

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	
	31 มีนาคม 2559	31 ธันวาคม 2558	31 มีนาคม 2559	31 ธันวาคม 2558	
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	
<b>สินทรัพย์</b>					
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	2, 3	3,545,760	8,956,752	1,819,526	7,108,991
เงินลงทุนชั่วคราว	2, 4	90,254	1,201,839	-	1,201,839
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	2, 5	136,031	184,022	26,118	32,623
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	984	6,388	547,624	951,083
สินค้าคงเหลือ	6	48,706,753	48,117,961	46,966,309	46,355,530
เงินจ่ายล่วงหน้า - ค่างานก่อสร้าง		900,699	1,047,650	823,969	930,369
เงินมัดจำที่ดินและอื่น ๆ		49,988	301,397	45,110	111,340
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		627,007	565,772	87,502	80,142
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>54,057,476</b>	<b>60,381,781</b>	<b>50,316,158</b>	<b>56,771,917</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>					
เงินฝากธนาคารที่คิดภาระค่าประกัน		-	12,000	-	12,000
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	7	-	-	5,680,217	4,194,517
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	8	19,736,911	18,963,718	10,233,517	10,233,517
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	9	6,087,422	5,209,974	5,109,128	4,373,959
เงินให้กู้ยืมระยะยาวและดอกเบี้ยค้างรับ - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	-	-	5,082,690	4,238,932
ที่ดินรอการพัฒนา	10	4,166,893	4,093,702	3,092,350	3,019,159
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	11	9,752,327	6,418,436	207,854	207,854
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	12	327,488	310,862	244,823	227,594
สิทธิการเช่า	13	2,991,751	2,402,475	-	-
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น		50,264	41,061	22,136	23,068
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		69,156	212,116	-	135,554
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	2	20,399	23,633	11,390	12,270
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>43,202,611</b>	<b>37,687,977</b>	<b>29,684,105</b>	<b>26,678,424</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>97,260,087</b>	<b>98,069,758</b>	<b>80,000,263</b>	<b>83,450,341</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	
	31 มีนาคม 2559	31 ธันวาคม 2558	31 มีนาคม 2559	31 ธันวาคม 2558	
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>					
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	15	200,000	219,799	-	-
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	2, 16	3,315,540	3,218,438	2,822,328	2,862,153
เงินประกันงานก่อสร้าง		485,995	503,448	444,553	471,626
เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่าย - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	72,088	71,467	140,023	-
หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		3,263	3,241	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	458,164	371,155	1,000	-
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	5,500,000	8,500,000	5,500,000	8,500,000
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		775,930	498,386	739,456	488,754
ประมาณการหนี้สินระยะสั้น	2	619,484	633,694	609,684	623,712
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		2,735,167	2,446,549	2,700,014	2,398,470
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		512,454	828,166	453,063	659,664
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>14,678,085</b>	<b>17,294,343</b>	<b>13,410,121</b>	<b>16,004,379</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>					
หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		19,683	20,236	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	7,830,380	8,489,266	4,545,180	6,966,486
หุ้นกู้ - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	23,500,000	24,000,000	23,500,000	24,000,000
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน		283,869	280,529	238,651	236,233
ประมาณการหนี้สินระยะยาว		15,000	15,000	-	-
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		1,030,240	1,004,293	14,210	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		64,426	70,965	-	-
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>32,743,598</b>	<b>33,880,289</b>	<b>28,298,041</b>	<b>31,202,719</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>47,421,683</b>	<b>51,174,632</b>	<b>41,708,162</b>	<b>47,207,098</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	31 มีนาคม 2559	31 ธันวาคม 2558	31 มีนาคม 2559	31 ธันวาคม 2558
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
ทุนเรือนหุ้น	19			
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 12,031,105,828 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	12,031,106	12,031,106	12,031,106	12,031,106
หุ้นที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 11,747,583,203 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท				
(31 ธันวาคม 2558: หุ้นสามัญ 11,730,034,787 หุ้น				
มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)	11,747,583	11,730,035	11,747,583	11,730,035
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	14,947,529	14,903,658	14,947,529	14,903,658
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	21	86,528	86,528	61,419
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - ดำรงตามกฎหมาย	1,203,111	1,203,111	1,203,111	1,203,111
ยังไม่ได้จัดสรร	17,282,804	15,287,289	7,248,010	5,873,815
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	3,284,598	2,440,878	3,059,340	2,471,205
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	48,552,153	45,626,390	38,292,101	36,243,243
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	1,286,251	1,268,736	-	-
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>49,838,404</b>	<b>46,895,126</b>	<b>38,292,101</b>	<b>36,243,243</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>97,260,087</b>	<b>98,069,758</b>	<b>80,000,263</b>	<b>83,450,341</b>
	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุน  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
<b>รายได้</b>				
รายได้จากการขาย	7,015,760	5,213,719	6,834,653	4,956,875
รายได้ค่าเช่าและบริการ	629,388	482,468	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับ	2 40,582	23,758	23,231	23,758
ดอกเบี้ยรับ	14,206	13,754	61,870	55,185
ค่าบริการสาธารณูปโภค	76,150	76,945	68,921	64,768
กำไรจากการเลิกกิจการของบริษัทร่วมและเงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	5,364	-	17,054
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	3,094	-	62,365	-
กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	503	9,840	-	9,844
อื่น ๆ	142,902	19,492	142,937	10,912
<b>รวมรายได้</b>	<b>7,922,585</b>	<b>5,845,340</b>	<b>7,193,977</b>	<b>5,138,396</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>				
ต้นทุนขายและบริการ	4,608,744	3,524,104	4,476,542	3,334,218
ต้นทุนการเช่าและบริการ	457,804	313,405	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	199,899	194,962	170,932	167,551
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน	231,689	197,305	225,744	187,698
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	509,630	447,535	436,998	360,585
ค่าใช้จ่ายอื่น				
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ	-	650	-	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	-	-	719	-
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	-	-	-	14,388
ขาดทุนจากตราสารอนุพันธ์	121,909	-	121,909	-
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>6,129,675</b>	<b>4,677,961</b>	<b>5,432,844</b>	<b>4,064,440</b>
<b>กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม</b>				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	1,792,910	1,167,379	1,761,133	1,073,956
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8.3 654,429	483,508	-	-
<b>กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>	<b>2,447,339</b>	<b>1,650,887</b>	<b>1,761,133</b>	<b>1,073,956</b>
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(87,964)	(54,319)	(64,680)	(46,866)
<b>กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>	<b>2,359,375</b>	<b>1,596,568</b>	<b>1,696,453</b>	<b>1,027,090</b>
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	14 (346,345)	(245,082)	(322,258)	(201,946)
<b>กำไรสำหรับงวด</b>	<b>2,013,030</b>	<b>1,351,486</b>	<b>1,374,195</b>	<b>825,144</b>
<b>การแบ่งปันกำไร</b>				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	1,995,515	1,345,330	1,374,195	825,144
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ	17,515	6,156	-	-
	<b>2,013,030</b>	<b>1,351,486</b>		
				(หน่วย: บาท)
<b>กำไรต่อหุ้น</b>	23			
<b>กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน</b>				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	0.17	0.12	0.12	0.07
<b>กำไรต่อหุ้นปรับลด</b>				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	0.17	0.12	0.12	0.07

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2559	2558	2559	2558	
กำไรสำหรับงวด	2,013,030	1,351,486	1,374,195	825,144	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:					
รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
กำไรจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย					
- สุทธิจากภาษีเงินได้	22	701,958	74,901	588,135	74,901
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ		22,998	(11,152)	-	-
รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง		724,956	63,749	588,135	74,901
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	8.3	118,764	112	-	-
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง		118,764	112	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด		843,720	63,861	588,135	74,901
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		2,856,750	1,415,347	1,962,330	900,045
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		2,839,235	1,409,191	1,962,330	900,045
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		17,515	6,156	-	-
		2,856,750	1,415,347	-	-
		-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2559

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินรวม														
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ														
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น														
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น														
ส่วนของผู้มี														
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	เงินรับล่วงหน้า ค่าหุ้น	กำไรสะสม		ส่วนเกินทุน		กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น			รวมองค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ ถือหุ้น	รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น ของบริษัทฯ	ส่วนของผู้มี	
				จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	จากการวัด หลักทรัพย์เพื่อขาย	ผลต่าง จากการแปลงค่า เงินตราต่างประเทศ	ส่วนแบ่งกำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น ในบริษัทรวม	ส่วนเกินทุนจาก มูลค่าหุ้น ของบริษัทรวม	ส่วนเกินทุนอื่น			อำนาจควบคุม ของบริษัทย่อย	รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2558	10,985,568	13,042,491	37,254	1,203,111	14,953,982	1,341,026	(17,728)	(33,112)	91,042	1,227,782	2,609,010	42,831,416	1,443,531	44,274,947
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	1,345,330	-	-	-	-	-	-	1,345,330	6,156	1,351,486
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	74,901	(11,152)	112	-	-	63,861	63,861	-	63,861
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	1,345,330	74,901	(11,152)	112	-	-	63,861	1,409,191	6,156	1,415,347
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ ใบสำคัญแสดงสิทธิ	10,644	26,610	(37,254)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	-	2,445,742	-	-	-	-	-	-	-	-	2,445,742	-	2,445,742
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2558	10,996,212	13,069,101	2,445,742	1,203,111	16,299,312	1,415,927	(28,880)	(33,000)	91,042	1,227,782	2,672,871	46,686,349	1,449,687	48,136,036
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2559	11,730,035	14,903,658	61,419	1,203,111	15,287,289	982,277	181,496	(41,719)	91,042	1,227,782	2,440,878	45,626,390	1,268,736	46,895,126
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	1,995,515	-	-	-	-	-	-	1,995,515	17,515	2,013,030
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	701,958	22,998	118,764	-	-	843,720	843,720	-	843,720
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	1,995,515	701,958	22,998	118,764	-	-	843,720	2,839,235	17,515	2,856,750
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ ใบสำคัญแสดงสิทธิ	17,548	43,871	(61,419)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	-	86,528	-	-	-	-	-	-	-	-	86,528	-	86,528
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2559	11,747,583	14,947,529	86,528	1,203,111	17,282,804	1,684,235	204,494	77,045	91,042	1,227,782	3,284,598	48,552,153	1,286,251	49,838,404
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)  
 สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินเฉพาะกิจการ									
	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	เงินรับล่วงหน้า ค่าหุ้น	กำไรสะสม		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น				
				จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	กำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น	ส่วนเกินทุน จากการวัด	รวมองค์ประกอบอื่น		รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น
								มูลค่าเงินลงทุนใน หลักทรัพย์เพื่อขาย	ส่วนเกินทุนอื่น	
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น	งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น	งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น	งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น	งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น	งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น	งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น	งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น	งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น	งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น	
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2558</b>	10,985,568	13,042,491	37,254	1,203,111	6,722,870	1,341,026	1,501,855	2,842,881	34,834,175	
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	825,144	-	-	-	825,144	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	74,901	-	74,901	74,901	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	825,144	74,901	-	74,901	900,045	
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ ใบสำคัญแสดงสิทธิ	10,644	26,610	(37,254)	-	-	-	-	-	-	
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	-	2,445,742	-	-	-	-	-	2,445,742	
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2558</b>	<b>10,996,212</b>	<b>13,069,101</b>	<b>2,445,742</b>	<b>1,203,111</b>	<b>7,548,014</b>	<b>1,415,927</b>	<b>1,501,855</b>	<b>2,917,782</b>	<b>38,179,962</b>	
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2559</b>	11,730,035	14,903,658	61,419	1,203,111	5,873,815	969,350	1,501,855	2,471,205	36,243,243	
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	1,374,195	-	-	-	1,374,195	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	588,135	-	588,135	588,135	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	1,374,195	588,135	-	588,135	1,962,330	
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ ใบสำคัญแสดงสิทธิ	19 17,548	43,871	(61,419)	-	-	-	-	-	-	
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	21 -	-	86,528	-	-	-	-	-	86,528	
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2559</b>	<b>11,747,583</b>	<b>14,947,529</b>	<b>86,528</b>	<b>1,203,111</b>	<b>7,248,010</b>	<b>1,557,485</b>	<b>1,501,855</b>	<b>3,059,340</b>	<b>38,292,101</b>	
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2559

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	2,359,375	1,596,568	1,696,453	1,027,090
รายการปรับกระทบยอดกำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้				
เป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน				
สินค้าคงเหลือและที่ดินรอการพัฒนาลดลงจากการโอนเป็นต้นทุนขาย	4,336,928	3,271,680	4,216,612	3,094,609
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	90,574	91,219	12,232	14,071
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(654,429)	(483,508)	-	-
ประมาณการหนี้สินจากคดีความ	24,442	2,592	24,442	2,592
กำไรจากการเลิกกิจการของบริษัทร่วม	-	(5,344)	-	(17,054)
กำไรจากการเลิกกิจการของเงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	(20)	-	-
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ	-	650	-	-
(กำไร) ขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(503)	(9,840)	719	(9,844)
(กำไร) ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง	(3,094)	-	(59,271)	14,388
ขาดทุนจากตราสารอนุพันธ์	121,909	-	121,909	-
ประมาณการค่าซ่อมแซมบ้านหลังการขาย	11,404	11,045	11,226	8,788
ประมาณการเงินสมทบกองทุนนิติบุคคลหมู่บ้าน	7,180	8,087	6,910	6,694
ประมาณการค่าซ่อมแซมสาธารณูปโภค	2,951	1,675	2,854	1,532
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	6,740	6,759	5,818	4,941
ดอกเบี้ยรับ	(14,206)	(13,754)	(61,870)	(55,185)
เงินปันผลรับ	(40,582)	(23,758)	(23,231)	(23,758)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	87,928	53,985	64,644	46,534
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	6,336,617	4,508,036	6,019,447	4,115,398
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
เงินลงทุนชั่วคราว	1,111,585	(199,450)	1,201,839	(199,450)
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	45,486	22,410	3,953	642
สินค้าคงเหลือ	(4,742,472)	(3,966,538)	(4,652,803)	(3,751,538)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	339,980	(350,369)	165,270	(277,222)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	3,234	(15,004)	880	(840)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(78,264)	(142,658)	(154,016)	(60,325)
เงินประกันงานก่อสร้าง	(17,453)	25,048	(27,073)	25,298
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(69,110)	160,203	243,509	349,393
จ่ายผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	(3,400)	-	(3,400)	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(6,539)	35,421	-	-
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	2,919,664	77,099	2,797,606	201,356
จ่ายภาษีเงินได้	(77,538)	(58,624)	(68,826)	(49,686)
<b>เงินสดสุทธิจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>	<b>2,842,126</b>	<b>18,475</b>	<b>2,728,780</b>	<b>151,670</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2559

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>				
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค่าประกันลดลง	12,000	-	12,000	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน (เพิ่มขึ้น) ลดลง	-	-	220,000	(1,904,082)
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น	-	-	(746,787)	(467,846)
เงินสดจ่ายชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนในบริษัทย่อย	-	-	(1,485,700)	-
เงินสดรับจากการเลิกกิจการของบริษัทร่วม	-	37,746	-	37,746
เงินสดรับจากการเลิกกิจการของเงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	44	-	-
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น	40,582	23,758	23,231	23,758
เงินสดรับจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	2,253	16,200	530	16,197
เงินสดจ่ายซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน สิทธิการเช่า ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(4,129,212)	(2,499,655)	(28,530)	(16,400)
เงินสดจ่ายจากการรับประกันรายได้ของกองทุน	(18,171)	(15,410)	(18,171)	(15,410)
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	22,116	22,983	20,324	23,145
<b>เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน</b>	<b>(4,070,432)</b>	<b>(2,414,334)</b>	<b>(2,003,103)</b>	<b>(2,302,892)</b>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(19,799)	21,617	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น (ลดลง)	-	-	140,000	(585,000)
เงินสดจ่ายหนี้สินตามสัญญาเข้าทางการเงิน	(531)	-	-	-
เงินสดจ่ายชำระหุ้นกู้	(3,500,000)	(3,100,000)	(3,500,000)	(3,100,000)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้	-	1,000,000	-	1,000,000
เงินสดจ่ายชำระเงินกู้ยืมระยะยาว	(2,591,921)	(1,797,023)	(2,541,705)	(1,000,000)
เงินสดรับจากการเบิกเงินกู้ยืมระยะยาว	1,928,374	32,800	-	-
เงินสดรับล่วงหน้าค่าหุ้น	86,528	2,445,742	86,528	2,445,742
จ่ายดอกเบี้ย	(227,013)	(355,498)	(199,965)	(343,085)
<b>เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน</b>	<b>(4,324,362)</b>	<b>(1,752,362)</b>	<b>(6,015,142)</b>	<b>(1,582,343)</b>
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนเงินจากการแปลงค่าทางการเงิน ที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	141,676	34,970	-	-
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลงสุทธิ</b>	<b>(5,410,992)</b>	<b>(4,113,251)</b>	<b>(5,289,465)</b>	<b>(3,733,565)</b>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	8,956,752	6,436,444	7,108,991	5,028,260
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด (หมายเหตุ 3)</b>	<b>3,545,760</b>	<b>2,323,193</b>	<b>1,819,526</b>	<b>1,294,695</b>
	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด (ต่อ)  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2559

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
<b>ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม</b>				
รายการที่ไม่ใช่เงินสด				
ค่าซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์				
สิทธิการเช่า และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สิน	145,979	32,905	13,344	7,713
การโอนสินค้าคงเหลือเป็นที่ดินรอการพัฒนา (มูลค่าตามบัญชี)	73,191	-	73,191	-
การโอนสินค้าคงเหลือเป็นที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ (มูลค่าตามบัญชี)	1,526	-	1,526	-
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนโครงการ	257,965	281,190	249,305	272,721
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนของสิทธิการเช่า	667	-	-	-
การเพิ่มขึ้นของส่วนเกินทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่า				
เงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย - สุทธิจากภาษีเงินได้	701,958	74,901	588,135	74,901
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงิน				
ที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	22,998	(11,152)	-	-
การเพิ่มขึ้นของส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	118,764	112	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้