

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	
	30 มิถุนายน 2558 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2557 (ตรวจสอบแล้ว)	30 มิถุนายน 2558 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2557 (ตรวจสอบแล้ว)	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	2, 3	4,900,357	6,436,444	4,135,608	5,028,260
เงินลงทุนชั่วคราว	2, 4	502,915	301,415	502,915	301,415
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	2, 5	154,891	172,128	27,997	27,377
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับจาก					
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	382	6,927	1,446,502	275,312
สินค้าคงเหลือ	6	44,450,380	43,023,671	42,841,351	41,479,585
เงินจ่ายล่วงหน้า - ค่างานก่อสร้าง		1,364,288	1,103,527	1,260,929	1,069,109
เงินมัดจำที่ดินและอื่น ๆ		281,709	72,228	278,184	68,317
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		431,553	433,865	78,265	74,237
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		52,086,475	51,550,205	50,571,751	48,323,612
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	7	-	-	3,573,517	3,573,517
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	8	18,180,377	17,496,989	10,274,922	10,295,614
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	9	5,183,734	5,380,537	5,089,821	5,286,600
เงินให้กู้ยืมระยะยาวและดอกเบี้ยค้างรับจาก					
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	-	-	3,966,928	3,154,145
ที่ดินรอการพัฒนา	10	4,130,956	4,131,681	3,056,413	3,057,139
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	11	5,873,419	3,726,501	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	12	784,844	751,240	656,597	620,866
สิทธิการเช่า	13	3,721,022	3,667,332	-	-
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น		36,721	34,115	24,836	25,221
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		155,037	118,728	79,750	43,534
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	2	44,601	30,236	10,135	9,274
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		38,110,711	35,337,359	26,732,919	26,065,910
รวมสินทรัพย์		90,197,186	86,887,564	77,304,670	74,389,522

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	
	30 มิถุนายน 2558 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2557 (ตรวจสอบแล้ว)	30 มิถุนายน 2558 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2557 (ตรวจสอบแล้ว)	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น					
จากสถาบันการเงิน	15	178,112	119,161	-	-
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	2, 16	2,731,486	3,088,835	2,452,043	2,534,228
เงินประกันงานก่อสร้าง		441,677	441,094	419,037	413,697
เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่ายจาก					
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	70,211	68,976	-	588,010
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	370,559	2,176,646	-	1,000,500
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	7,500,000	7,600,000	7,500,000	7,600,000
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		339,440	337,815	325,906	303,904
ประมาณการหนี้สินระยะสั้น	2	390,434	400,164	385,976	395,951
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		2,208,693	1,567,806	2,179,131	1,510,608
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		382,734	394,066	320,335	256,703
รวมหนี้สินหมุนเวียน		14,613,346	16,194,563	13,582,428	14,603,601
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระ					
ภายในหนึ่งปี	17	7,683,301	7,706,283	6,966,486	6,966,486
หุ้นกู้ - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	21,500,000	17,500,000	21,500,000	17,500,000
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน		274,549	261,038	232,531	222,648
ประมาณการหนี้สินระยะยาว		287,683	297,566	253,950	262,612
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		643,098	608,088	-	-
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		86,296	45,079	-	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		30,474,927	26,418,054	28,952,967	24,951,746
รวมหนี้สิน		45,088,273	42,612,617	42,535,395	39,555,347

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)
ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่	ณ วันที่
		30 มิถุนายน 2558	31 ธันวาคม 2557	30 มิถุนายน 2558	31 ธันวาคม 2557
		(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น	19				
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 12,031,105,828 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท		12,031,106	12,031,106	12,031,106	12,031,106
หุ้นที่ออกและชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 11,694,995,532 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท (31 ธันวาคม 2557: หุ้นสามัญ 10,985,568,017 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)		11,694,996	10,985,568	11,694,996	10,985,568
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		14,816,060	13,042,491	14,816,060	13,042,491
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	21	25,938	37,254	25,938	37,254
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย		1,203,111	1,203,111	1,203,111	1,203,111
ยังไม่ได้จัดสรร		13,334,754	14,953,982	4,343,712	6,722,870
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		2,539,524	2,609,010	2,685,458	2,842,881
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		43,614,383	42,831,416	34,769,275	34,834,175
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		1,494,530	1,443,531	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		45,108,913	44,274,947	34,769,275	34,834,175
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		90,197,186	86,887,564	77,304,670	74,389,522
		0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2558	2557	2558	2557
รายได้				
รายได้จากการขาย	5,395,235	7,075,216	5,240,272	6,694,865
รายได้ค่าเช่าและบริการ	489,340	532,475	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	7.1, 8.3	-	-	504,242
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น		5,558	5,558	5,558
ดอกเบี้ยรับ		40,187	26,761	96,377
ค่าบริการสาธารณูปโภค		58,863	50,109	50,439
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน		-	-	66,979
กำไรจากการจำหน่ายอาคารและอุปกรณ์		-	27	-
กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน		217,462	-	-
อื่น ๆ		4,991	14,766	14,084
รวมรายได้	6,211,636	7,704,912	5,977,951	7,318,852
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ	3,562,668	4,441,672	3,445,143	4,182,067
ต้นทุนการเช่าและบริการ	270,654	331,536	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	210,629	250,562	179,551	198,222
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน	204,576	268,328	198,530	253,436
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	426,651	491,518	367,894	420,229
ค่าใช้จ่ายอื่น				
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน		-	-	1,378
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ	6	-	5,670	-
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าที่ดินรอการพัฒนา	10	1,758	-	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายอุปกรณ์		1,173	-	971
รวมค่าใช้จ่าย	4,678,109	5,789,286	4,192,089	5,055,332
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้				
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8.3	567,638	588,604	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		2,101,165	2,504,230	1,785,862
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน		(88,206)	(131,194)	(79,475)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		2,012,959	2,373,036	1,706,387
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	14	(263,703)	(370,163)	(241,727)
กำไรสำหรับงวด		1,749,256	2,002,873	1,464,660
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		1,704,404	1,985,314	1,464,660
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		44,852	17,559	-
		1,749,256	2,002,873	1,464,660
				(หน่วย: บาท)
กำไรต่อหุ้น	23			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.15	0.20	0.13
กำไรต่อหุ้นปรับลด				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.14	0.18	0.12

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2558	2557	2558	2557
กำไรสำหรับงวด	1,749,256	2,002,873	1,464,660	1,835,274
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรขาดทุนในภายหลัง				
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย				
- สุทธิจากภาษีเงินได้	22	(232,324)	1,216,600	(232,324)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่า				
งบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	90,194	59	-	-
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรขาดทุนในภายหลัง				
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	8.3	8,783	18,490	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	(133,347)	1,235,149	(232,324)	1,216,600
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	1,615,909	3,238,022	1,232,336	3,051,874
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	1,571,057	3,220,463	1,232,336	3,051,874
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	44,852	17,559	-	-
	1,615,909	3,238,022	-	-
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2558	2557	2558	2557
รายได้				
รายได้จากการขาย	10,608,954	12,631,182	10,197,147	11,823,179
รายได้ค่าเช่าและบริการ	971,808	1,020,850	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	7.1, 8.3	-	-	504,242
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น		29,315	28,291	29,315
ดอกเบี้ยรับ		53,941	28,262	151,562
ค่าบริการสาธารณูปโภค		135,808	113,642	115,207
กำไรจากการเลิกกิจการของบริษัทร่วมและเงินลงทุนระยะยาวอื่น		5,364	-	17,054
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน		-	-	52,591
กำไรจากการจำหน่ายอาคารและอุปกรณ์		8,667	-	8,873
กำไรจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน		217,462	-	-
อื่น ๆ		24,484	32,893	24,997
รวมรายได้	12,055,803	13,855,120	11,100,988	12,584,339
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ	7,086,772	8,034,142	6,779,361	7,506,139
ต้นทุนการเช่าและบริการ	584,059	650,207	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	405,591	438,409	347,102	343,954
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน	401,881	481,057	386,228	450,056
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	874,186	911,805	728,479	778,767
ค่าใช้จ่ายอื่น				
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ	6	650	31,401	-
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าที่ดินรอการพัฒนา	10	1,758	-	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายอุปกรณ์		-	107	79
รวมค่าใช้จ่าย	9,354,897	10,547,128	8,241,170	9,078,995
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้				
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8.3	1,051,146	1,058,969	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้				
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน				
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้				
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	14	(508,785)	(621,813)	(443,673)
กำไรสำหรับงวด		3,100,742	3,439,635	2,289,804
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		3,049,734	3,406,231	2,289,804
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		51,008	33,404	
		3,100,742	3,439,635	

(หน่วย: บาท)

กำไรต่อหุ้น	23			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.27	0.34	0.20
กำไรต่อหุ้นปรับลด				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.26	0.30	0.19

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2558	2557	2558	2557
กำไรสำหรับงวด	3,100,742	3,439,635	2,289,804	2,728,292
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรขาดทุนในภายหลัง				
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย				
- สุทธิจากภาษีเงินได้	22	(157,423)	1,160,541	(157,423)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่า				
งบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ		79,042	(95)	-
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรขาดทุนในภายหลัง				
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	8.3	8,895	41,455	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด		(69,486)	1,201,901	(157,423)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		3,031,256	4,641,536	2,132,381
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		2,980,248	4,608,132	2,132,381
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		51,008	33,404	-
		3,031,256	4,641,536	2,132,381
		0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ซึ่งไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แอต์แอนด์เอส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินรวม														
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ														
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น														
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น														
ส่วนเกิน (ต่ำกว่า) หดต่าง														
กำไรสะสม														
หุ้นจากการวัด														
จากการแปลงพันธบัตรกำไรขาดทุนเกินทุนจาก														
รวมองค์ประกอบอื่น														
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น														
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม														
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น														
ทุนเรือนหุ้นที่ออก														
ส่วนเกิน														
เงินรับล่วงหน้า														
จัดสรรแล้ว -														
กำไรสะสม														
หุ้นจากการวัด														
จากการแปลงพันธบัตรกำไรขาดทุนเกินทุนจาก														
รวมองค์ประกอบอื่น														
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น														
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม														
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น														
หมายเหตุ และชำระแล้ว														
มูลค่าหุ้นสามัญ														
ค่าหุ้น														
สำรองตามกฎหมาย														
ยังไม่ได้อัดสรร														
หลักทรัพย์ต่อขาย ในครดต่างประเภท ในบริษัทร่วม														
ของบริษัทร่วม														
ส่วนเกินทุนอื่น														
ผู้ถือหุ้น														
ของบริษัทฯ														
ของบริษัทย่อย														
ไม่มีอำนาจควบคุม														
ผู้ถือหุ้น														
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2557	10,025,922	10,643,375	-	1,080,674	10,876,773	(325,272)	(15,967)	(31,522)	91,042	1,227,782	946,063	33,572,807	1,270,223	34,843,030
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	3,406,231	-	-	-	-	-	-	3,406,231	33,404	3,439,635
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	1,160,541	(95)	41,455	-	-	1,201,901	1,201,901	-	1,201,901
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	3,406,231	1,160,541	(95)	41,455	-	-	1,201,901	4,608,132	33,404	4,641,536
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	-	2,702,965	-	-	-	-	-	-	-	-	2,702,965	-	2,702,965
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	(1,498,639)	-	-	-	-	-	-	(1,498,639)	-	(1,498,639)
บริษัทจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสีย														
ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(10)	(10)
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	(1,050)	-	-	-	-	-	-	(1,050)	-	(1,050)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557	10,025,922	10,643,375	2,702,965	1,080,674	12,783,315	835,269	(16,062)	9,933	91,042	1,227,782	2,147,964	39,384,215	1,303,617	40,687,832
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2558	10,985,568	13,042,491	37,254	1,203,111	14,953,982	1,341,026	(17,728)	(33,112)	91,042	1,227,782	2,609,010	42,831,416	1,443,531	44,274,947
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	3,049,734	-	-	-	-	-	-	3,049,734	51,008	3,100,742
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	(157,423)	79,042	8,895	-	-	(69,486)	(69,486)	-	(69,486)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	3,049,734	(157,423)	79,042	8,895	-	-	(69,486)	2,980,248	51,008	3,031,256
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ														
ใบสำคัญแสดงสิทธิ	19	709,428	1,773,569	(37,254)	-	-	-	-	-	-	-	2,445,743	-	2,445,743
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	21	-	-	25,938	-	-	-	-	-	-	-	25,938	-	25,938
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	(4,666,703)	-	-	-	-	-	-	(4,666,703)	-	(4,666,703)
บริษัทจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสีย														
ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(9)	(9)
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	(2,259)	-	-	-	-	-	-	(2,259)	-	(2,259)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558	11,694,996	14,816,060	25,938	1,203,111	13,334,754	1,183,603	61,314	(24,217)	91,042	1,227,782	2,539,524	43,614,383	1,494,530	45,108,913
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
 สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ		งบการเงินเฉพาะกิจการ									
		งบการเงินเฉพาะกิจการ						องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น			
		ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	เงินรับล่วงหน้า ค่าหุ้น	กำไรสะสม		กำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น	ส่วนเกิน (ต่ำกว่า) ทุนจากการวัด มูลค่าเงินลงทุนใน หลักทรัพย์เพื่อขาย	รวมองค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ถือหุ้น	รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น	
					จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร					
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2557	10,025,922	10,643,375	-	1,080,674	4,640,614	(325,272)	1,501,855	1,176,583	27,567,168		
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	2,728,292	-	-	-	2,728,292		
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	1,160,541	-	1,160,541	1,160,541		
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	2,728,292	1,160,541	-	1,160,541	3,888,833		
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	-	-	2,702,965	-	-	-	-	-	2,702,965		
เงินปันผลจ่าย 24	-	-	-	-	(1,498,639)	-	-	-	(1,498,639)		
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	(1,050)	-	-	-	(1,050)		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557	<u>10,025,922</u>	<u>10,643,375</u>	<u>2,702,965</u>	<u>1,080,674</u>	<u>5,869,217</u>	<u>835,269</u>	<u>1,501,855</u>	<u>2,337,124</u>	<u>32,659,277</u>		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2558	10,985,568	13,042,491	37,254	1,203,111	6,722,870	1,341,026	1,501,855	2,842,881	34,834,175		
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	2,289,804	-	-	-	2,289,804		
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	-	-	-	(157,423)	-	(157,423)	(157,423)		
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	-	2,289,804	(157,423)	-	(157,423)	2,132,381		
เพิ่มทุนหุ้นสามัญจากการแปลงสภาพ ใบสำคัญแสดงสิทธิ 19	709,428	1,773,569	(37,254)	-	-	-	-	-	2,445,743		
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น 21	-	-	25,938	-	-	-	-	-	25,938		
เงินปันผลจ่าย 24	-	-	-	-	(4,666,703)	-	-	-	(4,666,703)		
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	-	(2,259)	-	-	-	(2,259)		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558	<u>11,694,996</u>	<u>14,816,060</u>	<u>25,938</u>	<u>1,203,111</u>	<u>4,343,712</u>	<u>1,183,603</u>	<u>1,501,855</u>	<u>2,685,458</u>	<u>34,769,275</u>		
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2558	2557	2558	2557
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	3,609,527	4,061,448	2,733,477	3,291,731
รายการปรับกระทบยอดกำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน				
สินค้าคงเหลือและที่ดินรอการพัฒนาลดลงจากการโอนเป็นต้นทุนขาย	6,526,967	7,469,172	6,249,105	6,991,254
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	238,550	286,909	73,924	81,729
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(1,051,146)	(1,058,969)	-	-
ประมาณการหนี้สินจากคดีความ	5,212	5,212	5,212	5,212
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ	650	31,401	-	-
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าที่ดินรอการพัฒนา	1,758	-	-	-
ขาดทุน (กำไร) จากการจำหน่ายอาคารและอุปกรณ์	(8,667)	107	(8,873)	79
กำไรจากการจำหน่ายของสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	(217,462)	-	-	-
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	-	-	(52,591)	(5,522)
กำไรจากการเลิกกิจการของบริษัทร่วมและเงินลงทุนระยะยาวอื่น	(5,364)	-	(17,054)	-
ประมาณการค่าซ่อมแซมบ้านหลังการขาย	20,838	17,610	19,096	13,638
ประมาณการเงินสมทบกองทุนนิติบุคคลหมู่บ้าน	14,899	14,619	14,261	13,310
ประมาณการค่าซ่อมแซมสาธารณูปโภค	14,945	86,142	14,711	86,326
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	13,511	11,059	9,883	8,569
ตัดจำหน่ายภาษีหัก ณ ที่จ่าย	-	38	-	-
เงินปันผลรับ	(29,315)	(28,291)	(533,557)	(525,004)
ดอกเบี้ยรับ	(53,941)	(28,262)	(151,562)	(111,660)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	129,650	297,679	113,469	205,779
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์				
และหนี้สินดำเนินงาน	9,210,612	11,165,874	8,469,501	10,055,441
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
เงินลงทุนชั่วคราว	(201,500)	(250,118)	(201,500)	(250,118)
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	16,216	20,338	(904)	5,058
สินค้าคงเหลือ	(7,393,020)	(10,651,766)	(7,064,765)	(10,227,410)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(461,444)	170,453	(405,715)	172,820
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(14,365)	4,096	(861)	(1)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(361,163)	(17,699)	(93,014)	(57,371)
เงินประกันงานก่อสร้าง	583	32,396	5,340	42,035
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	609,184	308,243	619,090	363,333
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	1,490	(40,068)	(37,634)	(42,863)
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	1,406,593	741,749	1,289,538	60,924
จ่ายภาษีเงินได้	(477,848)	(624,824)	(420,790)	(552,654)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไป) ในกิจกรรมดำเนินงาน	928,745	116,925	868,748	(491,730)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2558	2557	2558	2557
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันลดลง (เพิ่มขึ้น)	-	-	(1,370,572)	41,000
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น	-	-	(467,846)	-
เงินสดจ่ายชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	(153,548)
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	(144,686)	-	(144,686)
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อย	-	-	159,991	78,490
เงินสดรับจากการเลิกกิจการของบริษัทร่วม	37,746	-	37,746	-
เงินสดรับจากการเลิกกิจการของเงินลงทุนระยะยาวอื่น	44	-	-	-
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	344,251	418,223	344,251	418,223
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น	29,315	28,291	29,315	28,291
เงินสดรับจากการจำหน่ายอาคารและอุปกรณ์	16,309	304	16,232	278
เงินสดรับจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	611,064	-	-	-
เงินสดจ่ายซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน อาคาร อุปกรณ์ สิทธิการเช่า และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(2,798,209)	(355,991)	(127,012)	(167,313)
เงินสดจ่ายการรับประกันรายได้ของกองทุน	(15,409)	(18,910)	(15,409)	(18,910)
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	61,507	28,229	153,075	98,155
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	(1,713,382)	(44,540)	(1,240,229)	179,980
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	58,951	(294,275)	-	(300,180)
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันลดลง	-	(14,000)	(585,000)	(3,500)
เงินกู้ยืมระยะสั้นเพิ่มขึ้น	-	900,000	-	900,000
เงินสดจ่ายชำระหุ้นกู้	(5,100,000)	(2,500,000)	(5,100,000)	(2,500,000)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้	9,000,000	5,500,000	9,000,000	5,500,000
เงินสดรับจากการเบิกเงินกู้ยืมระยะยาว	52,100	3,371,200	-	3,275,000
เงินสดจ่ายชำระเงินกู้ยืมระยะยาว	(1,881,169)	(3,294,039)	(1,000,500)	(3,000,500)
เงินสดรับจากการใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญตามใบสำคัญแสดงสิทธิ	2,445,743	-	2,445,743	-
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	25,938	2,702,965	25,938	2,702,965
จ่ายดอกเบี้ย	(669,594)	(775,161)	(640,649)	(661,710)
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(9)	(10)	-	-
เงินปันผลจ่าย	(4,666,703)	(1,498,639)	(4,666,703)	(1,498,639)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	(734,743)	4,098,041	(521,171)	4,413,436
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่า				
งบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(16,707)	40,815	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(1,536,087)	4,211,241	(892,652)	4,101,686
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ ต้นงวด	6,436,444	1,165,539	5,028,260	827,833
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด (หมายเหตุ 3)	4,900,357	5,376,780	4,135,608	4,929,519
	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2558	2557	2558	2557
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม				
รายการที่ไม่ใช่เงินสด				
ค่าซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน อาคาร อุปกรณ์ สิทธิการเช่า และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สิน	17,340	39,792	10,383	37,280
การเพิ่มขึ้น (ลดลง) ของส่วนเกินทุนที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลง มูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย - สุทธิจากภาษีเงินได้	(157,423)	1,160,541	(157,423)	1,160,541
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็น เงินตราต่างประเทศ	79,042	(95)	-	-
การเพิ่มขึ้นของส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	8,895	41,455	-	-
การโอนที่ดินรอการพัฒนาเป็นสินค้าคงเหลือ (มูลค่าตามบัญชี)	-	2,901	-	2,901
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนโครงการ	562,339	459,999	545,380	436,156
การโอนสำรองผลเสียหายจากการรับประกันรายได้กองทุน เป็นประมาณการหนี้สินระยะสั้น	-	9,899	-	9,899

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้