	98,069,758	77,866,543	83,450,341
	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุน  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

หมายเหตุ	(หน่วย: พันบาท)				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2559	2558	2559	2558	
รายได้					
รายได้จากการขาย	6,268,267	5,331,754	6,149,395	5,070,006	
รายได้ค่าเช่าและบริการ	664,962	517,476	-	-	
รายได้อื่น					
เงินปันผลรับ	7.1, 8.3	26,778	44,067	727,560	570,582
ดอกเบี้ยรับ		6,278	6,513	60,615	62,217
ค่าบริการสาธารณูปโภค		50,589	47,071	42,760	36,869
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน		-	11,819	-	91,476
กำไรจากการขายโครงการ		77,926	-	77,926	-
อื่น ๆ		24,375	26,106	8,143	35,969
รวมรายได้		7,119,175	5,984,806	7,066,399	5,867,119
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนขายและบริการ		4,005,213	3,508,384	3,912,481	3,332,729
ต้นทุนการเช่าและบริการ		445,252	341,794	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย		241,292	220,425	211,260	194,529
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน		240,468	200,778	232,121	191,476
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		484,951	426,272	379,298	359,846
ค่าใช้จ่ายอื่น					
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน		-	-	27,507	-
อื่น ๆ		184	52	184	38
รวมค่าใช้จ่าย		5,417,360	4,697,705	4,762,851	4,078,618
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม					
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		1,701,815	1,287,101	2,303,548	1,788,501
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8.3	725,848	550,441	-	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		2,427,663	1,837,542	2,303,548	1,788,501
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน		(77,575)	(67,118)	(57,130)	(58,915)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		2,350,088	1,770,424	2,246,418	1,729,586
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	14	(342,995)	(261,540)	(310,027)	(238,517)
กำไรสำหรับงวด		2,007,093	1,508,884	1,936,391	1,491,069
การแบ่งปันกำไร					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		1,993,498	1,481,660	1,936,391	1,491,069
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		13,595	27,224		
		2,007,093	1,508,884		
					(หน่วย: บาท)
กำไรต่อหุ้น	23				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน					
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.17	0.13	0.16	0.13
กำไรต่อหุ้นปรับลด					
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.17	0.12	0.16	0.13

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
กำไรสำหรับงวด	<u>2,007,093</u>	<u>1,508,884</u>	<u>1,936,391</u>	<u>1,491,069</u>
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง				
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย				
- สุทธิจากภาษีเงินได้	(258,923)	749,824	(296,566)	735,767
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าทางการเงิน				
ที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(44,243)	127,992	-	-
	<u>(303,166)</u>	<u>877,816</u>	<u>(296,566)</u>	<u>735,767</u>
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง				
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	8.3	(21,749)	(14,597)	-
	<u>(21,749)</u>	<u>(14,597)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	<u>(324,915)</u>	<u>863,219</u>	<u>(296,566)</u>	<u>735,767</u>
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	<u>1,682,178</u>	<u>2,372,103</u>	<u>1,639,825</u>	<u>2,226,836</u>
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	1,668,583	2,344,879	<u>1,639,825</u>	<u>2,226,836</u>
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	13,595	27,224		
	<u>1,682,178</u>	<u>2,372,103</u>		
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุน  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

หมายเหตุ	(หน่วย: พันบาท)				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2559	2558	2559	2558	
รายได้					
รายได้จากการขาย	20,495,283	15,940,708	20,021,915	15,267,153	
รายได้ค่าเช่าและบริการ	1,871,080	1,489,284	-	-	
รายได้อื่น					
เงินปันผลรับ	7.1, 8.3	99,553	73,382	2,284,266	1,104,139
ดอกเบี้ยรับ		31,000	60,454	184,711	213,779
ค่าบริการสาธารณสุขโลก		176,326	182,879	154,696	152,076
กำไรจากเงินลงทุน		-	5,364	-	17,054
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน		-	11,819	33,211	144,067
กำไรจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน		-	232,224	-	8,835
กำไรจากการขายโครงการ		77,926	-	77,926	-
กำไรจากการขายที่ดินรอการพัฒนา	10	1,240,000	-	-	-
อื่น ๆ		173,110	44,443	162,316	60,966
รวมรายได้		24,164,278	18,040,557	22,919,041	16,968,069
ค่าใช้จ่าย					
ต้นทุนขายและบริการ		13,277,034	10,595,064	12,931,242	10,112,090
ต้นทุนการเช่าและบริการ		1,361,172	925,853	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย		681,478	626,016	595,391	541,631
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน		727,871	602,659	707,289	577,704
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		1,511,021	1,300,458	1,258,572	1,088,325
ค่าใช้จ่ายอื่น					
ขาดทุนจากตราสารอนุพันธ์		121,406	-	121,406	-
อื่น ๆ		16,241	2,500	16,932	-
รวมค่าใช้จ่าย		17,696,223	14,052,550	15,630,832	12,319,750
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม					
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		6,468,055	3,988,007	7,288,209	4,648,319
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8.3	2,178,442	1,601,587	-	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		8,646,497	5,589,594	7,288,209	4,648,319
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน		(254,528)	(209,643)	(189,217)	(185,256)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		8,391,969	5,379,951	7,098,992	4,463,063
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	14	(1,269,090)	(770,325)	(985,423)	(682,190)
กำไรสำหรับงวด		7,122,879	4,609,626	6,113,569	3,780,873
การแบ่งปันกำไร					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		6,619,940	4,531,394	6,113,569	3,780,873
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		502,939	78,232	-	-
		7,122,879	4,609,626		
					(หน่วย: บาท)
กำไรต่อหุ้น	23				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน					
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.56	0.40	0.52	0.33
กำไรต่อหุ้นปรับลด					
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.56	0.38	0.51	0.32

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2559	2558	2559	2558	
กำไรสำหรับงวด	7,122,879	4,609,626	6,113,569	3,780,873	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:					
รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
กำไรจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย					
- สุทธิจากภาษีเงินได้	22	217,817	592,401	4,109	578,344
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าทางการเงิน ที่เป็นเงินตราต่างประเทศ		(23,605)	207,034	-	-
		194,212	799,435	4,109	578,344
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	8.3	166,180	(5,702)	-	-
		166,180	(5,702)	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด		360,392	793,733	4,109	578,344
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		7,483,271	5,403,359	6,117,678	4,359,217
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		6,980,332	5,325,127	6,117,678	4,359,217
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		502,939	78,232		
		7,483,271	5,403,359		
		0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินรวม																
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ																
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น																
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น																
ส่วนของผู้มี																
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	เงินรับล่วงหน้า ค่าหุ้น	กำไรสะสม		กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น					รวมองค์ประกอบอื่น		รวมส่วนของ		ส่วนของผู้มี	
				จัดสรรแล้ว -	ยังไม่ได้จัดสรร	จากการวัด มูลค่าเงินลงทุนใน หลักทรัพย์ต่อชาย	จากการแปลงค่า เงินตราต่างประเทศ	ส่วนแบ่งกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น ในบริษัทร่วม	ส่วนเกินทุนจาก ส่วนเกินมูลค่าหุ้น ของบริษัทร่วม	รวมส่วนเกิน อื่น	ผู้ถือหุ้น ของบริษัทฯ	ส่วนของผู้มี อำนาจควบคุม	รวมส่วนของ	ส่วนของผู้มี ที่ไม่มี	รวมส่วนของ	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2558	10,985,568	13,042,491	37,254	1,203,111	14,953,982	1,341,026	(17,728)	(33,112)	91,042	1,227,782	2,609,010	42,831,416	1,443,531	44,274,947		
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	4,531,394	-	-	-	-	-	-	4,531,394	78,232	4,609,626		
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	592,401	207,034	(5,702)	-	-	793,733	793,733	-	793,733		
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	4,531,394	592,401	207,034	(5,702)	-	-	793,733	793,733	-	793,733		
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ																
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	19	716,838	1,792,096	(37,254)	-	-	-	-	-	-	-	2,471,680	-	2,471,680		
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น		-	-	96,700	-	-	-	-	-	-	-	96,700	-	96,700		
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	-	(7,582,749)	-	-	-	-	-	(7,582,749)	-	(7,582,749)		
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(11)	(11)		
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย		-	-	-	-	(4,170)	-	-	-	-	-	(4,170)	-	(4,170)		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2558	11,702,406	14,834,587	96,700	1,203,111	11,898,457	1,933,427	189,306	(38,814)	91,042	1,227,782	3,402,743	43,138,004	1,521,752	44,659,756		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2559	11,730,035	14,903,658	61,419	1,203,111	15,287,289	982,277	181,496	(41,719)	91,042	1,227,782	2,440,878	45,626,390	1,268,736	46,895,126		
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	6,619,940	-	-	-	-	-	-	6,619,940	502,939	7,122,879		
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	217,817	(23,605)	166,180	-	-	360,392	360,392	-	360,392		
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	6,619,940	217,817	(23,605)	166,180	-	-	360,392	6,980,332	502,939	7,483,271		
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ																
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	19	49,036	122,592	(61,419)	-	-	-	-	-	-	-	110,209	-	110,209		
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	21	-	-	26,161	-	-	-	-	-	-	-	26,161	-	26,161		
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	-	(8,202,104)	-	-	-	-	-	(8,202,104)	-	(8,202,104)		
บริษัทย่อยเรียกชำระเงินเพิ่มทุนจาก ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	60,000		
บริษัทย่อยจ่ายเงินคืนทุนให้ผู้มีส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(384,801)	(384,801)		
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(345,593)	(345,593)		
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย		-	-	-	-	(8,176)	-	-	-	-	-	(8,176)	-	(8,176)		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2559	11,779,071	15,026,250	26,161	1,203,111	13,696,949	1,200,094	157,891	124,461	91,042	1,227,782	2,801,270	44,532,812	1,101,281	45,634,093		
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)  
 สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินเฉพาะกิจการ									
	งบกำไรสะสม						องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น			
	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	เงินรับล่วงหน้า ค่าหุ้น	จัดสรรแล้ว -		ส่วนเกินทุน		รวมองค์ประกอบอื่น		รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น
				สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่จัดสรร	จากการวัด มูลค่าเงินลงทุนใน หลักทรัพย์เพื่อขาย	ส่วนเกินทุนอื่น	ของส่วนของ ผู้ถือหุ้น		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2558	10,985,568	13,042,491	37,254	1,203,111	6,722,870	1,341,026	1,501,855	2,842,881	34,834,175	
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	3,780,873	-	-	-	3,780,873	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	578,344	-	578,344	578,344	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	3,780,873	578,344	-	578,344	4,359,217	
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ ใบสำคัญแสดงสิทธิ	19	716,838	1,792,096	(37,254)	-	-	-	-	2,471,680	
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	-	96,700	-	-	-	-	-	96,700	
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	(7,582,749)	-	-	-	(7,582,749)	
กำไรเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	(4,170)	-	-	-	(4,170)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2558	11,702,406	14,834,587	96,700	1,203,111	2,916,824	1,919,370	1,501,855	3,421,225	34,174,853	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2559	11,730,035	14,903,658	61,419	1,203,111	5,873,815	969,350	1,501,855	2,471,205	36,243,243	
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	6,113,569	-	-	-	6,113,569	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	4,109	-	4,109	4,109	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	6,113,569	4,109	-	4,109	6,117,678	
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ ใบสำคัญแสดงสิทธิ	19	49,036	122,592	(61,419)	-	-	-	-	110,209	
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	21	-	26,161	-	-	-	-	-	26,161	
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	(8,202,104)	-	-	-	(8,202,104)	
กำไรเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	(8,176)	-	-	-	(8,176)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2559	11,779,071	15,026,250	26,161	1,203,111	3,777,104	973,459	1,501,855	2,475,314	34,287,011	
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	8,391,969	5,379,951	7,098,992	4,463,063
รายการปรับกระทบยอดกำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน				
สินค้าคงเหลือลดลงจากการโอนเป็นต้นทุนขาย	12,850,709	9,818,478	12,534,687	9,377,404
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	274,902	286,680	34,919	40,680
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(2,178,442)	(1,601,587)	-	-
สำรองผลเสียหายจากการรับประกันรายได้ของกองทุน	-	7,845	-	7,845
ประมาณการหนี้สินจากคดีความ	32,560	7,861	32,560	7,861
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ	-	650	-	-
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าที่ดินรอการพัฒนา	5,957	1,850	5,957	-
ขาดทุน (กำไร) จากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	285	(8,615)	975	(8,835)
ขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุนระยะยาวอื่น	10,000	-	10,000	-
กำไรจากการขายที่ดินรอการพัฒนา	(1,240,000)	-	-	-
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	-	-	(33,211)	(132,248)
กำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	(223,609)	-	-
กำไรจากการขายเงินลงทุนระยะยาว	-	-	-	(17,570)
กำไรจากการเลิกกิจการของบริษัทร่วมและเงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	(5,364)	-	(17,054)
ประมาณการค่าซ่อมแซมบ้านหลังการขาย	36,693	33,830	36,146	30,506
ประมาณการเงินสมทบกองทุนนิติบุคคลหมู่บ้าน	21,948	22,628	21,218	21,513
ประมาณการค่าซ่อมแซมสาธารณูปโภค	33,414	29,377	33,084	26,470
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	34,209	20,232	16,223	14,824
เงินปันผลรับ	(99,553)	(73,382)	(2,284,267)	(1,104,139)
ดอกเบี้ยรับ	(31,000)	(60,454)	(184,711)	(213,779)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	248,197	196,501	182,886	172,113
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์				
และหนี้สินดำเนินงาน	18,391,848	13,832,872	17,505,458	12,668,654
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
เงินลงทุนชั่วคราว	1,146,839	301,415	1,201,839	301,415
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	47,124	27,327	5,884	(877)
สินค้าคงเหลือ	(12,193,462)	(13,539,182)	(12,018,115)	(13,135,405)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	320,925	(68,484)	351,573	(17,318)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	5,176	(18,829)	797	(859)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(97,004)	68,891	(211,916)	365,177
เงินประกันงานก่อสร้าง	43,140	20,775	3,656	16,920
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	186,660	1,311,398	562,360	1,013,027
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	(3,400)	-	(3,400)	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(15,859)	(37,002)	-	(47,983)
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	7,831,987	1,899,181	7,398,136	1,162,751
จ่ายภาษีเงินได้	(1,420,881)	(886,857)	(1,237,140)	(800,928)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	6,411,106	1,012,324	6,160,996	361,823

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด (ต่อ)  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกันลดลง	12,000	-	12,000	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันลดลง (เพิ่มขึ้น)	-	-	382,294	(148,136)
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น	-	-	(834,962)	(467,846)
เงินสดจ่ายชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนในบริษัทย่อย	-	-	(1,575,700)	-
เงินสดรับจากการลดทุนในบริษัทย่อย	-	-	577,200	-
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อย	-	-	518,609	159,991
เงินสดรับจากการเลิกกิจการของบริษัทร่วม	-	37,747	-	37,747
เงินสดรับจากการลดทุนของเงินลงทุนระยะยาว	-	44	-	-
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	1,718,428	875,636	1,718,428	875,636
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น	99,553	73,382	47,229	68,512
เงินสดรับจากการขายที่ดินรอการพัฒนา	2,185,000	-	-	-
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	6,159	16,319	3,907	16,231
เงินสดรับจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	657,971	-	-
เงินสดจ่ายซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์				
สิทธิการเช่า และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(5,002,720)	(3,128,442)	(83,504)	(53,798)
เงินสดจ่ายการรับประกันรายได้ของกองทุน	(18,171)	(32,080)	(18,171)	(32,080)
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	39,190	69,311	172,456	174,741
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	(960,561)	(1,430,112)	919,786	630,998
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(219,799)	1,470,918	-	1,400,000
เงินสดจ่ายหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	(777)	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(46,301)	-	143,000	(438,500)
เงินกู้ยืมระยะสั้นเพิ่มขึ้น	3,500,000	1,000,000	3,500,000	1,000,000
เงินสดจ่ายชำระหุ้นกู้	(8,500,000)	(7,600,000)	(8,500,000)	(7,600,000)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้	5,000,000	9,000,000	5,000,000	9,000,000
เงินสดจ่ายชำระเงินกู้ยืมระยะยาว	(4,533,440)	(1,988,368)	(3,891,306)	(1,000,500)
เงินสดรับจากการเบิกเงินกู้ยืมระยะยาว	2,667,074	1,346,536	-	-
เงินสดรับจากการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ	110,209	2,471,680	110,209	2,471,680
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	26,161	96,700	26,161	96,700
จ่ายดอกเบี้ย	(847,592)	(948,160)	(738,503)	(903,123)
เงินสดรับจากการเรียกชำระเพิ่มทุนของบริษัทย่อยจากผู้มีส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	60,000	-	-	-
บริษัทย่อยจ่ายเงินคืนทุนให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(384,801)	-	-	-
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(345,593)	(11)	-	-
เงินปันผลจ่าย	(8,202,104)	(7,582,749)	(8,202,104)	(7,582,749)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	(11,716,963)	(2,733,454)	(12,552,543)	(3,556,492)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	189,132	(186,664)	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลงสุทธิ	(6,077,286)	(3,337,906)	(5,471,761)	(2,563,671)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	8,956,752	6,436,444	7,108,991	5,028,260
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด	2,879,466	3,098,538	1,637,230	2,464,589
	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม				
รายการที่ไม่ใช่เงินสด				
คำซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ สิทธิการเช่า และสิทธิประโยชน์ที่ดินที่บันทึกเป็นหนี้สิน	78,313	50,430	17,335	19,706
การโอนสินค้างเหลือเป็นที่ดินรอการพัฒนา (มูลค่าตามบัญชี)	73,191	-	73,191	-
การโอนสินค้างเหลือเป็นที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (มูลค่าตามบัญชี)	1,527	-	1,527	-
การโอนที่ดินรอการพัฒนาเป็นสินค้างเหลือ (มูลค่าตามบัญชี)	-	37,980	-	37,254
การเพิ่มขึ้นของส่วนเกินทุนที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย - สุทธิจากภาษีเงินได้	217,817	592,401	4,109	578,344
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(23,605)	207,034	-	-
การเพิ่มขึ้น (ลดลง) ของส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	166,180	(5,702)	-	-
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนโครงการ	695,585	836,680	681,496	811,406
ภาษีเงินได้ค้างจ่ายจากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	8,176	4,170	8,176	4,170
เงินค้างรับจากการขายเงินลงทุนระยะยาวอื่นให้บริษัทย่อย	-	-	-	465,616

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้