

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	30 มิถุนายน 2555	31 ธันวาคม 2554	30 มิถุนายน 2555	31 ธันวาคม 2554	
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	2	1,106,560	1,199,381	893,208	883,435
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	2, 3	92,316	104,511	28,172	31,977
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	14	260	975,253	1,094,955
สินค้าคงเหลือ	4	31,680,656	31,471,827	30,355,041	30,469,504
เงินจ่ายล่วงหน้า - ค่างานก่อสร้าง		365,010	267,771	360,715	263,206
เงินมัดจำที่ดินและอื่น ๆ		160,106	30,922	157,078	28,269
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		205,904	184,711	126,289	138,956
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		33,610,566	33,259,383	32,895,756	32,910,302
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	5	-	-	2,337,900	2,337,900
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	6	13,987,071	14,378,925	10,558,179	11,262,858
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	7	3,589,990	455,970	3,386,787	252,767
ที่ดินรอการพัฒนา	8	4,471,370	4,483,586	3,346,015	3,358,230
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	9	-	386,513	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	10	653,663	638,422	415,504	363,449
สิทธิการเช่า	11	6,592,156	6,870,714	-	-
เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน		197,715	197,715	197,715	197,715
สินทรัพย์ไม่มีตัวตนอื่น		118,765	105,880	20,848	6,394
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	2	50,735	55,486	47,525	49,971
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		29,661,465	27,573,211	20,310,473	17,829,284
รวมสินทรัพย์		63,272,031	60,832,594	53,206,229	50,739,586

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน 2555 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2554 (ตรวจสอบแล้ว)	30 มิถุนายน 2555 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2554 (ตรวจสอบแล้ว)
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น				
หนี้สินหมุนเวียน				
เงินเบิกเกินบัญชี	12	11,713	22,951	-
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	2	2,038,366	1,861,587	1,692,416
เงินประกันงานก่อสร้าง		277,950	288,456	245,042
เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่ายจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	2	611,943	737,706	70,084
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	13	1,573,564	573,031	1,000,000
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	14	5,000,000	3,000,000	5,000,000
เงินกู้ยืมระยะสั้น	12	199,688	4,428,068	199,688
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		336,148	65,654	309,846
ประมาณการหนี้สินระยะสั้น	2	138,141	79,279	133,223
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		649,685	573,519	613,957
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		105,398	104,399	73,219
รวมหนี้สินหมุนเวียน		10,942,596	11,734,650	9,337,475
หนี้สินไม่หมุนเวียน				
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	13	8,883,022	9,441,259	5,317,250
หุ้นกู้ - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	14	10,500,000	8,500,000	10,500,000
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน		138,480	131,650	132,563
ประมาณการหนี้สินระยะยาว	2	370,283	311,754	345,204
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		230,907	241,034	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		20,122,692	18,625,697	16,295,017
รวมหนี้สิน		31,065,288	30,360,347	25,632,492

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 มิถุนายน 2555 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2554 (ตรวจสอบแล้ว)	30 มิถุนายน 2555 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2554 (ตรวจสอบแล้ว)
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น				
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 10,354,268,670 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	10,354,269	10,354,269	10,354,269	10,354,269
หุ้นที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 10,025,921,523 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	10,025,922	10,025,922	10,025,922	10,025,922
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	10,643,375	10,643,375	10,643,375	10,643,375
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย	1,080,674	1,080,674	1,080,674	1,080,674
ยังไม่ได้จัดสรร	7,769,033	7,468,079	4,097,396	4,397,683
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	1,583,246	178,299	1,726,370	(45,801)
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	31,102,250	29,396,349	27,573,737	26,101,853
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	1,104,493	1,075,898	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	32,206,743	30,472,247	27,573,737	26,101,853
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	63,272,031	60,832,594	53,206,229	50,739,586
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2555 และ 2554

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
รายได้				
รายได้จากการขาย	5,385,497	4,628,483	5,042,729	4,039,626
รายได้ค่าเช่าและบริการ	415,256	101,782	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	5.1, 6.3	-	576,926	575,000
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทร่วม	6.2	-	-	-
ค่าบริการสาธารณูปโภค	36,886	41,061	33,503	36,711
อื่นๆ	28,816	29,599	27,883	34,712
รวมรายได้	5,866,455	4,936,981	5,681,041	4,686,049
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ	3,594,254	3,112,793	3,360,063	2,717,569
ต้นทุนการเช่าและบริการ	264,544	86,977	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	239,212	198,520	195,419	157,604
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน	204,179	177,433	191,024	153,729
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	428,243	295,330	354,673	247,214
ค่าใช้จ่ายอื่น				
ขาดทุนจากการค้ำของโครงการ	92	-	-	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายทรัพย์สิน	1,063	-	118	-
รวมค่าใช้จ่าย	4,731,587	3,871,053	4,101,297	3,276,116
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล	1,134,868	1,065,928	1,579,744	1,409,933
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	6.3	364,124	-	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล	1,498,992	1,377,152	1,579,744	1,409,933
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(112,756)	(63,000)	(53,301)	(45,652)
กำไรก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	1,386,236	1,314,152	1,526,443	1,364,281
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	(252,192)	(296,275)	(237,088)	(252,362)
กำไรสำหรับงวด	1,134,044	1,017,877	1,289,355	1,111,919
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	1,128,728	1,041,529	1,289,355	1,111,919
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	5,316	(23,652)	-	-
	1,134,044	1,017,877		
				(หน่วย: บาท)
กำไรต่อหุ้น	16			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	0.11	0.10	0.13	0.11

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2555 และ 2554

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
กำไรสำหรับงวด	1,134,044	1,017,877	1,289,355	1,111,919
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย	256,591	(9,935)	257,154	(4,388)
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(25,554)	15,015	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	231,037	5,080	257,154	(4,388)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	1,365,081	1,022,957	1,546,509	1,107,531
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	1,359,765	1,046,609	1,546,509	1,107,531
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	5,316	(23,652)		
	1,365,081	1,022,957		
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุน

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2555 และ 2554

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
รายได้				
รายได้จากการขาย	9,585,358	8,265,120	9,018,238	7,213,498
รายได้ค่าเช่าและบริการ	850,584	204,189	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	5.1, 6.3	-	802,664	620,299
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	6.2	2,765,536	-	2,912,262
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทร่วม	6.2	136,056	-	-
ค่าบริการสาธารณสุขโลก	94,379	103,304	87,823	94,883
อื่นๆ	91,415	66,040	64,585	60,622
รวมรายได้	10,621,736	11,540,245	9,973,310	10,901,564
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ	6,455,842	5,557,621	6,059,496	4,876,816
ต้นทุนการเช่าและบริการ	516,448	156,875	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	428,417	363,956	338,215	293,536
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน	365,273	315,324	342,405	273,561
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	806,305	582,343	723,197	487,095
ค่าใช้จ่ายอื่น				
ขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุนระยะยาวอื่น	7.2	-	622,009	622,009
ขาดทุนจากการด้อยค่าของโครงการ	92	6,990	-	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายทรัพย์สิน	1,063	-	1,063	-
รวมค่าใช้จ่าย	8,573,440	7,605,118	7,464,376	6,553,017
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล	2,048,296	3,935,127	2,508,934	4,348,547
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	6.3	1,246,045	-	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล	3,294,341	4,511,365	2,508,934	4,348,547
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(246,461)	(143,379)	(123,087)	(108,602)
กำไรก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	3,047,880	4,367,986	2,385,847	4,239,945
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	(427,852)	(1,336,837)	(395,680)	(1,249,877)
กำไรสำหรับงวด	2,620,028	3,031,149	1,990,167	2,990,068
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	2,591,408	3,069,686	1,990,167	2,990,068
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	28,620	(38,537)	-	-
	2,620,028	3,031,149		
				(หน่วย: บาท)
กำไรต่อหุ้น	16			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	0.26	0.31	0.20	0.30

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2555 และ 2554

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
กำไรสำหรับงวด	2,620,028	3,031,149	1,990,167	2,990,068
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย	207,879	(30,696)	270,316	(25,327)
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(30,715)	31,960	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	177,164	1,264	270,316	(25,327)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	2,797,192	3,032,413	2,260,483	2,964,741
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	2,768,572	3,070,950	2,260,483	2,964,741
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	28,620	(38,537)		
	2,797,192	3,032,413		
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2555 และ 2554

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม													
	ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ				องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น									
	กำไรสะสม				กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น				รวมองค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ถือหุ้น		รวมส่วนของผู้ถือหุ้น ของบริษัทฯ		ส่วนของผู้มี	
					ส่วนเกิน (ต่ำกว่า)		ผลต่าง						ส่วนของผู้มี ส่วนได้เสียที่ไม่มี	
ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	ทุนจากการวัด มูลค่าเงินลงทุนใน หลักทรัพย์เพื่อขาย	จากการแปลงค่า งบการเงินที่เป็น เงินตราต่างประเทศ	ส่วนเกินทุนจาก ส่วนเกินมูลค่าหุ้น ของบริษัทฯรวม	ส่วนเกินทุนอื่น	รวมองค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ถือหุ้น	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น ของบริษัทฯ	อำนาจควบคุม ของบริษัทฯย่อย	รวมส่วนของผู้ถือหุ้น			
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2554	10,025,922	10,643,375	1,080,674	5,353,375	(13,192)	(21,920)	235,466	-	200,354	27,303,700	1,045,434	28,349,134		
เงินปันผลจ่าย (หมายเหตุ 17)	-	-	-	(1,792,779)	-	-	-	-	-	(1,792,779)	-	(1,792,779)		
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(22)	(22)		
กำไรเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	(3,566)	-	-	-	-	-	(3,566)	-	(3,566)		
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	3,069,686	(30,696)	31,960	(144,424)	-	(143,160)	2,926,526	(38,537)	2,887,989		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554	<u>10,025,922</u>	<u>10,643,375</u>	<u>1,080,674</u>	<u>6,626,716</u>	<u>(43,888)</u>	<u>10,040</u>	<u>91,042</u>	<u>-</u>	<u>57,194</u>	<u>28,433,881</u>	<u>1,006,875</u>	<u>29,440,756</u>		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2555	10,025,922	10,643,375	1,080,674	7,468,079	56,554	30,703	91,042	-	178,299	29,396,349	1,075,898	30,472,247		
เงินปันผลจ่าย (หมายเหตุ 17)	-	-	-	(2,285,822)	-	-	-	-	-	(2,285,822)	-	(2,285,822)		
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(25)	(25)		
กำไรเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	(4,632)	-	-	-	-	-	(4,632)	-	(4,632)		
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	2,591,408	207,879	(30,715)	-	-	177,164	2,768,572	28,620	2,797,192		
กำไรจากการโอนเปลี่ยนแปลงประเภทเงินลงทุน จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมเป็นเงินลงทุน ในหลักทรัพย์เพื่อขาย (หมายเหตุ 6.2)	-	-	-	-	-	-	-	1,227,783	1,227,783	1,227,783	-	1,227,783		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2555	<u>10,025,922</u>	<u>10,643,375</u>	<u>1,080,674</u>	<u>7,769,033</u>	<u>264,433</u>	<u>(12)</u>	<u>91,042</u>	<u>1,227,783</u>	<u>1,583,246</u>	<u>31,102,250</u>	<u>1,104,493</u>	<u>32,206,743</u>		
	0	0	0	0					0	0	0	0		
	0	0	0	0					0	0	0	0		

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

8

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
 งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)
 สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2555 และ 2554

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินเฉพาะกิจการ								
					องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น				
	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	กำไรสะสม		กำไรขาดทุน เบ็ดเสร็จอื่น	ส่วนเกิน (ต่ำกว่า) ทุนจากการวัดมูลค่า เงินลงทุนใน หลักทรัพย์เพื่อขาย	ส่วนเกินทุนอื่น	รวมองค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ถือหุ้น	รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น
			จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร					
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2554	10,025,922	10,643,375	1,080,674	2,731,868	(19,012)	-	(19,012)	24,462,827	
เงินปันผลจ่าย (หมายเหตุ 17)	-	-	-	(1,792,779)	-	-	-	(1,792,779)	
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	(3,566)	-	-	-	(3,566)	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	2,990,068	(25,327)	-	(25,327)	2,964,741	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2554	10,025,922	10,643,375	1,080,674	3,925,591	(44,339)	-	(44,339)	25,631,223	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2555	10,025,922	10,643,375	1,080,674	4,397,683	(45,801)	-	(45,801)	26,101,853	
เงินปันผลจ่าย (หมายเหตุ 17)	-	-	-	(2,285,822)	-	-	-	(2,285,822)	
ภาษีเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	(4,632)	-	-	-	(4,632)	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	1,990,167	270,316	-	270,316	2,260,483	
กำไรจากการโอนเปลี่ยนประเภทเงินลงทุน จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมเป็นเงินลงทุน ในหลักทรัพย์เพื่อขาย (หมายเหตุ 6.2)	-	-	-	-	-	1,501,855	1,501,855	1,501,855	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2555	10,025,922	10,643,375	1,080,674	4,097,396	224,515	1,501,855	1,726,370	27,573,737	
	0	0	0	0			0	0	
	0	0	0	0			0	0	

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2555 และ 2554

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนภาษี	3,047,880	4,367,986	2,385,847	4,239,945
รายการปรับกระทบยอดกำไรก่อนภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน				
สินค้าคงเหลือและที่ดินรอการพัฒนาลดลงจากการโอนเป็นต้นทุนขาย	5,974,967	5,146,824	5,614,040	4,504,493
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	251,305	157,099	63,954	57,366
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทร่วม	-	(136,056)	-	-
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(1,246,045)	(576,238)	-	-
ประมาณการหนี้สินจากการรับประกันรายได้ของกองทุน	-	-	57,278	-
สำรองค่าเผื่อหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้นจากคดีความ	36,725	664	36,725	664
ขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	622,009	-	622,009
ขาดทุนจากการด้อยค่าโครงการ	92	6,990	-	-
ขาดทุน (กำไร) จากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน				
สิทธิการเช่า อาคารและอุปกรณ์	(21,261)	(3,535)	1,063	(4,617)
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	(2,765,536)	-	(2,912,262)
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	6,830	6,381	6,372	6,049
ตัดจำหน่ายภาษีหัก ณ ที่จ่าย	307	357	-	-
เงินปันผลรับ	(21,904)	(24,821)	(813,846)	(627,450)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	239,024	138,375	115,648	103,599
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์				
และหนี้สินดำเนินงาน	8,267,920	6,940,499	7,467,081	5,989,796
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	12,195	(4,458)	3,805	(2,817)
สินค้าคงเหลือ	(5,816,391)	(8,214,483)	(5,140,950)	(7,777,902)
ที่ดินรอการพัฒนา	(92)	(2,838)	-	(2,838)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(233,495)	344,828	(213,651)	299,601
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	4,751	(1,382)	2,446	(1,464)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	283,365	318,187	169,614	236,693
เงินประกันงานก่อสร้าง	(10,506)	55,748	6,595	14,461
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	80,622	266,487	95,060	272,729
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	9,804	104,698	18,709	31,799
เงินสดจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	2,598,173	(192,714)	2,408,709	(939,942)
จ่ายภาษีเงินได้	(176,419)	(675,575)	(90,466)	(551,894)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	2,421,754	(868,289)	2,318,243	(1,491,836)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2555 และ 2554

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับจากกิจการ ที่เกี่ยวข้องกันลดลง (เพิ่มขึ้น)	246	211	119,702	(311,053)
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	3,500,661	-	3,500,661
เงินสดรับจากการลงทุนของบริษัทย่อย	-	-	-	87,094
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อย	-	-	179,975	257,734
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	622,689	362,565	622,689	362,565
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนระยะยาวอื่น	21,904	24,821	11,182	7,151
เงินสดรับจากการลงทุนของเงินลงทุนระยะยาวอื่น	-	3,922	-	3,922
เงินสดรับจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน สิทธิการเช่า อาคารและอุปกรณ์	571,436	5,326	33	4,995
เงินสดจ่ายซื้อบริษัทร่วม	(162,170)	(1,806,688)	(162,170)	(1,806,688)
เงินสดจ่ายซื้อเงินลงทุนระยะยาวอื่น	(495,000)	-	(495,000)	-
สิทธิการเช่าเพิ่มขึ้น	(177,205)	(1,210,903)	-	-
เงินสดจ่ายซื้ออาคารและอุปกรณ์	(123,864)	(134,133)	(107,657)	(100,348)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(19,878)	(1,212)	(15,739)	-
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมลงทุน	238,158	744,570	153,015	2,006,033
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นลดลง	(4,274,238)	(2,419,486)	(4,263,000)	(2,425,000)
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น (ลดลง)	(122,000)	180,000	70,000	(120,000)
หุ้นกู้ในประเทศเพิ่มขึ้น	4,000,000	2,500,000	4,000,000	2,500,000
เงินกู้ยืมระยะยาวเพิ่มขึ้น	2,485,500	2,216,500	2,000,000	1,391,000
จ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะยาว	(2,043,204)	(305,181)	(1,605,750)	(138,260)
จ่ายดอกเบี้ย	(512,944)	(447,716)	(376,913)	(354,059)
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(25)	(22)	-	-
เงินปันผลจ่าย	(2,285,822)	(1,792,779)	(2,285,822)	(1,792,779)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	(2,752,733)	(68,684)	(2,461,485)	(939,098)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(92,821)	(192,403)	9,773	(424,901)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	1,199,381	2,131,096	883,435	1,870,321
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด	1,106,560	1,938,693	893,208	1,445,420
	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2555 และ 2554

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2555	2554	2555	2554
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม				
รายการที่ไม่ใช่เงินสด				
ค่าซื้ออาคาร อุปกรณ์และสิทธิการเช่าส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สิน	73,233	218,343	20,746	21,075
การเพิ่มขึ้น (ลดลง) ของส่วนเกินทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลง				
มูลค่าเงินลงทุน	207,879	(30,696)	270,316	(25,327)
การเพิ่มขึ้นของส่วนเกินทุนที่เกิดจากการโอนเปลี่ยนประเภทเงินลงทุน	1,227,783	-	1,501,855	-
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	(30,715)	31,960	-	-
การลดลงของส่วนเกินทุนจากส่วนเกินมูลค่าหุ้นของบริษัทร่วม	-	(144,424)	-	-
การโอนที่ดินรอการพัฒนาเป็นสินค้าคงเหลือ (มูลค่าตามบัญชี)	12,215	-	12,215	-
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	-	60,031	-	-
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนโครงการ	355,190	308,830	346,411	306,014
รายการปรับปรุงสำรองผลประ โยชน์ระยะยาวของพนักงาน				
กับกำไรสะสมต้นงวด	-	200,472	-	116,132

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้