

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	
	30 มิถุนายน 2559	31 ธันวาคม 2558	30 มิถุนายน 2559	31 ธันวาคม 2558	
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	2, 3	4,453,081	8,956,752	3,134,057	7,108,991
เงินลงทุนชั่วคราว	2, 4	500,293	1,201,839	500,293	1,201,839
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	2, 5	123,691	184,022	23,117	32,623
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	2,184	6,388	537,625	951,083
สินค้าคงเหลือ	6	47,996,064	48,117,961	46,324,696	46,355,530
เงินจ่ายล่วงหน้า - ค่างานก่อสร้าง		734,140	1,047,650	645,097	930,369
เงินมัดจำที่ดินและอื่น ๆ		95,775	301,397	92,023	111,340
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		677,849	565,772	72,968	80,142
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		54,583,077	60,381,781	51,329,876	56,771,917
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินฝากธนาคารที่คิดภาระค่าประกัน		-	12,000	-	12,000
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	7	-	-	5,193,017	4,194,517
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	8	19,602,229	18,963,718	10,233,517	10,233,517
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	9	5,795,899	5,209,974	4,739,803	4,373,959
เงินให้กู้ยืมระยะยาวและดอกเบี้ยค้างรับ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	-	-	5,029,581	4,238,932
ที่ดินรอการพัฒนา	10	3,215,936	4,093,702	3,086,393	3,019,159
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	11	9,725,967	6,418,436	208,057	207,854
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	12	338,488	310,862	254,793	227,594
สิทธิการเช่า	13	3,189,651	2,402,475	-	-
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น		47,495	41,061	21,206	23,068
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม		131,614	212,116	63,744	135,554
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	2	19,685	23,633	11,387	12,270
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		42,066,964	37,687,977	28,841,498	26,678,424
รวมสินทรัพย์		96,650,041	98,069,758	80,171,374	83,450,341

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	30 มิถุนายน 2559	31 ธันวาคม 2558	30 มิถุนายน 2559	31 ธันวาคม 2558
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	15	-	219,799	-
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	2, 16	3,335,557	3,218,438	2,884,050
เงินประกันงานก่อสร้าง		515,210	503,448	462,048
เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	-	71,467	-
หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		3,297	3,241	-
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	-	371,155	-
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	7,500,000	8,500,000	7,500,000
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		761,758	498,386	527,225
ประมาณการหนี้สินระยะสั้น	2	636,915	633,694	628,314
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		2,750,237	2,446,549	2,711,985
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		479,163	828,166	417,610
รวมหนี้สินหมุนเวียน		15,982,137	17,294,343	15,131,232
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		18,846	20,236	-
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	6,227,049	8,489,266	3,075,180
หุ้นกู้ - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	25,000,000	24,000,000	25,000,000
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน		303,902	280,529	243,882
ประมาณการหนี้สินระยะยาว		15,000	15,000	-
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		1,018,082	1,004,293	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		59,215	70,965	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		32,642,094	33,880,289	28,319,062
รวมหนี้สิน		48,624,231	51,174,632	43,450,294

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
หมายเหตุ	30 มิถุนายน 2559	31 ธันวาคม 2558	30 มิถุนายน 2559	31 ธันวาคม 2558
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)
ส่วนของผู้อถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น	19			
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 12,031,105,828 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	12,031,106	12,031,106	12,031,106	12,031,106
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 11,772,305,614 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท (31 ธันวาคม 2558: หุ้นสามัญ 11,730,034,787 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)	11,772,306	11,730,035	11,772,306	11,730,035
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	15,009,335	14,903,658	15,009,335	14,903,658
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	21	23,680	23,680	61,419
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย	1,203,111	1,203,111	1,203,111	1,203,111
ยังไม่ได้จัดสรร	15,803,506	15,287,289	5,940,768	5,873,815
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้อถือหุ้น	3,126,185	2,440,878	2,771,880	2,471,205
ส่วนของผู้อถือหุ้นของบริษัทฯ	46,938,123	45,626,390	36,721,080	36,243,243
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	1,087,687	1,268,736	-	-
รวมส่วนของผู้อถือหุ้น	48,025,810	46,895,126	36,721,080	36,243,243
รวมหนี้สินและส่วนของผู้อถือหุ้น	96,650,041	98,069,758	80,171,374	83,450,341
	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุน
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
รายได้				
รายได้จากการขาย	7,211,256	5,395,235	7,037,867	5,240,272
รายได้ค่าเช่าและบริการ	576,730	489,340	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับ	7.1, 8.3	32,193	5,558	1,533,475
ดอกเบี้ยรับ		10,516	40,187	62,226
ค่าบริการสาธารณสุขโลก		49,587	58,863	43,015
กำไรจากเงินลงทุน		-	-	-
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน		-	-	66,979
กำไรจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน		-	217,462	-
กำไรจากการขายที่ดินรอการพัฒนา		1,240,000	-	-
อื่น ๆ		12,767	4,991	11,739
รวมรายได้		9,133,049	6,211,636	8,688,322
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ		4,663,077	3,562,668	4,542,219
ต้นทุนการเช่าและบริการ		458,116	270,654	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย		240,287	210,629	213,199
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน		255,714	204,576	249,424
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		516,440	426,651	442,276
ค่าใช้จ่ายอื่น				
ขาดทุนจากตราสารอนุพันธ์		-	-	-
อื่น ๆ		26,085	2,931	17,676
รวมค่าใช้จ่าย		6,159,719	4,678,109	5,464,794
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		2,973,330	1,533,527	3,223,528
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8.3	798,165	567,638	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		3,771,495	2,101,165	3,223,528
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน		(88,989)	(88,206)	(67,407)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		3,682,506	2,012,959	3,156,121
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	14	(579,750)	(263,703)	(353,138)
กำไรสำหรับงวด		3,102,756	1,749,256	2,802,983
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		2,630,927	1,704,404	2,802,983
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		471,829	44,852	-
		3,102,756	1,749,256	2,802,983

(หน่วย: บาท)

กำไรต่อหุ้น	23			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.22	0.15	0.24
กำไรต่อหุ้นปรับลด				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.22	0.14	0.24

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
กำไรสำหรับงวด	3,102,756	1,749,256	2,802,983	1,464,660
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง				
ขาดทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย				
- สูทธิจากภาษีเงินได้	(225,218)	(232,324)	(287,460)	(232,324)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่า				
งบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(2,360)	90,194	-	-
	(227,578)	(142,130)	(287,460)	(232,324)
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง				
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	8.3			
	69,165	8,783	-	-
	69,165	8,783	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	(158,413)	(133,347)	(287,460)	(232,324)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	2,944,343	1,615,909	2,515,523	1,232,336
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	2,472,514	1,571,057	2,515,523	1,232,336
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	471,829	44,852		
	2,944,343	1,615,909		
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุน
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
รายได้				
รายได้จากการขาย	14,227,016	10,608,954	13,872,520	10,197,147
รายได้ค่าเช่าและบริการ	1,206,118	971,808	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับ	7.1, 8.3	72,775	29,315	1,556,706
ดอกเบี้ยรับ		24,722	53,941	124,096
ค่าบริการสาธารณสุขโลก		125,737	135,808	111,936
กำไรจากเงินลงทุน		-	5,364	-
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน		-	-	60,718
กำไรจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน		-	226,129	-
กำไรจากการขายที่ดินรอการพัฒนา		1,240,000	-	-
อื่น ๆ		155,166	24,484	154,173
รวมรายได้		17,051,534	12,055,803	15,880,149
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ		9,271,821	7,086,772	9,018,761
ต้นทุนการเช่าและบริการ		915,920	584,059	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย		440,186	405,591	384,131
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน		487,403	401,881	475,168
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		1,026,070	874,186	879,274
ค่าใช้จ่ายอื่น				
ขาดทุนจากตราสารอนุพันธ์		121,406	-	121,406
อื่น ๆ		22,488	2,408	16,748
รวมค่าใช้จ่าย		12,285,294	9,354,897	10,895,488
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		4,766,240	2,700,906	4,984,661
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8.3	1,452,594	1,051,146	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		6,218,834	3,752,052	4,984,661
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน		(176,953)	(142,525)	(132,087)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		6,041,881	3,609,527	4,852,574
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	14	(926,095)	(508,785)	(675,396)
กำไรสำหรับงวด		5,115,786	3,100,742	4,177,178
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		4,626,442	3,049,734	4,177,178
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		489,344	51,008	-
		5,115,786	3,100,742	4,177,178
				(หน่วย: บาท)
กำไรต่อหุ้น	23			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.39	0.27	0.36
กำไรต่อหุ้นปรับลด				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.39	0.26	0.35

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2559

หมายเหตุ	(หน่วย: พันบาท)				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2559	2558	2559	2558	
กำไรสำหรับงวด	5,115,786	3,100,742	4,177,178	2,289,804	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:					
รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย					
- สูทธิจากภาษีเงินได้	22	476,740	(157,423)	300,675	(157,423)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่า					
งบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ		20,638	79,042	-	-
		497,378	(78,381)	300,675	(157,423)
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	8.3	187,929	8,895	-	-
		187,929	8,895	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด		685,307	(69,486)	300,675	(157,423)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		5,801,093	3,031,256	4,477,853	2,132,381
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		5,311,749	2,980,248	4,477,853	2,132,381
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		489,344	51,008	-	-
		5,801,093	3,031,256	-	-
		0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับงวดเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

		งบการเงินรวม																				
		ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ						องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น														
								กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น														
		ส่วนเกิน		กำไรสะสม				ส่วนเกินทุน		ผลต่าง		ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น		ส่วนเกินทุนจาก		รวมองค์ประกอบอื่น		รวมส่วนของ		ส่วนของผู้มี		
		ทุนเรือนหุ้นที่ออก	ส่วนเกิน	เงินรับล่วงหน้า	จัดสรรแล้ว -	ยังไม่ได้จัดสรร	มูลค่าเงินลงทุนใน	งบการเงินที่เป็น	เบ็ดเสร็จอื่น	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	รวมองค์ประกอบอื่น	รวมส่วนของ	ส่วนของผู้มี	ส่วนได้เสียที่ไม่มี	ส่วนเกินอื่น	ผู้ถือหุ้น	ของส่วนของผู้ถือหุ้น	ส่วนได้เสียที่ไม่มี	ส่วนของผู้มี	ส่วนได้เสียที่ไม่มี	รวมส่วนของ	
หมายเหตุ	และชำระแล้ว	มูลค่าหุ้นสามัญ	ค่าหุ้น	สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	หลักทรัพย์ต่อชาย	เงินตราต่างประเทศ	ในบริษัทร่วม	ของบริษัทร่วม	ส่วนเกินทุนอื่น	ผู้ถือหุ้น	ของบริษัทร่วม	ส่วนของผู้ถือหุ้น	ส่วนได้เสียที่ไม่มี	ส่วนเกินอื่น	ผู้ถือหุ้น	ของบริษัทร่วม	ส่วนได้เสียที่ไม่มี	ส่วนของผู้มี	ส่วนได้เสียที่ไม่มี	รวมส่วนของ	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2558	10,985,568	13,042,491	37,254	1,203,111	14,953,982	1,341,026	(17,728)	(33,112)	91,042	1,227,782	2,609,010	42,831,416	1,443,531	44,274,947								
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	3,049,734	-	-	-	-	-	-	3,049,734	51,008	3,100,742								
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	(157,423)	79,042	8,895	-	-	(69,486)	(69,486)	-	(69,486)								
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	3,049,734	(157,423)	79,042	8,895	-	-	(69,486)	(69,486)	-	(69,486)								
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ																						
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	709,428	1,773,569	(37,254)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,445,743	-	2,445,743							
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	-	25,938	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,938	-	25,938							
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	-	(4,666,703)	-	-	-	-	-	-	(4,666,703)	-	(4,666,703)							
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม														(9)								(9)
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย						(2,259)								(2,259)								(2,259)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558	11,694,996	14,816,060	25,938	1,203,111	13,334,754	1,183,603	61,314	(24,217)	91,042	1,227,782	2,539,524	43,614,383	1,494,530	45,108,913								
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2559	11,730,035	14,903,658	61,419	1,203,111	15,287,289	982,277	181,496	(41,719)	91,042	1,227,782	2,440,878	45,626,390	1,268,736	46,895,126								
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	4,626,442	-	-	-	-	-	-	4,626,442	489,344	5,115,786								
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	476,740	20,638	187,929	-	-	685,307	685,307	-	685,307								
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	4,626,442	476,740	20,638	187,929	-	-	685,307	685,307	-	685,307								
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ																						
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	19	42,271	105,677	(61,419)	-	-	-	-	-	-	-	86,529	-	86,529								
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	21	-	-	23,680	-	-	-	-	-	-	-	23,680	-	23,680								
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	-	(4,107,704)	-	-	-	-	-	(4,107,704)	-	(4,107,704)								
บริษัทย่อยเรียกชำระเงินเพิ่มทุนจากผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	60,000								
บริษัทย่อยจ่ายเงินคืนทุนให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(384,800)	(384,800)								
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม													(345,593)	(345,593)								
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย						(2,521)							(2,521)	(2,521)								
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559	11,772,306	15,009,335	23,680	1,203,111	15,803,506	1,459,017	202,134	146,210	91,042	1,227,782	3,126,185	46,938,123	1,087,687	48,025,810								
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
 สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

		งบการเงินเฉพาะกิจการ								
		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น								
				กำไรสะสม		จากภาวะวัด		รวมองค์ประกอบอื่น		
		กำไรขาดทุน	เบ็ดเสร็จอื่น							
		ส่วนเกินทุน	ส่วนเกินทุน							
		มูลค่าหุ้นสามัญ	เงินรับล่วงหน้า	จัดสรรแล้ว -	ยังไม่จัดสรร	มูลค่าเงินลงทุนใน	ส่วนเกินทุนอื่น	ของส่วนของผู้ถือหุ้น	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้นที่ออกและชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่จัดสรร	หลักทรัพย์เพื่อขาย	ส่วนเกินทุนอื่น	ของส่วนของผู้ถือหุ้น	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2558	10,985,568	13,042,491	37,254	1,203,111	6,722,870	1,341,026	1,501,855	2,842,881	34,834,175	
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	2,289,804	-	-	-	2,289,804	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	(157,423)	-	(157,423)	(157,423)	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	2,289,804	(157,423)	-	(157,423)	2,132,381	
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพใบสำคัญแสดงสิทธิ	709,428	1,773,569	(37,254)	-	-	-	-	-	2,445,743	
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	-	25,938	-	-	-	-	-	25,938	
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	(4,666,703)	-	-	-	(4,666,703)	
กำไรเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	(2,259)	-	-	-	(2,259)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558	11,694,996	14,816,060	25,938	1,203,111	4,343,712	1,183,603	1,501,855	2,685,458	34,769,275	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2559	11,730,035	14,903,658	61,419	1,203,111	5,873,815	969,350	1,501,855	2,471,205	36,243,243	
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	4,177,178	-	-	-	4,177,178	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	300,675	-	300,675	300,675	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	4,177,178	300,675	-	300,675	4,477,853	
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพใบสำคัญแสดงสิทธิ	19	42,271	105,677	(61,419)	-	-	-	-	86,529	
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	21	-	23,680	-	-	-	-	-	23,680	
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	(4,107,704)	-	-	-	(4,107,704)	
กำไรเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	(2,521)	-	-	-	(2,521)	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559	11,772,306	15,009,335	23,680	1,203,111	5,940,768	1,270,025	1,501,855	2,771,880	36,721,080	
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	6,041,881	3,609,527	4,852,574	2,733,477
รายการปรับกระทบยอดกำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน				
สินค้าคงเหลือลดลงจากการโอนเป็นต้นทุนขาย	8,719,864	6,577,180	8,486,083	6,295,520
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	183,011	188,337	23,656	27,509
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(1,452,594)	(1,051,146)	-	-
ประมาณการหนี้สินจากคดีความ	28,479	5,212	28,479	5,212
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ	-	650	-	-
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าที่ดินรอการพัฒนา	12,388	1,758	5,957	-
ขาดทุนจากการซื้อขายของเงินลงทุนระยะยาวอื่น	10,000	-	10,000	-
กำไรจากการจำหน่ายที่ดินรอการพัฒนา	(1,240,000)	-	-	-
ขาดทุน (กำไร) จากการจำหน่ายอาคารและอุปกรณ์	100	(8,667)	791	(8,873)
กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	(217,462)	-	-
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	-	-	(60,718)	(52,591)
ขาดทุนจากตราสารอนุพันธ์	121,406	-	121,406	-
กำไรจากการเลิกกิจการของบริษัทร่วมและเงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	(5,364)	-	(17,054)
ประมาณการค่าซ่อมแซมบ้านหลังการขาย	45,443	20,838	45,310	19,096
ประมาณการเงินสมทบกองทุนนิติบุคคลหมู่บ้าน	14,802	14,899	14,269	14,261
ประมาณการค่าซ่อมแซมสาธารณูปโภค	20,388	14,945	20,222	14,711
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	26,772	13,511	11,048	9,883
เงินปันผลรับ	(72,775)	(29,315)	(1,556,706)	(533,557)
ดอกเบี้ยรับ	(24,722)	(53,941)	(124,096)	(151,562)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	170,688	129,650	125,821	113,469
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์				
และหนี้สินดำเนินงาน	12,605,131	9,210,612	12,004,096	8,469,501
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
เงินลงทุนชั่วคราว	701,547	(201,500)	701,547	(201,500)
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	57,686	16,216	7,242	(904)
สินค้าคงเหลือ	(8,203,755)	(7,474,144)	(8,067,602)	(7,138,751)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	410,595	(461,444)	311,762	(405,715)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	3,948	(14,365)	884	(861)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	65,256	(377,808)	54,292	(109,657)
เงินประกันงานก่อสร้าง	11,761	583	(9,578)	5,340
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(133,034)	609,184	181,923	619,090
จ่ายผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	(3,400)	-	(3,400)	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(11,750)	1,490	-	(37,634)
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	5,503,985	1,308,824	5,181,166	1,198,909
จ่ายภาษีเงินได้	(692,930)	(477,848)	(642,804)	(420,790)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน	4,811,055	830,976	4,538,362	778,119

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

10

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกันลดลง	12,000	-	12,000	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันลดลง (เพิ่มขึ้น)	-	-	198,294	(1,370,572)
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น	-	-	(746,787)	(467,846)
เงินสดจ่ายชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนในบริษัทย่อย	-	-	(1,575,700)	-
เงินสดรับจากการลดทุนของบริษัทย่อย	-	-	577,200	-
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อย	-	-	518,009	159,991
เงินสดรับจากการเลิกกิจการของบริษัทร่วม	-	37,746	-	37,746
เงินสดรับจากการเลิกกิจการของเงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	44	-	-
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	1,002,012	344,251	1,002,012	344,251
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น	72,775	29,315	36,685	29,315
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดินรอกการพัฒนา	2,185,000	-	-	-
เงินสดรับจากการจำหน่ายอาคารและอุปกรณ์	6,158	16,309	3,907	16,232
เงินสดรับจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	611,064	-	-
เงินสดจ่ายซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน อาคาร อุปกรณ์ สิทธิการเช่า และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(4,398,215)	(2,700,440)	(55,172)	(36,383)
เงินสดจ่ายการรับประกันรายได้ของกองทุน	(18,171)	(15,409)	(18,171)	(15,409)
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	31,571	61,507	162,411	153,075
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไป) กิจกรรมลงทุน	(1,106,870)	(1,615,613)	114,688	(1,149,600)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(219,799)	58,951	-	-
เงินสดจ่ายหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงิน	(1,335)	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันลดลง	(46,301)	-	-	(585,000)
เงินสดจ่ายชำระหุ้นกู้	(5,000,000)	(5,100,000)	(5,000,000)	(5,100,000)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้	5,000,000	9,000,000	5,000,000	9,000,000
เงินสดรับจากการเบิกเงินกู้ยืมระยะยาว	1,935,074	52,100	-	-
เงินสดจ่ายชำระเงินกู้ยืมระยะยาว	(4,654,838)	(1,881,169)	(4,012,704)	(1,000,500)
เงินสดรับจากการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ	86,528	2,445,743	86,528	2,445,743
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	23,680	25,938	23,680	25,938
จ่ายดอกเบี้ย	(699,513)	(669,594)	(617,784)	(640,649)
เงินสดรับจากการเรียกชำระเงินเพิ่มทุนของบริษัทย่อยจากผู้มีส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	60,000	-	-	-
บริษัทย่อยจ่ายเงินคืนทุนให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(384,800)	-	-	-
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(345,593)	(9)	-	-
เงินปันผลจ่าย	(4,107,704)	(4,666,703)	(4,107,704)	(4,666,703)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	(8,354,601)	(734,743)	(8,627,984)	(521,171)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่า งบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	146,745	(16,707)	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลงสุทธิ	(4,503,671)	(1,536,087)	(3,974,934)	(892,652)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	8,956,752	6,436,444	7,108,991	5,028,260
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด (หมายเหตุ 3)	4,453,081	4,900,357	3,134,057	4,135,608

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2559

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม				
รายการที่ไม่ใช่เงินสด				
ค่าซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน อาคาร อุปกรณ์ สิทธิการเช่า และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สิน	166,807	17,340	10,818	10,383
การโอนสินค้าคงเหลือเป็นที่ดินรอการพัฒนา (มูลค่าตามบัญชี)	67,234	-	73,191	-
การโอนสินค้าคงเหลือเป็นที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (มูลค่าตามบัญชี)	1,526	-	1,526	-
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	2,521	-	2,521	-
การเพิ่มขึ้น (ลดลง) ของส่วนเกินทุนที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลง มูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย - สุทธิจากภาษีเงินได้	476,740	(157,423)	300,675	(157,423)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าเงินที่เป็น เงินตราต่างประเทศ	20,638	79,042	-	-
การเพิ่มขึ้นของส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	187,929	8,895	-	-
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนโครงการ	475,360	562,339	462,364	545,380

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้