

บริษัท แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	30 มิถุนายน 2557 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2556 (ตรวจสอบแล้ว)	30 มิถุนายน 2557 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2556 (ตรวจสอบแล้ว)	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	2, 3	5,376,780	1,165,539	4,929,519	827,833
เงินลงทุนชั่วคราว	2, 4	300,143	50,025	300,143	50,025
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	2, 5	115,911	136,248	23,916	28,974
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับจาก					
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	95	62	1,057,726	1,084,762
สินค้าคงเหลือ	6	42,112,159	38,496,083	40,303,232	36,628,018
เงินจ่ายล่วงหน้า - ค่างานก่อสร้าง		910,263	960,806	905,903	953,288
เงินมัดจำที่ดินและอื่น ๆ		113,681	229,951	109,545	225,787
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		175,653	166,381	74,703	83,896
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		49,104,685	41,205,095	47,704,687	39,882,583
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	7	-	-	3,107,874	2,954,327
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	8	16,605,064	15,778,178	10,297,614	10,152,928
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	9	4,300,296	2,849,619	4,206,359	2,755,682
เงินให้กู้ยืมระยะยาวและดอกเบี้ยค้างรับจาก					
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	-	-	3,105,609	3,141,169
ที่ดินรอการพัฒนา	10	4,121,329	4,126,213	3,046,786	3,049,687
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	11	3,690,358	3,758,714	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	12	698,657	616,289	537,096	445,808
สิทธิการเช่า	13	6,307,974	6,280,253	-	-
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น		104,617	104,625	26,059	20,666
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม		350,670	617,679	247,126	491,841
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	2	28,349	32,445	9,274	9,273
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		36,207,314	34,164,015	24,583,797	23,021,381
รวมสินทรัพย์		85,311,999	75,369,110	72,288,484	62,903,964

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	30 มิถุนายน 2557	31 ธันวาคม 2556	30 มิถุนายน 2557	31 ธันวาคม 2556	
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น					
จากสถาบันการเงิน	15	127,394	421,669	-	300,180
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	2, 16	2,799,003	2,805,850	2,365,642	2,412,312
เงินประกันงานก่อสร้าง		352,016	319,620	323,108	281,074
เงินกู้ยืมระยะสั้นและคอกเบี้ยค้างจ่ายจาก					
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	451,376	460,246	126,163	129,183
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	2,983,809	1,870,427	2,000,500	1,000,000
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	6,000,000	3,400,000	6,000,000	3,400,000
เงินกู้ยืมระยะสั้น	15	3,235,017	2,354,518	3,235,017	2,354,518
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		511,343	477,227	481,837	424,582
ประมาณการหนี้สินระยะสั้น	2	316,229	328,735	309,344	322,938
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		1,347,070	962,091	1,293,952	907,502
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		205,523	255,942	178,637	218,943
รวมหนี้สินหมุนเวียน		18,328,780	13,656,325	16,314,200	11,751,232
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนด					
ชำระภายในหนึ่งปี	17	10,467,989	11,504,210	7,781,486	8,507,486
หุ้นกู้ - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายใน	18	15,000,000	14,600,000	15,000,000	14,600,000
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน		210,685	202,126	193,890	187,821
ประมาณการหนี้สินระยะยาว	2	364,687	314,188	339,631	290,257
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		252,026	249,231	-	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		26,295,387	26,869,755	23,315,007	23,585,564
รวมหนี้สิน		44,624,167	40,526,080	39,629,207	35,336,796

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน 2557 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2556 (ตรวจสอบแล้ว)	30 มิถุนายน 2557 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2556 (ตรวจสอบแล้ว)
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น		19		
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 12,031,105,828 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท				
(31 ธันวาคม 2556: หุ้นสามัญ 10,354,268,670 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท)	12,031,106	10,354,269	12,031,106	10,354,269
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 10,025,921,523 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	10,025,922	10,025,922	10,025,922	10,025,922
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	10,643,375	10,643,375	10,643,375	10,643,375
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	21	2,702,965	2,702,965	-
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - ดำรงตามกฎหมาย	1,080,674	1,080,674	1,080,674	1,080,674
ยังไม่ได้จัดสรร	12,783,315	10,876,773	5,869,217	4,640,614
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	2,147,964	946,063	2,337,124	1,176,583
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	39,384,215	33,572,807	32,659,277	27,567,168
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	1,303,617	1,270,223	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	40,687,832	34,843,030	32,659,277	27,567,168
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	85,311,999	75,369,110	72,288,484	62,903,964
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุน
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2556	2557	2556
รายได้				
รายได้จากการขาย	7,075,216	5,557,031	6,694,865	5,159,913
รายได้ค่าเช่าและบริการ	532,475	487,803	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	7.1, 8.3	-	496,713	581,011
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น		5,558	5,558	5,324
ดอกเบี้ยรับ	26,761	8,347	68,313	20,008
ค่าบริการสาธารณสุขโลก	50,109	52,388	42,995	46,967
กำไรจากการจำหน่ายอุปกรณ์	27	-	18	-
อื่น ๆ	14,766	19,991	10,390	8,805
รวมรายได้	7,704,912	6,130,884	7,318,852	5,822,028
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ	4,441,672	3,531,271	4,182,067	3,277,415
ต้นทุนการเช่าและบริการ	331,536	286,622	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	250,562	213,309	198,222	160,378
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน	268,328	211,720	253,436	196,806
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	491,518	392,915	420,229	323,694
ค่าใช้จ่ายอื่น				
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	-	-	1,378	-
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ	6	5,670	-	-
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าที่ดินรอการพัฒนา	10	-	36,703	-
รวมค่าใช้จ่าย	5,789,286	4,672,540	5,055,332	3,958,293
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	1,915,626	1,458,344	2,263,520	1,863,735
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8.3	588,604	605,490	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	2,504,230	2,063,834	2,263,520	1,863,735
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(131,194)	(132,259)	(84,981)	(80,805)
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	2,373,036	1,931,575	2,178,539	1,782,930
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	14	(370,163)	(343,265)	(242,015)
กำไรสำหรับงวด	2,002,873	1,669,027	1,835,274	1,540,915
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	1,985,314	1,650,154	1,835,274	1,540,915
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	17,559	18,873	-	-
	2,002,873	1,669,027		
				(หน่วย: บาท)
กำไรต่อหุ้น	23			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.20	0.16	0.18
กำไรต่อหุ้นปรับลด				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.18		0.16

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557

(หน่วย: ล้านบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2556	2557	2556
กำไรสำหรับงวด	2,002,873	1,669,027	1,835,274	1,540,915
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย				
- สุทธิจากภาษีเงินได้	1,216,600	(160,616)	1,216,600	(160,616)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่า				
งบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	59	20,261	-	-
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	8.3	(67,836)	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	1,235,149	(208,191)	1,216,600	(160,616)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	3,238,022	1,460,836	3,051,874	1,380,299
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	3,220,463	1,441,963	3,051,874	1,380,299
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	17,559	18,873		
	3,238,022	1,460,836		
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุน
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2556	2557	2556
รายได้				
รายได้จากการขาย	12,631,182	10,873,090	11,823,179	10,162,345
รายได้ค่าเช่าและบริการ	1,020,850	990,104	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	7.1, 8.3	-	496,713	602,182
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น		28,291	28,291	28,066
ดอกเบี้ยรับ		28,262	111,660	32,846
ค่าบริการสาธารณสุขโลก		113,642	95,773	103,483
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน		-	5,522	-
อื่น ๆ		32,893	23,201	17,729
รวมรายได้	13,855,120	12,054,835	12,584,339	10,946,651
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ	8,034,142	7,015,899	7,506,139	6,565,514
ต้นทุนการเช่าและบริการ	650,207	567,968	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	438,409	389,114	343,954	296,191
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน	481,057	416,103	450,056	388,825
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	911,805	770,586	778,767	626,064
ค่าใช้จ่ายอื่น				
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ	6	31,401	-	-
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าที่ดินรอการพัฒนา	10	-	36,703	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายอุปกรณ์		107	79	-
รวมค่าใช้จ่าย	10,547,128	9,196,373	9,078,995	7,876,594
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้				
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8.3	1,058,969	1,036,867	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้				
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน				
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้				
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	14	(621,813)	(563,439)	(463,965)
กำไรสำหรับงวด		3,439,635	2,728,292	2,451,959
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		3,406,231	3,072,180	2,728,292
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		33,404	43,674	-
		3,439,635	3,115,854	
				(หน่วย: บาท)
กำไรต่อหุ้น	23			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.34	0.31	0.27
กำไรต่อหุ้นปรับลด				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.30		0.24

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557

(หน่วย: ล้านบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2556	2557	2556
กำไรสำหรับงวด	3,439,635	3,115,854	2,728,292	2,451,959
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย				
- สูทธิจากภาษีเงินได้	1,160,541	(131,338)	1,160,541	(131,338)
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่า				
งบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(95)	5,454	-	-
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	8.3	41,455	(90,775)	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	1,201,901	(216,659)	1,160,541	(131,338)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	4,641,536	2,899,195	3,888,833	2,320,621
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	4,608,132	2,855,521	3,888,833	2,320,621
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	33,404	43,674	-	-
	4,641,536	2,899,195		
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557

(หน่วย: พันบาท)

		งบการเงินรวม													
		ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ													
		องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น													
		กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น													
		กำไรสะสม						ผลต่างของ				รวมองค์ประกอบอื่น		ส่วนของผู้	
		ทุนเรือนหุ้นที่ออก	ส่วนเกิน	เงินรับล่วงหน้า	จัดสรรแล้ว -	กำไรสะสม	ส่วนเกิน (ค่ากว่า)	อัตราแลกเปลี่ยน	จากการแปลงค่า	ส่วนแบ่งกำไรขาดทุน	ส่วนเกินทุนจาก	รวมองค์ประกอบอื่น	รวมส่วนของ	ส่วนได้เสียที่ไม่มี	รวมส่วนของ
หมายเหตุ	และชำระแล้ว	มูลค่าหุ้นสามัญ	ค่าหุ้น	สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	มูลค่าเงินลงทุนใน	งบการเงินที่เป็น	เบ็ดเสร็จอื่น	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	ส่วนเกินทุนอื่น	ของผู้ถือหุ้น	ของบริษัทฯ	ของบริษัทย่อย	ผู้ถือหุ้น	
						หลักทรัพย์ที่ซื้อขาย	เงินตราต่างประเทศ	ในบริษัทรวม	ของบริษัทรวม		ผู้ถือหุ้น	ของบริษัทย่อย	ของบริษัทย่อย		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2556		10,025,922	10,643,375	-	1,080,674	8,381,789	(125,392)	(306)	116,557	91,042	1,227,782	1,309,683	31,441,443	1,161,102	32,602,545
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	-	(1,490,126)	-	-	-	-	-	-	(1,490,126)	-	(1,490,126)
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(14)	(14)
กำไรเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย		-	-	-	-	(2,752)	-	-	-	-	-	-	(2,752)	-	(2,752)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		-	-	-	-	3,072,180	(131,338)	5,454	(90,775)	-	-	(216,659)	2,855,521	43,674	2,899,195
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556		<u>10,025,922</u>	<u>10,643,375</u>	<u>-</u>	<u>1,080,674</u>	<u>9,961,091</u>	<u>(256,730)</u>	<u>5,148</u>	<u>25,782</u>	<u>91,042</u>	<u>1,227,782</u>	<u>1,093,024</u>	<u>32,804,086</u>	<u>1,204,762</u>	<u>34,008,848</u>
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2557		10,025,922	10,643,375	-	1,080,674	10,876,773	(325,272)	(15,967)	(31,522)	91,042	1,227,782	946,063	33,572,807	1,270,223	34,843,030
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	-	(1,498,639)	-	-	-	-	-	-	(1,498,639)	-	(1,498,639)
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	21	-	-	2,702,965	-	-	-	-	-	-	-	-	2,702,965	-	2,702,965
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(10)	(10)
กำไรเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย		-	-	-	-	(1,050)	-	-	-	-	-	-	(1,050)	-	(1,050)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		-	-	-	-	3,406,231	1,160,541	(95)	41,455	-	-	1,201,901	4,608,132	33,404	4,641,536
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557		<u>10,025,922</u>	<u>10,643,375</u>	<u>2,702,965</u>	<u>1,080,674</u>	<u>12,783,315</u>	<u>835,269</u>	<u>(16,062)</u>	<u>9,933</u>	<u>91,042</u>	<u>1,227,782</u>	<u>2,147,964</u>	<u>39,384,215</u>	<u>1,303,617</u>	<u>40,687,832</u>
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ									
						องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น				
	ทุนเรือนหุ้นที่ออก		ส่วนเกิน	เงินรับล่วงหน้า	กำไรสะสม		กำไรขาดทุน	รวมองค์ประกอบอื่น		
	หมายเหตุ	และชำระแล้ว	มูลค่าหุ้นสามัญ	ค่าหุ้น	สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	เบ็ดเสร็จอื่น	ส่วนเกิน (ต่ำกว่า)	ทุนจากการวัด	รวมองค์ประกอบอื่น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2556		10,025,922	10,643,375	-	1,080,674	3,665,609	(125,392)	1,501,855	1,376,463	26,792,043
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	-	(1,490,126)	-	-	-	(1,490,126)
กำไรเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย		-	-	-	-	(2,752)	-	-	-	(2,752)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		-	-	-	-	2,451,959	(131,338)	-	(131,338)	2,320,621
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2556		<u>10,025,922</u>	<u>10,643,375</u>	<u>-</u>	<u>1,080,674</u>	<u>4,624,690</u>	<u>(256,730)</u>	<u>1,501,855</u>	<u>1,245,125</u>	<u>27,619,786</u>
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2557		10,025,922	10,643,375	-	1,080,674	4,640,614	(325,272)	1,501,855	1,176,583	27,567,168
เงินปันผลจ่าย	24	-	-	-	-	(1,498,639)	-	-	-	(1,498,639)
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	21	-	-	2,702,965	-	-	-	-	-	2,702,965
กำไรเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย		-	-	-	-	(1,050)	-	-	-	(1,050)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด		-	-	-	-	2,728,292	1,160,541	-	1,160,541	3,888,833
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2557		<u>10,025,922</u>	<u>10,643,375</u>	<u>2,702,965</u>	<u>1,080,674</u>	<u>5,869,217</u>	<u>835,269</u>	<u>1,501,855</u>	<u>2,337,124</u>	<u>32,659,277</u>
			0	0	0	0			0	0
			0		0	0			0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2556	2557	2556
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	4,061,448	3,635,861	3,291,731	2,915,924
รายการปรับกระทบยอดกำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน				
สินค้าคงเหลือและที่ดินรอการพัฒนาลดลงจากการโอนเป็นต้นทุนขาย	7,469,172	6,515,482	6,991,254	6,103,334
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	286,909	235,321	81,729	75,064
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(1,058,969)	(1,036,867)	-	-
สำรองผลเสียหายจากการรับประกันรายได้ของกองทุน	-	18,970	-	18,970
ประมาณการหนี้สินจากคดีความ	5,212	4,555	5,212	4,555
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ	31,401	-	-	-
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าที่ดินรอการพัฒนา	-	36,703	-	-
ขาดทุน (กำไร) จากการจำหน่ายอุปกรณ์	107	(670)	79	(710)
กำไรจากการปรับมูลค่าเงินลงทุนชั่วคราว	(143)	-	(143)	-
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	-	-	(5,522)	-
ประมาณการค่าซ่อมแซมบ้านหลังการขาย	17,610	36,231	13,638	17,264
ประมาณการเงินสมทบกองทุนนิติบุคคลหมู่บ้าน	14,619	16,475	13,310	15,537
ประมาณการค่าซ่อมแซมสาธารณูปโภค	86,142	45,680	86,326	40,525
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	11,059	10,387	8,569	8,092
ตัดจำหน่ายภาษีหัก ณ ที่จ่าย	38	7	-	-
เงินปันผลรับ	(28,291)	(32,941)	(525,004)	(630,248)
ดอกเบี้ยรับ	(28,262)	(10,604)	(111,660)	(32,846)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	297,679	254,088	205,779	148,752
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์ และหนี้สินดำเนินงาน	11,165,731	9,728,678	10,055,298	8,684,213
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
เงินลงทุนชั่วคราว	(249,975)	-	(249,975)	-
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	20,338	(8,225)	5,058	(1,460)
สินค้าคงเหลือ	(10,651,766)	(8,469,567)	(10,227,410)	(7,768,061)
ที่ดินรอการพัฒนา	-	(5,380)	-	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	170,453	(140,342)	172,820	(130,307)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	4,096	4,718	(1)	(215)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(17,699)	(57,818)	(57,371)	1,750
เงินประกันงานก่อสร้าง	32,396	(13,931)	42,035	(14,348)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	308,243	135,700	363,333	117,339
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(40,068)	(49,678)	(42,863)	(47,236)
เงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	741,749	1,124,155	60,924	841,675
จ่ายภาษีเงินได้	(624,824)	(721,064)	(552,654)	(659,980)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	116,925	403,091	(491,730)	181,695

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2556	2557	2556
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันลดลง (เพิ่มขึ้น)	-	-	41,000	(141,000)
เงินสดจ่ายชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนในบริษัทย่อย	-	-	(153,548)	-
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(144,686)	(268,497)	(144,686)	(268,497)
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อย	-	-	78,490	100,486
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	418,223	501,696	418,223	501,696
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น	28,291	32,941	28,291	28,066
เงินสดรับจากการขายอุปกรณ์	304	710	278	710
เงินสดจ่ายซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน อาคาร อุปกรณ์ สิทธิการเช่า และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(355,991)	(101,644)	(167,313)	(63,842)
เงินสดจ่ายการรับประกันรายได้ของกองทุน	(18,910)	(21,894)	(18,910)	(21,894)
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	28,229	10,408	98,155	21,876
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไป) กิจกรรมลงทุน	(44,540)	153,720	179,980	157,601
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินลดลง	(294,275)	(250,052)	(300,180)	(300,000)
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(14,000)	(43,000)	(3,500)	13,500
เงินกู้ยืมระยะสั้นเพิ่มขึ้น (ลดลง)	900,000	(100,000)	900,000	(100,000)
เงินสดจ่ายชำระหุ้นกู้	(2,500,000)	(2,000,000)	(2,500,000)	(2,000,000)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้	5,500,000	3,500,000	5,500,000	3,500,000
เงินสดรับจากการเบิกเงินกู้ยืมระยะยาว	3,371,200	2,094,200	3,275,000	2,000,000
เงินสดจ่ายชำระเงินกู้ยืมระยะยาว	(3,294,039)	(1,244,754)	(3,000,500)	(1,000,000)
เงินรับล่วงหน้าค่าหุ้น	2,702,965	-	2,702,965	-
จ่ายดอกเบี้ย	(775,161)	(552,281)	(661,710)	(430,300)
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(10)	(14)	-	-
เงินปันผลจ่าย	(1,498,639)	(1,490,126)	(1,498,639)	(1,490,126)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไป) กิจกรรมจัดหาเงิน	4,098,041	(86,027)	4,413,436	193,074
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่า				
งบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	40,815	493	-	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้นสุทธิ	4,211,241	471,277	4,101,686	532,370
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	1,165,539	1,462,085	827,833	1,181,441
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด (หมายเหตุ 3)	5,376,780	1,933,362	4,929,519	1,713,811
	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกระแสเงินสด (ต่อ)
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2557

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2556	2557	2556
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม				
รายการที่ไม่ใช่เงินสด				
ค่าซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน อาคาร อุปกรณ์ สิทธิการเช่า และสิทธิที่ไม่มีตัวตน ส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สิน	39,792	11,326	37,280	11,326
การเพิ่มขึ้น (ลดลง) ของส่วนเกินทุนที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลง มูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย - สุทธิจากภาษีเงินได้ ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็น เงินตราต่างประเทศ	-95	5,454	-	-
การเพิ่มขึ้น (ลดลง) ของส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	41,455	(90,775)	-	-
การโอนที่ดินรอการพัฒนาเป็นสินค้าคงเหลือ (มูลค่าตามบัญชี)	2,901	-	2,901	-
การโอนสินค้าคงเหลือเป็นที่ดินรอการพัฒนา (มูลค่าตามบัญชี)	-	31,323	-	-
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนโครงการ	459,999	328,858	436,156	307,921
การโอนสำรองผลเสียหายจากการรับประกันรายได้กองทุน เป็นประมาณการหนี้สินระยะสั้น	9,899	-	9,899	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้