

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2557

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	31 มีนาคม 2557 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2556 (ตรวจสอบแล้ว)	31 มีนาคม 2557 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2556 (ตรวจสอบแล้ว)	
<b>สินทรัพย์</b>					
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	2, 3	1,554,254	1,165,539	1,045,445	827,833
เงินลงทุนชั่วคราว	2, 4	100,214	50,025	100,214	50,025
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	2, 5	106,364	136,248	22,733	28,974
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับจาก					
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	24	62	1,004,276	1,084,762
สินค้ำคงเหลือ	6	42,023,124	38,496,083	40,175,681	36,628,018
เงินจ่ายล่วงหน้า - ค่างานก่อสร้าง		885,174	960,806	879,250	953,288
เงินมัดจำที่ดินและอื่น ๆ		134,395	229,951	130,359	225,787
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		189,244	166,381	87,939	83,896
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>44,992,793</b>	<b>41,205,095</b>	<b>43,445,897</b>	<b>39,882,583</b>
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>					
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	7	-	-	3,107,874	2,954,327
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	8	16,271,508	15,778,178	10,152,928	10,152,928
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	9	2,779,545	2,849,619	2,685,608	2,755,682
เงินให้กู้ยืมระยะยาวและดอกเบี้ยค้างรับจาก					
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	-	-	3,135,857	3,141,169
ที่ดินรอการพัฒนา	10	4,121,329	4,126,213	3,046,786	3,049,687
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	11	3,706,038	3,758,714	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	12	655,335	616,289	497,232	445,808
สิทธิการเช่า	13	6,220,879	6,280,253	-	-
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น		104,071	104,625	22,811	20,666
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		639,167	617,679	522,620	491,841
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	2	30,491	32,445	9,274	9,273
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>34,528,363</b>	<b>34,164,015</b>	<b>23,180,990</b>	<b>23,021,381</b>
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>79,521,156</b>	<b>75,369,110</b>	<b>66,626,887</b>	<b>62,903,964</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2557

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	31 มีนาคม 2557 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2556 (ตรวจสอบแล้ว)	31 มีนาคม 2557 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2556 (ตรวจสอบแล้ว)	
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>					
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น					
จากสถาบันการเงิน	15	2,619,319	421,669	2,500,000	300,180
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	2, 16	2,560,123	2,805,850	2,163,831	2,412,312
เงินประกันงานก่อสร้าง		321,838	319,620	293,318	281,074
เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่ายจาก					
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	465,212	460,246	195,234	129,183
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	17	2,994,452	1,870,427	2,000,000	1,000,000
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	4,000,000	3,400,000	4,000,000	3,400,000
เงินกู้ยืมระยะสั้น	15	4,047,117	2,354,518	4,047,117	2,354,518
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		681,196	477,227	610,154	424,582
ประมาณการหนี้สินระยะสั้น	2	319,285	328,735	310,374	322,938
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		1,208,745	962,091	1,151,747	907,502
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		190,925	255,942	165,057	218,943
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>19,408,212</b>	<b>13,656,325</b>	<b>17,436,832</b>	<b>11,751,232</b>
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>					
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนด					
ชำระภายในหนึ่งปี	17	11,103,925	11,504,210	8,312,486	8,507,486
หุ้นกู้ - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	18	12,000,000	14,600,000	12,000,000	14,600,000
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน		207,656	202,126	192,105	187,821
ประมาณการหนี้สินระยะยาว	2	305,576	314,188	281,337	290,257
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		249,243	249,231	-	-
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>23,866,400</b>	<b>26,869,755</b>	<b>20,785,928</b>	<b>23,585,564</b>
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>43,274,612</b>	<b>40,526,080</b>	<b>38,222,760</b>	<b>35,336,796</b>

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2557

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	31 มีนาคม 2557 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2556 (ตรวจสอบแล้ว)	31 มีนาคม 2557 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2556 (ตรวจสอบแล้ว)
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
ทุนเรือนหุ้น				
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 10,354,268,670 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	10,354,269	10,354,269	10,354,269	10,354,269
หุ้นที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 10,025,921,523 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	10,025,922	10,025,922	10,025,922	10,025,922
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	10,643,375	10,643,375	10,643,375	10,643,375
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - ดำรงตามกฎหมาย	1,080,674	1,080,674	1,080,674	1,080,674
ยังไม่ได้จัดสรร	12,297,690	10,876,773	5,533,632	4,640,614
องค์ประกอบอื่นของผู้ถือหุ้น	912,815	946,063	1,120,524	1,176,583
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	34,960,476	33,572,807	28,404,127	27,567,168
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	1,286,068	1,270,223	-	-
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>36,246,544</b>	<b>34,843,030</b>	<b>28,404,127</b>	<b>27,567,168</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>79,521,156</b>	<b>75,369,110</b>	<b>66,626,887</b>	<b>62,903,964</b>
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2557

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2556	2557	2556
<b>รายได้</b>				
รายได้จากการขาย	5,555,966	5,316,059	5,128,314	5,002,432
รายได้ค่าเช่าและบริการ	488,375	502,301	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	8.3	-	-	21,171
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น		22,733	22,733	22,742
ดอกเบี้ยรับ		1,501	43,347	12,838
ค่าบริการสาธารณสุขโลก		63,533	52,778	56,516
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน		-	6,900	-
อื่น ๆ		18,127	12,811	8,924
<b>รวมรายได้</b>	<b>6,150,235</b>	<b>5,923,951</b>	<b>5,266,883</b>	<b>5,124,623</b>
<b>ค่าใช้จ่าย</b>				
ต้นทุนขายและบริการ	3,626,974	3,484,628	3,358,576	3,288,099
ต้นทุนการเช่าและบริการ	318,671	281,346	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	187,847	175,805	145,732	135,813
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน	212,729	204,383	196,620	192,019
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	385,783	377,671	324,034	302,370
ค่าใช้จ่ายอื่น				
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ	6	25,731	-	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายอุปกรณ์		134	97	-
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>4,757,869</b>	<b>4,523,833</b>	<b>4,025,059</b>	<b>3,918,301</b>
<b>กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม</b>				
<b>ค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>				
<b>ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม</b>	8.3	470,365	431,377	-
<b>กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>		1,862,731	1,831,495	1,241,824
<b>ค่าใช้จ่ายทางการเงิน</b>		(174,319)	(127,209)	(128,632)
<b>กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>		1,688,412	1,704,286	1,113,192
<b>ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้</b>	14	(251,650)	(257,459)	(220,174)
<b>กำไรสำหรับงวด</b>		<b>1,436,762</b>	<b>1,446,827</b>	<b>893,018</b>
<b>การแบ่งปันกำไร</b>				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		1,420,917	1,422,026	893,018
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		15,845	24,801	911,044
		<b>1,436,762</b>	<b>1,446,827</b>	
				(หน่วย: บาท)
<b>กำไรต่อหุ้น</b>	20			
<b>กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน</b>				
<b>กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ</b>		0.14	0.14	0.09
				0.09

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2557

	(หน่วย: พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
หมายเหตุ	2557	2556	2557	2556
กำไรสำหรับงวด	1,436,762	1,446,827	893,018	911,044
<b>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:</b>				
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย				
- สุทธิจากกำไรเงินได้	(56,059)	29,278	(56,059)	29,278
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่า				
งบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(154)	(14,807)	-	-
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	8.3	22,965	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	(33,248)	(8,468)	(56,059)	29,278
<b>กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด</b>	<u>1,403,514</u>	<u>1,438,359</u>	<u>836,959</u>	<u>940,322</u>
<b>การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม</b>				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	1,387,669	1,413,558	<u>836,959</u>	<u>940,322</u>
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	15,845	24,801		
	<u>1,403,514</u>	<u>1,438,359</u>		
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น  
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2557

(หน่วย: พันบาท)

		งบการเงินรวม											
		ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ				องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น							
		กำไรสะสม				กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				รวมองค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น			
						ส่วนเกิน (ต่ำกว่า)		ผลต่าง					
ทุนเรือนหุ้นที่ออกและชำระแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	จัดสรรแล้ว - สัรองคามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	ทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์ต่อขาย	จากการแปลงค่าเงินตราต่างประเทศ	ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทรวม	ส่วนเกินมูลค่าหุ้นของบริษัทรวม	ส่วนเกินทุนอื่น	ของส่วนของผู้ถือหุ้น	รวมส่วนของบริษัท	ส่วนของผู้ถือหุ้น	ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2556	10,025,922	10,643,375	1,080,674	8,379,417	(125,392)	(306)	116,557	91,042	1,227,782	1,309,683	31,439,071	1,161,102	32,600,173
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	1,422,026	29,278	(14,807)	(22,939)	-	-	(8,468)	1,413,558	24,801	1,438,359
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2556	10,025,922	10,643,375	1,080,674	9,801,443	(96,114)	(15,113)	93,618	91,042	1,227,782	1,301,215	32,852,629	1,185,903	34,038,532
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2557	10,025,922	10,643,375	1,080,674	10,876,773	(325,272)	(15,967)	(31,522)	91,042	1,227,782	946,063	33,572,807	1,270,223	34,843,030
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	1,420,917	(56,059)	(154)	22,965	-	-	(33,248)	1,387,669	15,845	1,403,514
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2557	10,025,922	10,643,375	1,080,674	12,297,690	(381,331)	(16,121)	(8,557)	91,042	1,227,782	912,815	34,960,476	1,286,068	36,246,544
	0	0	0	0						0	0	0	0
	0	0	0	0						0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2557

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ							
					องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น			
	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	กำไรสะสม		กำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น	รวมองค์ประกอบอื่น		
			จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	ส่วนเกิน (ต่ำกว่า) ทุนจากการวัด มูลค่าเงินลงทุนใน หลักทรัพย์เพื่อขาย	ส่วนเกินทุนอื่น	ของส่วนของ ผู้ถือหุ้น	รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2556	10,025,922	10,643,375	1,080,674	3,665,609	(125,392)	1,501,855	1,376,463	26,792,043
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	911,044	29,278	-	29,278	940,322
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2556	10,025,922	10,643,375	1,080,674	4,576,653	(96,114)	1,501,855	1,405,741	27,732,365
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2557	10,025,922	10,643,375	1,080,674	4,640,614	(325,272)	1,501,855	1,176,583	27,567,168
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	893,018	(56,059)	-	(56,059)	836,959
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2557	10,025,922	10,643,375	1,080,674	5,533,632	(381,331)	1,501,855	1,120,524	28,404,127
	0	0	0	0			0	0
	0	0	0	0			0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2557

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2556	2557	2556
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน</b>				
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	1,688,412	1,704,286	1,113,192	1,132,994
รายการปรับกระทบยอดกำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้เป็น				
เงินศรั้ง (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน				
สินค้าคงเหลือและที่ดินรอการพัฒนาลดลงจากการโอนเป็นต้นทุนขาย	3,305,522	3,217,352	3,062,635	3,039,189
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	142,068	117,776	39,440	38,174
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(470,365)	(431,377)	-	-
ประมาณการหนี้สินจากคดีความ	2,592	1,935	2,592	1,935
ขาดทุนจากการลดลงของมูลค่าโครงการ	25,731	-	-	-
ขาดทุน (กำไร) จากการจำหน่ายอุปกรณ์	134	(510)	97	(520)
กำไรจากการขายเงินลงทุนชั่วคราว	(23)	-	(23)	-
กำไรจากการปรับมูลค่าเงินลงทุนชั่วคราว	(214)	-	(214)	-
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	-	-	(6,900)	-
ประมาณการค่าซ่อมแซมบ้านหลังการขาย	14,360	12,501	10,264	11,878
ประมาณการเงินสมทบกองทุนนิติบุคคลหมู่บ้าน	8,312	8,147	7,661	7,772
ประมาณการค่าซ่อมแซมสาธารณูปโภค	13,662	27,574	14,003	22,356
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	5,530	5,194	4,284	4,046
ตัดจำหน่ายภาษีหัก ณ ที่จ่าย	38	-	-	-
เงินปันผลรับ	(22,733)	(27,617)	(22,733)	(43,913)
ดอกเบี้ยรับ	(1,501)	(2,257)	(43,347)	(12,838)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	173,652	126,595	127,965	72,714
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงใน				
สินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	4,885,177	4,759,599	4,308,916	4,273,787
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	29,884	(310)	6,241	(3,947)
สินค้าคงเหลือ	(6,649,412)	(5,096,309)	(6,415,643)	(4,802,154)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	154,529	(46,678)	165,423	(32,906)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	1,954	3,113	(1)	99
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	(129,631)	85,924	(129,240)	59,425
เงินประกันงานก่อสร้าง	2,218	(40,764)	12,244	(38,760)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	169,195	49,031	221,515	53,993
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	(25,624)	(5,016)	(25,634)	-
เงินสดใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน	(1,561,710)	(291,410)	(1,856,179)	(490,463)
จ่ายภาษีเงินได้	(61,397)	(59,287)	(51,367)	(50,144)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน	(1,623,107)	(350,697)	(1,907,546)	(540,607)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้



(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2557

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2556	2557	2556
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน</b>				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกันลดลง	-	-	90,000	23,000
เงินสดจ่ายชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนในบริษัทย่อย	-	-	(153,547)	-
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนชั่วคราว	(100,000)	-	(100,000)	-
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนชั่วคราว	50,048	-	50,048	-
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	(128,479)	-	(128,479)
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	-	21,171	-	21,171
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น	22,733	27,617	22,733	22,742
เงินสดรับจากการขายอุปกรณ์	85	520	85	520
เงินสดจ่ายซื้ออสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน อาคาร อุปกรณ์ สิทธิการเช่า และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(95,100)	(60,206)	(80,936)	(36,389)
เงินสดจ่ายการรับประกันรายได้ของกองทุน	(18,910)	(21,894)	(18,910)	(21,894)
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	1,539	2,015	3,431	9,405
<b>เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน</b>	<b>(139,605)</b>	<b>(159,256)</b>	<b>(187,096)</b>	<b>(109,924)</b>
<b>กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น	2,197,650	236,638	2,199,820	200,000
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น (ลดลง)	-	(32,000)	66,500	(73,500)
เงินกู้ยืมระยะสั้นเพิ่มขึ้น	1,700,000	-	1,700,000	-
เงินสดจ่ายชำระหุ้นกู้	(2,500,000)	(2,000,000)	(2,500,000)	(2,000,000)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้	500,000	3,500,000	500,000	3,500,000
เงินสดรับจากการเบิกเงินกู้ยืมระยะยาว	1,860,600	1,046,100	1,805,000	1,000,000
เงินสดจ่ายชำระเงินกู้ยืมระยะยาว	(1,136,860)	(1,109,993)	(1,000,000)	(1,000,000)
จ่ายดอกเบี้ย	(512,101)	(261,328)	(459,066)	(199,625)
<b>เงินสดสุทธิจากกิจกรรมจัดหาเงิน</b>	<b>2,109,289</b>	<b>1,379,417</b>	<b>2,312,254</b>	<b>1,426,875</b>
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่า งบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	42,138	(1,256)	-	-
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้นสุทธิ</b>	<b>388,715</b>	<b>868,208</b>	<b>217,612</b>	<b>776,344</b>
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ ต้นงวด	1,165,539	1,462,085	827,833	1,181,441
<b>เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด (หมายเหตุ 3)</b>	<b>1,554,254</b>	<b>2,330,293</b>	<b>1,045,445</b>	<b>1,957,785</b>
	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2557

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2557	2556	2557	2556
<b>ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม</b>				
รายการที่ไม่ใช่เงินสด				
คำซื้ออาคาร อุปกรณ์ และสิทธิการเช่าส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สิน	41,748	8,172	38,080	8,172
การเพิ่มขึ้น (ลดลง) ของส่วนเกินทุนที่เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลง				
มูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย - สุทธิจากภาษีเงินได้	(56,059)	29,278	(56,059)	29,278
ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็น				
เงินตราต่างประเทศ	(154)	14,807	-	-
การเพิ่มขึ้น (ลดลง) ของส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม	22,965	(22,939)	-	-
การโอนที่ดินรอการพัฒนาเป็นสินค้าคงเหลือ (มูลค่าตามบัญชี)	2,901	-	2,901	-
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนโครงการ	203,998	155,557	191,754	147,020
การโอนสำรองผลเสียหายจากการรับประกันรายได้ของกองทุน				
เป็นประมาณการหนี้สินระยะสั้น	4,950	-	4,950	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้