

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	30 กันยายน 2554	31 ธันวาคม 2553	30 กันยายน 2554	31 ธันวาคม 2553	
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	4	1,684,124	2,131,096	1,205,828	1,870,321
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	5	25,638	18,315	-	-
เงินทดรองจ่ายและลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	103	103	1,485	4,001
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและคอกเบี้ยค้างรับจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	203	252	1,078,607	737,373
สินค้ำคงเหลือ - สุทธิ	6	32,064,399	27,054,254	31,016,822	25,716,326
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น					
ภาษีเงินได้นิติบุคคลหัก ณ ที่จ่าย		11,002	6,665	-	-
เงินจ่ายล่วงหน้า - ค่างานก่อสร้าง		323,454	448,497	310,529	347,874
เงินมัดจำ		129,937	584,596	127,139	581,401
อื่น ๆ		113,480	95,849	61,124	80,669
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		34,352,340	30,339,627	33,801,534	29,337,965
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	7	-	-	2,337,900	2,256,994
เงินลงทุนในบริษัทร่วม - สุทธิ	8	14,026,791	12,524,752	11,262,858	10,044,569
เงินลงทุนระยะยาวอื่น - สุทธิ	9	442,808	1,108,690	239,605	905,487
ที่ดินรอการพัฒนา - สุทธิ	10	4,489,400	4,564,561	3,357,491	3,354,653
เงินมัดจำค่าซื้อที่ดิน - สุทธิ		197,715	197,715	197,715	197,715
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน - สุทธิ	11	393,010	412,309	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	12	538,868	487,786	362,521	306,236
สิทธิการเช่า - สุทธิ	13	6,655,131	4,935,811	-	-
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น					
เงินมัดจำแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	8,535	8,533	8,535	8,533
อื่นๆ		28,625	23,933	22,705	21,495
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		26,780,883	24,264,090	17,789,330	17,095,682
รวมสินทรัพย์		61,133,223	54,603,717	51,590,864	46,433,647

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	30 กันยายน 2554	31 ธันวาคม 2553	30 กันยายน 2554	31 ธันวาคม 2553	
	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	14	5,715,847	3,217,586	5,692,083	3,205,164
เจ้าหนี้การค้า					
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	18,130	13,027	17,910	12,415
กิจการที่ไม่เกี่ยวข้องกัน		1,841,074	1,252,852	1,431,416	916,865
เจ้าหนี้อื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	17,324	13,625	3,625	2,381
เงินกู้ยืมระยะสั้นและคอกเบี้ยค้างจ่ายจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	727,991	486,426	-	120,809
เงินกู้ยืมระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	15	569,273	477,511	-	138,260
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	16	3,000,000	2,000,000	3,000,000	2,000,000
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		274,007	592,128	205,560	479,675
ประมาณการหนี้สินระยะสั้น		103,238	65,904	97,705	59,692
หนี้สินหมุนเวียนอื่น					
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		844,352	475,739	798,309	421,052
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย		522,907	543,544	462,074	464,845
เงินประกันงานก่อสร้าง		341,695	266,886	209,946	175,931
อื่น ๆ		262,206	111,651	232,009	87,117
รวมหนี้สินหมุนเวียน		14,238,044	9,516,879	12,150,637	8,084,206
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	15	8,990,345	7,136,535	5,923,000	4,532,000
หุ้นกู้ - สุทธิจากส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	16	8,500,000	9,000,000	8,500,000	9,000,000
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	1.4	129,828	-	125,206	-
ประมาณการหนี้สินระยะยาว		301,927	258,371	278,558	238,482
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		234,580	140,501	-	-
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		18,156,680	16,535,407	14,826,764	13,770,482
รวมหนี้สิน		32,394,724	26,052,286	26,977,401	21,854,688

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

(หน่วย: ล้านบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	30 กันยายน 2554 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2553 (ตรวจสอบแล้ว)	30 กันยายน 2554 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2553 (ตรวจสอบแล้ว)
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น				
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 10,354,268,670 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	10,354,269	10,354,269	10,354,269	10,354,269
ทุนที่ออกและชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 10,025,921,523 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	10,025,922	10,025,922	10,025,922	10,025,922
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	10,643,375	10,643,375	10,643,375	10,643,375
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย	1,080,674	1,080,674	1,080,674	1,080,674
ยังไม่ได้จัดสรร	5,834,416	5,553,847	2,922,455	2,848,000
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	50,267	200,354	(58,963)	(19,012)
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	27,634,654	27,504,172	24,613,463	24,578,959
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	1,103,845	1,047,259	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	28,738,499	28,551,431	24,613,463	24,578,959
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	61,133,223	54,603,717	51,590,864	46,433,647
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุน
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2554 และ 2553

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
รายได้				
รายได้จากการขาย	4,893,950	3,123,475	4,351,335	2,681,285
รายได้ค่าเช่าและบริการ	139,943	87,211	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	7.8	-	175,668	72,545
กำไรจากการลดทุนของบริษัทย่อย	7.3	-	-	33,000
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8.7	-	-	293,642
ค่าบริการสาธารณสุขโลก			27,377	27,712
อื่นๆ			29,410	21,754
รวมรายได้	5,094,392	3,536,678	4,583,790	3,129,938
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ	3,300,942	2,104,398	2,961,284	1,865,473
ต้นทุนการเช่าและบริการ	106,201	77,421	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	227,167	162,870	197,894	140,172
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน	186,164	119,535	165,149	99,360
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	335,204	297,913	279,933	240,920
กลับรายการค่าเพื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8.9	-	-	(344,744)
ค่าใช้จ่ายอื่น				
ขาดทุนจากการด้อยค่าโครงการ	-	5,059	-	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	-	91	-	-
รวมค่าใช้จ่าย	4,155,678	2,767,287	3,604,260	2,001,181
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล	938,714	769,391	979,530	1,128,757
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8	298,591	-	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล	1,237,305	1,058,609	979,530	1,128,757
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(52,803)	(50,848)	(38,749)	(39,196)
กำไรก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	1,184,502	1,007,761	940,781	1,089,561
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	(294,320)	(243,870)	(246,406)	(194,551)
กำไรสำหรับงวด	890,182	763,891	694,375	895,010
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	905,211	793,175	694,375	895,010
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(15,029)	(29,284)	-	-
	890,182	763,891		

(หน่วย: บาท)

กำไรต่อหุ้น	18			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.09	0.08	0.07
กำไรส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย				0.09

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2554 และ 2553

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
กำไรสำหรับงวด	890,182	763,891	694,375	895,010
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนใน หลักทรัพย์เพื่อขาย	(13,138)	19,218	(14,624)	19,011
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	6,211	(8,652)	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	(6,927)	10,566	(14,624)	19,011
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	883,255	774,457	679,751	914,021
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	898,284	803,741	679,751	914,021
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(15,029)	(29,284)		
	883,255	774,457		
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุน
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2554 และ 2553

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
รายได้				
รายได้จากการขาย	13,159,070	11,057,926	11,564,833	9,497,191
รายได้ค่าเช่าและบริการ	344,132	248,025	-	-
รายได้อื่น				
เงินปันผลรับจากเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	7, 8	-	795,967	616,734
กำไรจากการลดทุนของบริษัทย่อย	7.3	-	-	33,000
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8.7, 8.8	2,765,536	357,811	2,912,262
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทร่วม	8.9	136,056	-	-
ค่าบริการสาธารณสุขโลก		135,389	129,297	122,260
อื่นๆ		94,454	47,727	90,032
รวมรายได้		16,634,637	15,485,354	10,720,949
ค่าใช้จ่าย				
ต้นทุนขายและบริการ		8,858,563	7,467,599	6,552,382
ต้นทุนการเช่าและบริการ		263,076	232,854	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย		591,123	412,625	491,430
ภาษีธุรกิจเฉพาะและค่าธรรมเนียมการโอน		501,488	251,951	438,710
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		917,547	884,584	767,028
กลับรายการค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8.9	-	-	(344,744)
ค่าใช้จ่ายอื่น				
ขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุนระยะยาวอื่น	9	622,009	-	622,009
ขาดทุนจากการด้อยค่าของโครงการ	6	6,990	6,035	-
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์อื่น		-	84	-
ขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์		-	2,021	1,295
รวมค่าใช้จ่าย		11,760,796	10,157,277	7,503,778
กำไรก่อนส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม				
ค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล		4,873,841	2,583,033	5,328,077
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	8	874,829	1,106,349	-
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล		5,748,670	3,689,382	5,328,077
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน		(196,182)	(194,454)	(147,351)
กำไรก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล		5,552,488	3,494,928	5,180,726
ภาษีเงินได้นิติบุคคล		(1,631,157)	(804,185)	(1,496,283)
กำไรสำหรับงวด		3,921,331	2,690,743	2,430,923
การแบ่งปันกำไร				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		3,974,897	2,756,395	3,684,443
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย		(53,566)	(65,652)	-
		3,921,331	2,690,743	
				(หน่วย: บาท)
กำไรต่อหุ้น	18			
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน				
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ		0.40	0.27	0.37

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2554 และ 2553

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
กำไรสำหรับงวด	3,921,331	2,690,743	3,684,443	2,430,923
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น:				
ผลกำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนใน หลักทรัพย์เพื่อขาย	(43,834)	44,271	(39,951)	40,948
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	38,171	(35,833)	-	-
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	(5,663)	8,438	(39,951)	40,948
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	3,915,668	2,699,181	3,644,492	2,471,871
การแบ่งปันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม				
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	3,969,234	2,764,833	3,644,492	2,471,871
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(53,566)	(65,652)		
	3,915,668	2,699,181		
	0	0	0	0

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2554 และ 2553

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนภาษีเงินได้	5,552,488	3,494,928	5,180,726	3,054,154
รายการปรับกระทบยอดกำไรก่อนภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน				
สินค้าคงเหลือและที่ดินรอการพัฒนาลดลงจากการโอนเป็นต้นทุนขาย	8,180,642	6,909,310	7,226,934	6,055,190
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	243,149	235,843	91,550	84,984
กำไรจากการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทร่วม	(136,056)	-	-	-
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(874,829)	(1,106,349)	-	-
ขาดทุนจากการด้อยค่าโครงการ	6,990	6,035	-	-
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์อื่น	-	84	-	-
ขาดทุน (กำไร) จากการจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	(3,358)	2,021	(4,440)	1,295
ขาดทุนจากการด้อยค่าของเงินลงทุนระยะยาวอื่น	622,009	-	622,009	-
กำไรจากการลดทุนของบริษัทย่อย	-	-	-	(33,000)
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	(2,765,536)	(357,811)	(2,912,262)	(370,829)
สำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน	9,572	-	9,074	-
กลับรายการค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	-	-	(344,744)
ตัดจำหน่ายภาษีหัก ณ ที่จ่าย	356	658	-	-
เงินปันผลรับ	(35,263)	(18,853)	(808,442)	(633,116)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	190,691	186,126	141,859	154,823
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์				
และหนี้สินดำเนินงาน	10,990,855	9,351,992	9,547,008	7,968,757
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
ลูกหนี้การค้า	(7,323)	(2,535)	-	-
สินค้าคงเหลือ	(12,626,268)	(11,239,972)	(12,039,001)	(10,423,674)
ที่ดินรอการพัฒนา	(2,838)	(146)	(2,838)	(146)
เงินทროงจ่ายและลูกหนี้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	4	2,516	(23,987)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	562,071	(158,654)	511,152	(229,737)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(4,694)	(294)	(1,212)	(294)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้า	596,689	399,453	509,025	343,789
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	8,802	(8,813)	6,739	(509)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	576,149	293,699	547,471	248,828
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	137,635	120,917	40,076	65,375
เงินสดจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	231,078	(1,244,349)	(879,064)	(2,051,598)
จ่ายภาษีเงินได้	(1,960,493)	(1,196,139)	(1,776,920)	(969,885)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน	(1,729,415)	(2,440,488)	(2,655,984)	(3,021,483)
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้				

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2554 และ 2553

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างรับจากกิจการ ที่เกี่ยวข้องกันลดลง (เพิ่มขึ้น)	49	316	(341,234)	296,509
เงินสดจ่ายซื้อบริษัทร่วม	(1,806,688)	(1,227,564)	(1,806,688)	(1,227,564)
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในบริษัทร่วม	3,500,661	543,789	3,500,661	543,789
เงินสดรับจากการลงทุนของบริษัทย่อย	-	-	87,094	58,000
เงินสดจ่ายชำระค่าหุ้นเพิ่มทุนในบริษัทย่อย	-	-	(168,000)	-
เงินปันผลรับจากบริษัทย่อย	-	-	407,733	24,787
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	388,234	591,947	388,234	591,947
เงินปันผลรับจากบริษัทอื่น	35,263	18,853	12,475	16,382
เงินสดรับจากการลงทุนของเงินลงทุนระยะยาวอื่น	3,922	-	3,922	-
เงินสดรับจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	5,426	445	5,095	395
สิทธิการเช่าเพิ่มขึ้น	(1,700,689)	-	-	-
เงินสดจ่ายซื้ออาคารและอุปกรณ์	(198,954)	(786,490)	(142,964)	(82,563)
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	227,224	(858,704)	1,946,328	221,682
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน				
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น	2,538,342	3,199,880	2,527,000	3,195,000
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น (ลดลง)	220,000	34,400	(120,000)	448,710
เงินกู้ยืมระยะยาวเพิ่มขึ้น	2,326,500	2,331,500	1,391,000	1,532,000
เงินรับจากการออกหุ้นกู้	2,500,000	4,000,000	2,500,000	4,000,000
จ่ายคืนหุ้นกู้	(2,000,000)	(2,000,000)	(2,000,000)	(2,000,000)
จ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะยาว	(380,928)	(2,216,045)	(138,260)	(2,051,423)
จ่ายดอกเบี้ย	(773,338)	(581,688)	(627,243)	(512,392)
บริษัทย่อยรับเงินค่าหุ้นเพิ่มทุนจากผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	112,000	-	-	-
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(23)	-	-	-
บริษัทย่อยจ่ายเงินคืนทุนให้ผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	(2)	-	-
เงินปันผลจ่าย	(3,487,334)	(2,584,965)	(3,487,334)	(2,584,965)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมจัดหาเงิน	1,055,219	2,183,080	45,163	2,026,930
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลงสุทธิ	(446,972)	(1,116,112)	(664,493)	(772,871)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	2,131,096	2,168,059	1,870,321	1,516,665
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด	1,684,124	1,051,947	1,205,828	743,794
	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2554 และ 2553

(หน่วย: พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2554	2553	2554	2553
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม				
รายการที่ไม่ใช่เงินสด				
สิทธิการเช่าส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สิน	194,364	125,138	-	-
ค่าซื้ออาคารและอุปกรณ์ส่วนที่บันทึกเป็นหนี้สิน	28,850	17,069	28,850	17,069
การเพิ่มขึ้น (ลดลง) ของส่วนเกินทุนที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงมูลค่าเงินลงทุน	(43,834)	44,271	(39,951)	40,948
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินที่เป็นเงินตราต่างประเทศ	38,171	(35,833)	-	-
การลดลงของส่วนเกินทุนจากส่วนเกินมูลค่าหุ้นของบริษัทร่วม	(144,424)	(65,252)	-	-
การโอนที่ดินรอการพัฒนาเป็นสินค้ำคงเหลือ (มูลค่าตามบัญชี)	-	114,624	-	114,624
การโอนสินค้ำคงเหลือเป็นที่ดินรอการพัฒนา (มูลค่าตามบัญชี)	-	290,335	-	290,335
การโอนสิทธิการเช่าเป็นงานระหว่างก่อสร้าง	-	11,414	-	-
การโอนงานระหว่างก่อสร้างเป็นสิทธิการเช่า	-	13,031	-	-
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นสิทธิการเช่า	105,145	34,375	-	-
ดอกเบี้ยจ่ายส่วนที่บันทึกเป็นต้นทุนโครงการ	493,509	381,555	488,429	362,920
ชำระเงินกู้ยืมจากบริษัทย่อยด้วยเงินลงทุน	-	-	-	398,710
รายการปรับปรุงสำรองผลประโยชน์ระยะยาวของพนักงาน				
กับกำไรสะสมต้นงวด	200,472	-	116,132	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

บริษัท แลนด์แอนด์เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2554 และ 2553

(หน่วย: พันบาท)

งบการเงินรวม												
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่												
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น												
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น												
ส่วนเกิน (ต่ำกว่า)												
ส่วนเกิน												
กำไรสะสม												
ส่วนเกินทุนจาก												
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น												
มูลค่าเงินลงทุนใน												
หลักทรัพย์เพื่อขาย												
เงินตราต่างประเทศ												
รวมองค์ประกอบอื่น												
รวมส่วนของ												
ผู้ถือหุ้น												
ของบริษัทฯ												
ส่วนของผู้มี												
ส่วนได้เสียที่ไม่มี												
อำนาจควบคุม												
ของบริษัทย่อย												
รวมส่วนของ												
ผู้ถือหุ้น												
หมายเหตุ	ทุนเรือนหุ้นที่ออก และชำระแล้ว	ส่วนเกิน มูลค่าหุ้นสามัญ	จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	กำไรสะสม ยังไม่ได้จัดสรร	ส่วนเกินทุนจาก ของบริษัทรวม	ทุนจากการวัด มูลค่าเงินลงทุนใน หลักทรัพย์เพื่อขาย	จากการแปลงค่า งบการเงินที่เป็น เงินตราต่างประเทศ	รวมองค์ประกอบอื่น ของส่วนของผู้ ถือหุ้น	รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น ของบริษัทฯ	ส่วนของผู้มี อำนาจควบคุม ของบริษัทย่อย	รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้น	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2552	10,025,922	10,643,375	1,080,674	4,174,183	300,718	(45,660)	21,905	276,963	26,201,117	1,142,286	27,343,403	
เงินปันผลจ่าย	19	-	-	(2,584,965)	-	-	-	-	(2,584,965)	-	(2,584,965)	
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของ บริษัทย่อยลดลงเนื่องจากบริษัทย่อยลดทุน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2)	(2)	
กำไรเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	(6,532)	-	-	-	-	(6,532)	-	(6,532)	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	2,756,395	(65,252)	44,271	(35,833)	(56,814)	2,699,581	(65,652)	2,633,929	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2553	10,025,922	10,643,375	1,080,674	4,339,081	235,466	(1,389)	(13,928)	220,149	26,309,201	1,076,632	27,385,833	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553	10,025,922	10,643,375	1,080,674	5,553,847	235,466	(13,192)	(21,920)	200,354	27,504,172	1,047,259	28,551,431	
ผลสะสมของการเปลี่ยนแปลงนโยบายการบัญชี เกี่ยวกับผลประโยชน์พนักงาน	2	-	-	(200,472)	-	-	-	-	(200,472)	(1,825)	(202,297)	
เงินปันผลจ่าย	19	-	-	(3,487,334)	-	-	-	-	(3,487,334)	-	(3,487,334)	
บริษัทย่อยจ่ายเงินปันผลให้ผู้มีส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(23)	(23)	
บริษัทย่อยรับเงินเพิ่มทุนจากผู้มีส่วนได้เสีย ที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	112,000	
กำไรเงินได้จากเงินปันผลที่ไม่ได้จ่าย	-	-	-	(6,522)	-	-	-	-	(6,522)	-	(6,522)	
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	-	3,974,897	(144,424)	(43,834)	38,171	(150,087)	3,824,810	(53,566)	3,771,244	
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2554	10,025,922	10,643,375	1,080,674	5,834,416	91,042	(57,026)	16,251	50,267	27,634,654	1,103,845	28,738,499	
	0	0	0	0				0	0	0	0	
	0	0	0	0				0	0	0	0	

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

