

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2558

(หน่วย: ล้านบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	
	30 กันยายน 2558	31 ธันวาคม 2557	30 กันยายน 2558	31 ธันวาคม 2557	
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	
<b>สินทรัพย์</b>					
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	2, 3	3,098,538	6,436,444	2,464,589	5,028,260
เงินลงทุนชั่วคราว	2, 4	-	301,415	-	301,415
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	2, 5	142,365	172,128	492,039	27,377
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับจาก					
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	507	6,927	300,777	275,312
สินค้าคงเหลือ	6	48,079,439	43,486,576	46,527,954	41,920,568
เงินจ่ายล่วงหน้า - ค่างานก่อสร้าง		1,206,199	1,103,527	1,106,609	1,069,109
เงินมัดจำที่ดินและอื่น ๆ		48,134	72,228	44,652	68,317
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		432,250	433,865	77,720	74,237
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>53,007,432</b>	<b>52,013,110</b>	<b>51,014,340</b>	<b>48,764,595</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>					
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	7	-	-	3,573,517	3,573,517
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	8	18,184,836	17,496,989	10,274,922	10,295,614
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	9	6,116,621	5,380,537	5,561,485	5,286,600
เงินให้กู้ยืมระยะยาวและดอกเบี้ยค้างรับจาก					
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	-	-	4,313,954	3,154,145
ที่ดินรอการพัฒนา	10	4,093,702	4,131,681	3,019,159	3,057,139
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	11	6,313,295	3,726,501	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	12	297,621	288,335	203,260	179,883
สิทธิการเช่า	13	3,867,383	3,667,332	-	-
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น		47,547	34,115	23,876	25,221
สินทรัพย์ภำยเงินได้รอการตัดบัญชี		80,083	118,728	-	43,534
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	2	49,065	30,236	10,133	9,274
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>39,050,153</b>	<b>34,874,454</b>	<b>26,980,306</b>	<b>25,624,927</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>92,057,585</b>	<b>86,887,564</b>	<b>77,994,646</b>	<b>74,389,522</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 กันยายน 2558

(หน่วย: ล้านบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	
	30 กันยายน 2558	31 ธันวาคม 2557	30 กันยายน 2558	31 ธันวาคม 2557	
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>					
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น					
จากสถาบันการเงิน	15	1,590,079	119,161	1,400,000	-
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	2, 16	3,256,399	3,088,835	2,999,237	2,534,228
เงินประกันงานก่อสร้าง		461,869	441,094	430,617	413,697
เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่ายจาก					
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	70,839	68,976	146,684	588,010
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	525,107	2,176,646	-	1,000,500
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	8,500,000	7,600,000	8,500,000	7,600,000
เงินกู้ยืมระยะสั้น	15	999,699	-	999,699	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		207,417	337,815	187,229	303,904
ประมาณการหนี้สินระยะสั้น	2	387,871	400,164	382,351	395,951
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		2,452,819	1,567,806	2,402,512	1,510,608
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		869,191	394,066	820,858	256,703
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>19,321,290</b>	<b>16,194,563</b>	<b>18,269,187</b>	<b>14,603,601</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>					
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระ					
ภายในหนึ่งปี	17	8,715,990	7,706,283	6,966,486	6,966,486
หุ้นกู้ - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	18,000,000	17,500,000	18,000,000	17,500,000
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน		281,270	261,038	237,472	222,648
ประมาณการหนี้สินระยะยาว		278,577	297,566	243,489	262,612
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		740,620	608,088	103,159	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		60,082	45,079	-	-
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>28,076,539</b>	<b>26,418,054</b>	<b>25,550,606</b>	<b>24,951,746</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>47,397,829</b>	<b>42,612,617</b>	<b>43,819,793</b>	<b>39,555,347</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 กันยายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
	30 กันยายน 2558	31 ธันวาคม 2557	30 กันยายน 2558	31 ธันวาคม 2557
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)
<b>ส่วนของผู้อื้อหุ้น</b>				
ทุนเรือนหุ้น	19			
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 12,031,105,828 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	12,031,106	12,031,106	12,031,106	12,031,106
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 11,702,406,340 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท				
(31 ธันวาคม 2557: หุ้นสามัญ 10,985,568,017 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)	11,702,406	10,985,568	11,702,406	10,985,568
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	14,834,587	13,042,491	14,834,587	13,042,491
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	21 96,700	37,254	96,700	37,254
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สํารองตามกฎหมาย	1,203,111	1,203,111	1,203,111	1,203,111
ยังไม่ได้จัดสรร	11,898,457	14,953,982	2,916,824	6,722,870
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้อื้อหุ้น	3,402,743	2,609,010	3,421,225	2,842,881
ส่วนของผู้อื้อหุ้นของบริษัทฯ	43,138,004	42,831,416	34,174,853	34,834,175
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	1,521,752	1,443,531	-	-
<b>รวมส่วนของผู้อื้อหุ้น</b>	<b>44,659,756</b>	<b>44,274,947</b>	<b>34,174,853</b>	<b>34,834,175</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้อื้อหุ้น</b>	<b>92,057,585</b>	<b>86,887,564</b>	<b>77,994,646</b>	<b>74,389,522</b>
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุน  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2558	2557	2558	2557	
<b>รายได้</b>					
รายได้จากการขาย	5,331,754	5,965,194	5,070,006	5,336,988	
รายได้ค่าเช่าและบริการ	517,476	603,330	-	-	
รายได้อื่น					
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	7.1, 8.3	-	-	531,385	164,757
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น		44,067	26,157	39,197	22,504
ดอกเบี้ยรับ		6,513	12,536	62,217	53,445
ค่าบริการสาธารณูปโภค		47,071	53,967	36,869	44,497
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน		11,819	-	91,476	1,793
อื่น ๆ		26,106	16,070	35,969	13,091
<b>รวมรายได้</b>	<b>5,984,806</b>	<b>6,677,254</b>	<b>5,867,119</b>	<b>5,637,075</b>	
<b>ค่าใช้จ่าย</b>					
ต้นทุนขายและบริการ	3,508,384	3,802,118	3,332,729	3,395,654	
ต้นทุนการเช่าและบริการ	341,794	351,313	-	-	
ค่าใช้จ่ายในการขาย	220,425	294,623	194,529	238,884	
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน	200,778	223,934	191,476	201,507	
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	426,272	425,482	359,846	325,908	
ค่าใช้จ่ายอื่น					
ขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	52	941	38	933	
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>4,697,705</b>	<b>5,098,411</b>	<b>4,078,618</b>	<b>4,162,886</b>	
<b>กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม</b>					
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	1,287,101	1,578,843	1,788,501	1,474,189	
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8.3	550,441	583,916	-	
<b>กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>	<b>1,837,542</b>	<b>2,162,759</b>	<b>1,788,501</b>	<b>1,474,189</b>	
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(67,118)	(98,200)	(58,915)	(51,079)	
<b>กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>	<b>1,770,424</b>	<b>2,064,559</b>	<b>1,729,586</b>	<b>1,423,110</b>	
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	14	(261,540)	(302,099)	(238,517)	(251,002)
<b>กำไรสำหรับงวด</b>	<b>1,508,884</b>	<b>1,762,460</b>	<b>1,491,069</b>	<b>1,172,108</b>	
<b>การแบ่งปันกำไร</b>					
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	1,481,660	1,730,739	1,491,069	1,172,108	
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	27,224	31,721	-	-	
	<b>1,508,884</b>	<b>1,762,460</b>			
				(หน่วย: บาท)	
<b>กำไรต่อหุ้น</b>	23				
<b>กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน</b>					
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	0.13	0.16	0.13	0.11	
<b>กำไรต่อหุ้นปรับลด</b>					
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	0.12	0.15	0.13	0.10	

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

(หน่วย: ล้านบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2558	2557	2558	2557
กำไรสำหรับงวด	1,508,884	1,762,460	1,491,069	1,172,108
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
กำไรจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย - สุทธิจากภาษีเงินได้	749,824	115,154	735,767	115,154
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	127,992	362	-	-
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	8.3 (14,597)	(4,135)	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	863,219	111,381	735,767	115,154
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	2,372,103	1,873,841	2,226,836	1,287,262
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	2,344,879	1,842,120	2,226,836	1,287,262
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	27,224	31,721		
	2,372,103	1,873,841		
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุน  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2558	2557	2558	2557
<b>รายได้</b>				
รายได้จากการขาย	15,940,708	18,596,376	15,267,153	17,160,167
รายได้ค่าเช่าและบริการ	1,489,284	1,624,180	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	7.1, 8.3	-	-	1,035,627
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น		73,382	54,448	68,512
ดอกเบี้ยรับ		60,454	40,798	213,779
ค่าบริการสาธารณูปโภค		182,879	167,609	152,076
กำไรจากการเลิกกิจการของบริษัทร่วมและเงินลงทุนในระยะยาวอื่น		5,364	-	17,054
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน		11,819	-	144,067
กำไรจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์		8,615	-	8,835
กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน		223,609	-	-
อื่น ๆ		44,443	48,963	60,966
<b>รวมรายได้</b>	<b>18,040,557</b>	<b>20,532,374</b>	<b>16,968,069</b>	<b>18,221,414</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>				
ต้นทุนขายและบริการ	10,595,064	11,836,260	10,112,090	10,901,793
ต้นทุนการเช่าและบริการ	925,853	1,001,520	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	626,016	733,032	541,631	582,838
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน	602,659	704,991	577,704	651,563
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	1,300,458	1,337,287	1,088,325	1,104,675
ค่าใช้จ่ายอื่น				
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ	6	650	31,401	-
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าที่ดินรอการพัฒนา	10	1,850	-	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์		-	1,048	1,012
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>14,052,550</b>	<b>15,645,539</b>	<b>12,319,750</b>	<b>13,241,881</b>
<b>กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม</b>				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	3,988,007	4,886,835	4,648,319	4,979,533
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8.3	1,601,587	1,642,885	-
<b>กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>	<b>5,589,594</b>	<b>6,529,720</b>	<b>4,648,319</b>	<b>4,979,533</b>
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(209,643)	(403,713)	(185,256)	(264,692)
<b>กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>	<b>5,379,951</b>	<b>6,126,007</b>	<b>4,463,063</b>	<b>4,714,841</b>
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	14	(770,325)	(923,912)	(682,190)
<b>กำไรสำหรับงวด</b>	<b>4,609,626</b>	<b>5,202,095</b>	<b>3,780,873</b>	<b>3,900,400</b>
<b>การแบ่งปันกำไร</b>				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	4,531,394	5,136,970	3,780,873	3,900,400
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	78,232	65,125	-	-
	<b>4,609,626</b>	<b>5,202,095</b>		
				(หน่วย: บาท)
<b>กำไรต่อหุ้น</b>	23			
<b>กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน</b>				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.40	0.50	0.33
<b>กำไรต่อหุ้นปรับลด</b>				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.38	0.46	0.32
				0.35

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

(หน่วย: ล้านบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2558	2557	2558	2557
กำไรสำหรับงวด	4,609,626	5,202,095	3,780,873	3,900,400
<b>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:</b>				
กำไรจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย - สุทธิจากภาษีเงินได้	592,401	1,275,695	578,344	1,275,695
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	207,034	267	-	-
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	8.3 (5,702)	37,320	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	793,733	1,313,282	578,344	1,275,695
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	5,403,359	6,515,377	4,359,217	5,176,095
<b>การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม</b>				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	5,325,127	6,450,252	4,359,217	5,176,095
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	78,232	65,125		
	5,403,359	6,515,377		
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์เออนด์สแควร์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

		งบการเงินรวม													
		ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ												ส่วนของผู้มี	
		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น										ส่วนของผู้มี			
		กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น										ส่วนของผู้มี			
		กำไรสะสม		ทุนจากกรวัด		จากการแปลงค่า		ส่วนแบ่งกำไรขาดทุน		ส่วนเกินทุนจาก		รวมองค์ประกอบอื่น		รวมส่วนของ	
		จัดสรรแล้ว -		มูลค่าเงินลงทุนใน		งบการเงินที่เป็น		เบ็ดเสร็จอื่น		ส่วนเกินมูลค่าหุ้น		ของส่วนของผู้ถือหุ้น		ส่วนได้เสียที่ไม่มี	
		สำรองตามกฎหมาย		หลักทรัพย์ต่อชาย		เงินตราต่างประเทศ		ในบริษัทรวม		ของบริษัทร่วม		ส่วนเกินทุนอื่น		ของบริษัทย่อย	
		ยังไม่ได้จัดสรร		เงินต้น		ส่วนเกิน		ส่วนเกิน		ส่วนเกิน		ส่วนเกิน		ส่วนเกิน	
		หุ้นเรือนหุ้นที่ออก		ส่วนเกิน		เงินรับล่วงหน้า		กำไรสะสม		ส่วนเกิน		ส่วนเกิน		ส่วนเกิน	
		และชำระแล้ว		มูลค่าหุ้นสามัญ		กำไรหุ้น		กำไรสะสม		ส่วนเกิน		ส่วนเกิน		ส่วนเกิน	
		รวม		รวม		รวม		รวม		รวม		รวม		รวม	
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2557</b>		10,025,922	10,643,375	-	1,080,674	10,876,773	(325,272)	(15,967)	(31,522)	91,042	1,227,782	946,063	33,572,807	1,270,223	34,843,030
กำไรสำหรับงวด		-	-	-	-	5,136,970	-	-	-	-	-	-	5,136,970	65,125	5,202,095
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด		-	-	-	-	-	1,275,695	267	37,320	-	-	1,313,282	1,313,282	-	1,313,282
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		-	-	-	-	5,136,970	1,275,695	267	37,320	-	-	1,313,282	6,450,252	65,125	6,515,377
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ															
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	19	772,275	1,930,689	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,702,964	-	2,702,964
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น		-	-	655,798	-	-	-	-	-	-	-	-	655,798	-	655,798
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	-	(4,192,352)	-	-	-	-	-	-	(4,192,352)	-	(4,192,352)
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสีย															
ที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(10)	(10)
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย		-	-	-	-	(2,217)	-	-	-	-	-	-	(2,217)	-	(2,217)
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2557</b>		10,798,197	12,574,064	655,798	1,080,674	11,819,174	950,423	(15,700)	5,798	91,042	1,227,782	2,259,345	39,187,252	1,335,338	40,522,590
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2558</b>		10,985,568	13,042,491	37,254	1,203,111	14,953,982	1,341,026	(17,728)	(33,112)	91,042	1,227,782	2,609,010	42,831,416	1,443,531	44,274,947
กำไรสำหรับงวด		-	-	-	-	4,531,394	-	-	-	-	-	-	4,531,394	78,232	4,609,626
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด		-	-	-	-	-	592,401	207,034	(5,702)	-	-	793,733	793,733	-	793,733
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		-	-	-	-	4,531,394	592,401	207,034	(5,702)	-	-	793,733	5,325,127	78,232	5,403,359
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ															
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	19	716,838	1,792,096	(37,254)	-	-	-	-	-	-	-	-	2,471,680	-	2,471,680
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	21	-	-	96,700	-	-	-	-	-	-	-	-	96,700	-	96,700
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	-	(7,582,749)	-	-	-	-	-	-	(7,582,749)	-	(7,582,749)
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสีย															
ที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(11)	(11)
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย		-	-	-	-	(4,170)	-	-	-	-	-	-	(4,170)	-	(4,170)
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2558</b>		11,702,406	14,834,587	96,700	1,203,111	11,898,457	1,933,427	189,306	(38,814)	91,042	1,227,782	3,402,743	43,138,004	1,521,752	44,659,756
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินเฉพาะกิจการ									
						องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น			
						กำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น			
						ส่วนเกิน (ต่ำกว่า)			
						ทุนจากการวัด	รวมองค์ประกอบอื่น		
						มูลค่าเงินลงทุนใน	ของส่วนของ	รวมส่วนของ	
						หลักทรัพย์ซื้อขาย	ผู้ถือหุ้น	ผู้ถือหุ้น	
						ส่วนเกินทุนอื่น			
						กำไรสะสม			
						จัดสรรแล้ว -			
						สำรองตามกฎหมาย			
						ยังไม่ได้จัดสรร			
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	เงินรับล่วงหน้า ค่าหุ้น	จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	มูลค่าเงินลงทุนใน หลักทรัพย์ซื้อขาย	ส่วนเกินทุนอื่น	ของส่วนของ ผู้ถือหุ้น	รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2557</b>	10,025,922	10,643,375	-	1,080,674	4,640,614	(325,272)	1,501,855	1,176,583	27,567,168
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	3,900,400	-	-	-	3,900,400
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	1,275,695	-	1,275,695	1,275,695
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	3,900,400	1,275,695	-	1,275,695	5,176,095
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ ใบสำคัญแสดงสิทธิ	19	772,275	1,930,689	-	-	-	-	-	2,702,964
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	-	655,798	-	-	-	-	-	655,798
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	(4,192,352)	-	-	-	(4,192,352)
กำไรเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	(2,217)	-	-	-	(2,217)
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2557</b>	10,798,197	12,574,064	655,798	1,080,674	4,346,445	950,423	1,501,855	2,452,278	31,907,456
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2558</b>	10,985,568	13,042,491	37,254	1,203,111	6,722,870	1,341,026	1,501,855	2,842,881	34,834,175
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	3,780,873	-	-	-	3,780,873
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	578,344	-	578,344	578,344
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	3,780,873	578,344	-	578,344	4,359,217
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ ใบสำคัญแสดงสิทธิ	19	716,838	1,792,096	(37,254)	-	-	-	-	2,471,680
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	21	-	-	96,700	-	-	-	-	96,700
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	(7,582,749)	-	-	-	(7,582,749)
กำไรเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	(4,170)	-	-	-	(4,170)
<b>ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2558</b>	11,702,406	14,834,587	96,700	1,203,111	2,916,824	1,919,370	1,501,855	3,421,225	34,174,853
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2558	2557	2558	2557
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	5,379,951	6,126,007	4,463,063	4,714,841
รายการปรับกระทบยอดกำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน				
สินค้าคงเหลือและที่ดินรอการพัฒนาลดลงจากการโอนเป็นต้นทุนขาย	9,818,478	11,061,446	9,377,404	10,186,465
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	286,680	341,481	40,680	43,567
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(1,601,587)	(1,642,885)	-	-
สำรองผลเสียหายจากการรับประกันรายได้ของกองทุน	7,845	-	7,845	-
ประมาณการหนี้สินจากคดีความ	7,861	7,861	7,861	7,861
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการและที่ดินรอการพัฒนา	2,500	31,401	-	-
ขาดทุน (กำไร) จากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(8,615)	1,048	(8,835)	1,012
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	-	-	(132,248)	(7,315)
กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(223,609)	-	-	-
กำไรจากการขายเงินลงทุนระยะยาว	-	-	(17,570)	-
กำไรจากการเลิกกิจการของบริษัทร่วมและเงินลงทุนระยะยาวอื่น	(5,364)	-	(17,054)	-
ประมาณการค่าซ่อมแซมบ้านหลังการขาย	33,830	27,164	30,506	23,265
ประมาณการเงินสมทบกองทุนนิติบุคคลหมู่บ้าน	22,628	23,684	21,513	21,368
ประมาณการค่าซ่อมแซมสาธารณูปโภค	29,377	82,760	26,470	82,436
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	20,232	16,588	14,824	12,854
ตัดจำหน่ายภาษีหัก ณ ที่จ่าย	-	38	-	-
เงินปันผลรับ	(73,382)	(54,448)	(1,104,139)	(712,265)
ดอกเบี้ยรับ	(60,454)	(40,798)	(213,779)	(165,105)
กำไรจ่ายดอกเบี้ย	196,501	394,610	172,113	255,589
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์ และหนี้สินดำเนินงาน	13,832,872	16,375,957	12,668,654	14,464,573
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
เงินลงทุนชั่วคราว	301,415	50,025	301,415	50,025
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	27,327	1,158	(877)	5,171
สินค้าคงเหลือ	(13,539,182)	(15,092,445)	(13,135,405)	(14,449,307)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(68,484)	27,699	(17,318)	20,427
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(18,829)	4,379	(859)	(21)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	68,891	111,586	365,177	51,597
เงินประกันงานก่อสร้าง	20,775	79,895	16,920	90,328
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	1,330,387	765,163	1,032,150	817,801
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(55,991)	(57,413)	(67,106)	(66,757)
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	1,899,181	2,266,004	1,162,751	983,837
จ่ายภาษีเงินได้	(886,857)	(1,200,659)	(800,928)	(1,088,147)
<b>เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไป) กิจกรรมดำเนินงาน</b>	<b>1,012,324</b>	<b>1,065,345</b>	<b>361,823</b>	<b>(104,310)</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด (ต่อ)  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2558	2557	2558	2557
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันลดลง (เพิ่มขึ้น)	-	-	(148,136)	157,000
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น	-	-	(467,846)	-
เงินสดจ่ายชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	(153,547)
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	(144,686)	-	(144,686)
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อย	-	-	159,991	78,490
เงินสดรับจากการเลิกกิจการของบริษัทร่วม	37,747	-	37,747	-
เงินสดรับจากการลงทุนของเงินลงทุนระยะยาว	44	-	-	-
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	875,636	582,980	875,636	582,980
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น	73,382	54,448	68,512	50,795
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	16,319	1,995	16,231	1,970
เงินสดรับจากการจำหน่ายของสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	657,971	-	-	-
เงินสดจ่ายซื้อของสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์				
สิทธิการเช่า และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(3,128,442)	(243,857)	(53,798)	(49,675)
เงินสดจ่ายการรับประกันรายได้ของกองทุน	(32,080)	(33,658)	(32,080)	(33,658)
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	69,311	40,776	174,741	113,708
<b>เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไป) ในกิจกรรมลงทุน</b>	<b>(1,430,112)</b>	<b>257,998</b>	<b>630,998</b>	<b>603,377</b>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	1,470,918	(302,580)	1,400,000	(300,180)
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น (ลดลง)	-	(28,000)	(438,500)	191,500
เงินกู้ยืมระยะสั้นเพิ่มขึ้น (ลดลง)	1,000,000	(360,000)	1,000,000	(360,000)
เงินสดจ่ายชำระหุ้นกู้	(7,600,000)	(3,400,000)	(7,600,000)	(3,400,000)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้	9,000,000	6,500,000	9,000,000	6,500,000
เงินสดจ่ายชำระเงินกู้ยืมระยะยาว	(1,988,368)	(5,288,917)	(1,000,500)	(4,815,500)
เงินสดรับจากการเบิกเงินกู้ยืมระยะยาว	1,346,536	3,403,900	-	3,275,000
เงินสดรับจากการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ	2,471,680	2,702,965	2,471,680	2,702,965
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	96,700	655,798	96,700	655,798
จ่ายดอกเบี้ย	(948,160)	(1,179,422)	(903,123)	(1,012,733)
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(11)	(10)	-	-
เงินปันผลจ่าย	(7,582,749)	(4,192,352)	(7,582,749)	(4,192,352)
<b>เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน</b>	<b>(2,733,454)</b>	<b>(1,488,618)</b>	<b>(3,556,492)</b>	<b>(755,502)</b>
ผลค้างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(186,664)	50,599	-	-
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลงสุทธิ</b>	<b>(3,337,906)</b>	<b>(114,676)</b>	<b>(2,563,671)</b>	<b>(256,435)</b>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	6,436,444	1,165,539	5,028,260	827,833
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด (หมายเหตุ 3)</b>	<b>3,098,538</b>	<b>1,050,863</b>	<b>2,464,589</b>	<b>571,398</b>
	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์เอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด (ต่อ)  
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2558	2557	2558	2557
<b>ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม</b>				
<b>รายการที่ไม่ใช่เงินสด</b>				
คำซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และสิทธิการเช่าส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สิน	50,430	14,298	19,706	10,607
การเพิ่มขึ้นของส่วนเกินทุนที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลง				
มูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย - สุทธิจากภาษีเงินได้	592,401	1,275,695	578,344	1,275,695
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	207,034	267	-	-
การเพิ่มขึ้น (ลดลง) ของส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	(5,702)	37,320	-	-
การโอนที่ดินรอการพัฒนาเป็นสินค้าคงเหลือ (มูลค่าตามบัญชี)	37,980	2,901	37,254	2,901
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนโครงการ	836,680	739,362	811,406	704,944
ภาษีเงินได้ค้างจ่ายจากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	4,170	2,217	4,170	2,217
การโอนสำรองผลเสียหายจากการรับประกันรายได้กองทุน				
เป็นประมาณการหนี้สินระยะสั้น	-	14,849	-	14,849
เงินค้างรับจากการขายเงินลงทุนอื่นให้บริษัทย่อย	-	-	465,616	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้